

# 今日聊城

2014.1.7  
星期二

聊城天气  
今天:多云转阴有雨夹雪,-2~3℃  
明天:阴有小雪转晴,-7~2℃  
聊城气象台



## 300名“爱心榜样”获表彰

每人获得1000元现金奖励

B07

## 小区车库“摇身”变成住房

执法人员表示占用公用区域的须拆除

B08

### 聊城进入两会时间 跨越2014

7日起,聊城市正式进入两会时间。

为报道好此次聊城两会,本报精心组织,成立了六人组成的两会报道小组,将为您全方位、立体式的呈现聊城两会。

2014年,您最想看到聊城的改变是什么?您对政府各部门有什么话想说?您对聊城的经济社会发展有哪些意见和建议?在全市“两会”召开之际,我们的记者将为市民捎话上两会,把您的心声带到会上。

相关报道详见 **B02**

### 振华五星百货 时尚餐饮美食街



招商热线: 赵经理 15192315065 15106810066  
招商地址: 柳园北路66号五星百货四楼办公室

振华集团五星百货位于聊城市核心商圈柳园北路,总建筑面积7万平方米。分为地下两层,地上六层,拥有400个停车位,是聊城市目前单体面积最大,设施最全,档次最高的时尚精品百货。

为完善多业态服务功能,打造一站式购物体验,特将六楼营业室改造为时尚餐饮美食街。现起隆重招商,欢迎各界朋友前来洽谈。

今日B01-B08版 本版编辑:李怀磊 美编:边珂 组版:郑文

# 真心对待换和谐征收 公正阳光为民谋福

市委十二届四次全会提出,要实施“双百大城市”战略,实现城镇化跨越赶超。2013年以来,在市委、市政府的坚强领导下,在各县市区、各级部门的积极配合下,围绕加快推进我市新型城镇化建设,市房屋征收管理办公室本着“征收一处,造福一片,稳定一方”的工作原则,严格按照征收法律法规要求,快速高效的推进我市城市房屋征收拆迁工作,积极稳妥地完成了各项征收任务,有效保障了我市城市化建设的稳定有序发展,为力争成为冀鲁豫三省交界地区的城市化领头羊打下了坚实基础。

### 强化领导,明确分工,用行动诠释责任

征收拆迁工作是一项系统、整体的工程。对于这一重大民生工程,市委、市政府高度重视,林峰海书记、王忠林市长亲自部署,及时调度,多次亲临现场解决问题,鼓舞了征收拆迁的士气。强有力的组织领导使征收拆迁工作实现了“只要市委、市政府决策到哪里需要拆迁,哪里就能平稳快速的完成征收拆迁”。工作中由市政府统一安排部署,制定详细的工作计划,对整个城区的征收拆迁改造任务进行了细致的划分;从工作程序、人员配备、问题处理机制到现场征收拆迁流程,按照精心组织、合理分工、落实责任的要求,市征收办、各县市区抓好了落实,房屋征收拆迁工作取得了明显成效。根据各征收拆迁指挥部的特点,各指挥部设立工作小组,包括综合组、征收拆迁组、安置组和资金兑付组,形成了政府、部门、指挥部(工作小组)紧密配合的工作体系。市征收办将所有工作人员全部抽调到各个征收拆迁指挥部,增强了征收拆迁安置的力量;市征收办还将工作人员分解到各县市区进行指导工作,各县市区、相关办事处明确了责任分工,具体任务,有力的保障了征收拆迁工作“忙而不乱、按部就班、分工协作、行之有效”,为加快征收拆迁进度奠定了坚实的基础。

### 依法征收,阳光操作

在实施征收拆迁工作中,牢固树立依法征收、阳光征收、文明征收、和谐征收的思想理念,把被征收对象作为城市发展的建设者、发展成果的共享者来看待;严格统一补偿标准,按政策补偿,坚持一把尺子量到底,一个政策把到底;严格坚持“房屋征收工作公示制度”(即:公示制度、信访接待制度、责任承诺制度、举报制度、监督制度、责任追究制度)等。为做到创新管理模式,阳光征收。采取了公正、公开、公示制度。在征收工作现场设立公示专栏,将房屋征收红线图、补偿政策、公告、冻结通知、安置补偿说明书、安置房房源、工作流程、实施单位、监督单位、举报电话等张榜公示,并将其作为规范化管理的一项重要内容。为严格政策,实现廉洁征收,杜绝套取国家资金的不法行为,市征收办实行了规划、土地、房管、征收拆迁、工商、税务、公安、执法、审计、项目主体单位签字认可制及廉政责任负责制。其中,高唐县创立了“模拟拆迁”模式,在平、东阿、阳谷则采取了让利于民、群众参与、群众监督。

### 真心换得民心,实现和谐征收

做到依法和谐征收拆迁,市征收办要求所有工作人员通过换位思考,设

身处地帮助群众解决问题。

针对部分因工作时间紧张或对征收拆迁政策存在偏见、疑问等原因不愿意拆迁的群众,征收拆迁工作人员就主动改变自己的工作时间,每天早晨六点钟就赶到被拆迁户家中,认真讲解政策,耐心地做好思想工作。对那些生活特别困难的被拆迁户,他们以理服人,以情感人,送米送面,帮助其解决生活上的困难,很多被拆迁户深受感动,有的还与拆迁工作人员结下了深厚的友谊。

市征收办先后发放政策解释明白纸,专门成立了解答房屋征收政策有关问题的咨询热线,工作人员专门去被征收户家送达问卷调查表,广泛征求群众意见完善征收补偿政策,想方设法地“认亲戚”“认老乡”“认同学”等打亲情牌,帮助有困难的被征收人解决生活中的困难,逐步打消了被征收人的顾虑、不信任甚至抵制的情绪,赢得了被征收人的信任,使被征收人积极支持配合征收工作。

这项工作的进度和成效直接影响着我市的发展和稳定大局,市房屋征收管理办公室将继续坚持以人为本、依法征收、和谐征收、阳光征收、人性化操作的工作思路,最大限度地保障和维护广大被征收群众的合法权益,加快推进我市新型城镇化建设的科学发展、和谐发展。

通讯员 钱振华



林峰海书记、王忠林市长视察城区房屋征收安置工作,市征收办主任周长春陪同。



市长王忠林、副市长任晓旺视察古城保护与改造房屋征收安置工作,市征收办主任周长春陪同。

### 市房屋征收工作成绩回头看

#### 20个重点项目 造福子孙后代

房屋征收拆迁工作作为新型城镇化建设的先行军,是城市发展过程中最关键、最艰苦、最繁重的一个重要环节。市房屋征收管理办公室将继续坚持以人为本、依法征收、和谐征收、阳光征收、人性化操

作的工作思路,最大限度地保障和维护广大被征收群众的合法权益,加快推进我市新型城镇化建设的科学发展、和谐发展。

围绕实施“双百大城市”战略,今年我市确定了五环建设、柳园南

路拓宽、古城保护与改造、市民活动中心等20个重点项目,倾力打造造福子孙后代的“不朽事业”。

截至目前,全市房屋征收拆迁达1862.84万平方米,创历年最高,在全省也是第一位的;我市各县市

区完成房屋征收面积均过百万平方米,特别是东昌府区完成355.1万平方米。目前,东昌府、开发区、高新区、江北水城旅游度假区内外“四环路”房屋征收拆迁工作进展顺利。

## 市人大代表、市房屋征收管理办公室主任周长春祝两会胜利召开!