基尼系数比去年略低,城乡差距缩小呈向好之势

城镇居民收入没跑赢GDP

本报见习记者 徐瀚云

根据国家统计局数据, 2013年,全年城镇居民人均 总收入29547元,其中,城镇 居民人均可支配收入26955 元,扣除价格因素实际增长 7.0%。农村居民人均纯收入 8896元,实际增长9.3%。城 镇居民收入增长速度略低于 国内生产总值增速。

山东财经大学经济学院

专家分析

教授董长瑞认为,国民收入 分配当中,居民收入分配的 比重还是比较少的,但是从 城乡结构来看,农村居民收 入增长速度快于城镇居民收 入增长速度。随着城镇化的 发展,医疗、社会保障制度的 改革,城乡差距缩小有一个 向好的趋势,

18日,国家统计局公布, 2013年全国居民收入基尼系 数为0.473,而2012年公布的数

据为0.474。有专家认为该数 据偏低,国家统计局对此做出 回应称,基尼系数0.473也不 是很低,符合中国实际,国家 统计局40万户住户的样本数 量"基础比较扎实,来源比较 明确,持续性很强"。

董长瑞介绍,因为数据 来源、统计口径、调查样本不 同,得出的基尼系数也可能 不同。有的专家团队研究认 为,我国的基尼系数甚至超

过0.5,到底哪个数据更合 理也不明确。

不过,董长瑞认为,基尼 系数只是一个参考,不是唯 一的指标,居民收入差距背 后还有很多影响因素。从目前 的数据来看,基尼系数远高于 0.4的警戒线,这说明居民收 入差距较大,有很大的改进空 间,下一步还得继续加大收入 分配改革力度,提高中低收入 阶层收入。

居民收入

城镇居民人均 可支配收入26955元



农村居民人均 纯收入8896元



人口结构 🛚



大陆总人口为136072万人 比上年末增加668万人



城镇人口占 总人口比重

67.6%

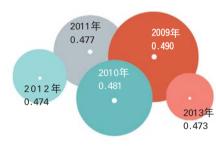
16周岁以上至60周岁以下的 劳动年龄人口91954万人



14.9%

60周岁及以上人口20243万人

基尼系数



注:基尼系数数值介于0~1之间,基尼 系数越小收入分配越平均,基尼系数越大收 入分配越不平均。通常把0.4作为贫富差距的 警戒线。

今年房价大涨几无可能

国家统计局20日公布数 据显示,2013年全国房地产 开发投资86013亿元,比上年 名义增长19.8%,其中住宅投 资增长19.4%。全国商品房销 售面积130551万平方米,比 上年增长17.3%,其中住宅销 售面积增长17.5%。

山东大学房地产研究 中心主任李铁岗就此认为, 2014年全国房价大幅上涨 力量不足,但下降的理由也 不充分。从历史来看,在经 济基本面没有严重恶化的 情况下,比如2008年金融危 机时,"房价是有自然上涨 的趋势的"。李铁岗据此做 出的趋势性预测是,"房价 涨幅回落,并低于国民经济 增长幅度。

在具体分析数据时,李 铁岗说,2013年在房地产投 资和土地购置方面有略微上 涨的趋势,"这说明投资方和 开发企业对未来房地产市场 是继续看好的。"而商品房销 售和待售面积有下降的趋 势,前者表明"买方对市场的 未来预期是不看好的",后者 则表明未来一段时间"市场 可供应面积有所减少"

李铁岗说,数据显示, 2013年开发资金到位的情况 不理想,这说明"投资方、金 融机构对未来市场的预期并 不看好","也说明了资金有 从房地产业流出的可能" 这预示着2014年房地产业 开发整体资金状况比较紧 张,由于金融机构对房地产 开发将延续审慎的态度,"缺 钱将是房地产开发市场的常

本报记者 张璐

CPI上扬,菜价上涨是主因

根据统计,2013年全年 居民消费价格比上年上涨 2.6%, 其中, 城市上涨2.6%, 农村上涨2.8%,八大类别 中,食品价格比去年上涨 4.7%居首位,除交通和通信 下降0.4%外,其余七类均不 同程度上涨

山东省农科院可持 续发展研究所研究员袁 奎明介绍,农产品成本上 涨是导致食品价格上涨 的重要因素。近年来,影 响农产品价格的几项因 素,如农资成本、劳动力 成本、土地价格、农用机 械成本、灌溉用水价格等 都在不断上涨,其中劳动 力成本上涨最快。

国家倡导优质优价的 价格导向在逐渐形成,市场 中无公害、绿色和有机的产

品越来越多,农产品的质量 不断提升,价格自然会随之 增长。目前,经过认证的无 公害蔬菜在市场中占30% 左右,畜禽产品占50%到 60%,优质的农产品在使用 化肥和农药方面要求较为 严格,产量相对较低,而价 格比较高,并反映在居民消 费价格的上涨上。

袁奎明认为,食品价格 本身占居民消费价格指数 的权重比较大,在多重因素 的影响下,其涨幅还在正常 范围之内。"农产品的价格 本身还是比较低的,很多农 民的收入只能依靠农产品 而仅靠出售粮食、蔬菜的收 入,在面临教育、医疗等问 题时,显得较为无力。"袁奎

本报见习记者 徐瀚云

它以上 中国人身。"启航梦想"创业大赛暨大型人才招募活动报名拼行中 (CD) TUM

为有志创业人士提供展示个人才华的竞赛平 台, 创业导师提供专业的创业指导, 达到条件 的参与者即可获得"创业支持基金",并为表 现优异者提供"创业梦想基金"

技能训练营 成长支持全方位

90天的强化成长训练,帮你理清决定命运走向 的个人职涯规划,掌握创业必备的知识技能、 一生受益的职业习惯和创业思考模式。

新春献礼送不停, 预约登记喜连 连, 只需完整填写预约登记报名 表,即可参与现场抽奖。

参加现场"创业指导会"即可领取 国寿新春贺岁精美礼品, 只需到场 人人有份; 现场参与海选报名更有

通过《国寿生活圈》微信注册并报名,即有机会领取国寿新春大礼包, 还能获取智能手机、pad等惊喜大奖,每日为您精心推送精彩时尚资 讯, 助您开启品质生活。



达到入围条件的参赛人员, 凭保单可选择指定套餐开户, 满 足电信公司规定的条件即可享受多款电信高端智能手机免费 领取优惠, 话费打折力度空前, 还可额外赠送一部手机, 两 个手机共用一个套餐资费。名额有限, 先到先得。



