

本报热线:6610123 967066 新浪微博:@今日烟台

交费两年了,暖气流量表还没装

业主称被迫交2000元,相关部门表示暖气流量表费应由开发商承担

本报热线6610123消息(记者 张倩倩) 近日,牟平区山水沁园小区的李女士向本报反映称,她所在的小区交了2000元的暖气流量表费才给的房钥匙,但入住一年半了,暖气流量表却一直没有安装。

住在山水沁园小区14号楼的李女士跟其他许多业主一样,对于暖气流量表的费用一直耿耿于怀。根据烟台市的相关文件,该暖气流量表的费用应当由开发商交纳,对于业主来说是平摊在房价里的。“交房时我们也跟开发商说这事,但没办法,不交不给房钥匙,不少年轻人都是买的婚房,着急结婚,我们呢,大头都交了也不差这2000块钱了,最后无奈都交了。”

说起暖气流量表的事,该小区2号楼的一位住户也道出了很多不满。“本来说2011年10月交房,结果拖了两三个月,交房的时候我们交了1000块钱的装修押金没退,说是抵了物业费。”

10日,记者在李女士家看到了她交纳暖气流量表费用的收据。李女士是2012年2月份交房的,所有的钱都交了,暖气流量表费2000元,装修押金1000元,物业费,有线电视费等都由该小区的物业——烟台东林物业管理有限公司收取,共交了4000多块钱。

“这个钱不该我们交,交了就交了吧,暖气流量表呢?”李女士是2012年2月办理的交房手续,2012年8月入住小区的,有不少业主一交房就入住了。“两年了,暖气流量表一直没给我们安装。开发商找不到,物业说不归我们管。”李女士很无奈。



▲业主向记者出示她交纳暖气流量表费用的收据。 本报记者 张倩倩 摄

►小区暖气流量表一直没有装上。 本报记者 张倩倩 摄



开发商联系不上,钱为谁收无从知晓

10日,记者来到山水沁园小区,该小区售楼处大门紧锁,记者拨打了贴在门上的电话号。对方称,自己只是开发商雇的卖楼的,具体情况她并不知晓。

该小区的物业管理处工作人员表示,暖气流量表费用是替热力公司收取,并且早就上交。而住户提到的暖气流量表的安装问题,该工作人员说,也不归物业管。

随后记者咨询了负责山水沁园小区供热的烟台牟平诚源热力有限公司,一位工作人员说尽快给小区安装暖气流量表,等今年停暖就开始安装。关于流量表的费用是否给诚源热力公司收取,他们没有给出说法。

而牟平区城管局热力办的工作人员说,暖气流量表的费用是2500元,而不是2000元,而且应当由开发商承担。

并且,该工作人员说,之前也有住户反映过此事,当时热力办找过热力公司,热力公司的回复是:不是给热力公司收的钱。

针对山水沁园小区暖气流量表一事,牟平物价局价格科的工作人员表示,业主可以向物价部门进行投诉、举报,物价局会进行相应的调查。

本报记者 张倩倩

独居老人遇险 民警破窗相救

本报热线6610123消息(记者 侯艳艳 通讯员 王婷婷) 10日上午,莱山区一名86岁的独居老人在家突发脑出血,幸亏朋友发现后及时报警,老人得到救治。

10日上午11点,莱山区望海派出所接110报警称,迟家社区一名老人发病危急,需要救助。民警立即赶往老人居住的迟家社区新星西巷11号进行救助。

在现场,民警找到了报警人刘女士。刘女士说,自己是王大爷的朋友,王大爷今年已经86岁,长期独居。10日上午,刘女士恰好有事来找王大爷,并给他捎了点饭,但敲门几分钟,始终没有动静。

刘女士起初还以为老人出门了,打王大爷手机,却听见手机在屋里响,刘女士感觉有些不妙,立即报了警。

望海派出所民警赶到后,与刘女士一起敲门,随后屋内传来一阵微弱的响声。民警确定老人在屋内后,民警透过大门不停地喊话,让老人知道警方已经在设法营救他。随后,消防人员也赶到现场,民警与消防人员一起架起云梯,破窗进入家中。

进屋后,民警看到王大爷正躺在地上,面色发紫,无法起身行动,电话就在离王大爷不远的地方,他自己却无法自救。

民警将老人抬上担架送至医院救护,后经医院诊断王大爷是因突发性脑出血而摔倒在地,幸好抢救及时,没有造成严重后果。

无证酒驾报废车 被行政拘留15日

本报热线6610123消息(记者 于飞 通讯员 姜波 姜卫东) 8日下午,驾驶员魏某驾驶报废车被民警查获,经查,魏某还涉嫌无证酒驾,被处以罚款3500元,行政拘留15日的处罚。

8日下午2点左右,交警四大队的民警在莱山区迎春大街巡逻时,在大庄路口处查获一辆报废红色桑塔纳轿车。民警询问得知,这辆车是驾驶员魏某经朋友介绍于1月14日购买的,花了4200元,还签订了购车买卖协议,不足一个月就被民警查获。

驾驶员魏某不仅驾驶报废车,还无证酒驾。据了解,当天12点左右,魏某在朋友家里聚会,期间喝了两瓶啤酒后,觉得自己喝的不多,而且上班的路也不远,就自己驾车沿莱山区大庄村主道行驶至迎春大街路口处,被巡逻的交警查获,通过对驾驶人酒精检测,其酒精含量34mg/100ml,属酒后驾驶。

魏某因为无证酒后驾驶报废车,被处以罚款3500元,行政拘留15日的处罚。当天下午驾驶人魏某就被送进了莱山区拘留所。

国网莱州供电

全力推进2014年 电网建设改造项目

本报讯(通讯员 赵冬) 2月7日,从莱州市供电公司获悉,2014年该公司计划投资2.02亿元进行电网建设改造,切实提高供电能力和供电可靠性,为全市经济社会发展提供坚强电力保障。

驾考咋要交50元考试车使用费

考试专用车加重驾校负担,物价局称驾校不得收取使用费

本报热线6610123消息(记者 李园园) “学驾照交了学费,考试费也交了,为啥到考试时,还得交考试车使用费呢?”近日,市民林女士反映,在市区某驾校学车,到考试时,驾校还收50元的考试车使用费。

林女士介绍,她在市区某驾校经过一个多月的学习,终于要驾车考试了。但驾校教练却告知,每人要交50元驾考考

试车使用费。“我交了学费和考试费,这使用考试车为何还要另外收钱呢?”林女士说,有的驾校就不收这50块钱。

10日,记者就这一问题咨询了烟台市物价局。一位工作人员称,“驾校不应该向学员收取50元考试车使用费。”

出现这一情况,多数是因为驾校没有考试专用车或考试专用车辆不多,向其他学校租车或

借车从而造成的额外费用,让学员掏腰包弥补。而未收取50元考试车使用费的驾校,多是因为两家驾校关系好,考试专用车可以相互借用,只要在用对方考试车时加满油就可以了。

市区某驾校负责人坦言,驾考新规出台后,改装一台驾考考试专用车得7万多块钱,每年该车还会产生15%的服务费。而考试专用车辆要求驾校

提供,这让驾校负担很重。到了考试时,因为考试专用车辆不足或没有考试专用车辆,不得不向别人租借,这部分费用,驾校一般会转嫁到学员身上。

烟台市物价局称,驾考主管部门应为学员提供考试专用车辆。驾校学员交了培训费,考试费等费用后,考试使用驾考专用车,驾校不能收取任何使用费用。

刮了别人车漆,他留下了纸条

肇事者诚实写下联系方式,车主大度不再追究责任

本报热线6610123消息(记者 王伟平) 9日下午,李女士准备开车到小区外办事时发现,自己的车被刮掉了漆,划痕约10厘米长,而驾驶室内存有一张纸条。“肇事者留下纸条,看出了他勇于承担责任的精神,我决定不追究对方责任了。”李女士说。

家住莱山区的李女士反映,9日下午,她从家里出来发现,自己的别克英朗被别的车刮掉漆了,划痕约10厘米长。李女士到驾驶室附近时,看到一张纸条,上面写着:“车主您好,因为我不小心,倒车把您的车刮到了,实在抱歉,您看到后请给我回电话。”李女士说,“王先

生没有逃避责任,留下了自己的姓氏和联系方式。”

记者联系到王先生,他告诉记者,9日下午,他到世纪华府小区朋友家玩,倒车时接电话不小心刮了蓝色别克英朗的车漆。“刮漆后,我到路对面的超市借了笔和纸,留下自己的联系方式,好让车主联系我。”王先生说,“可以让对方走保险,帮忙维修,也可以自己掏现金维修。”

“这次维修大约需要花费1000元左右。”10日,李女士把这件事发到微博后,很多网友都称赞“勇于承担责任才是好市民”,“李女士家人和王先生都是烟台好人啊”。



王先生刮掉车漆后留下的纸条。 车主供图