



### 欢迎提供 新闻线索

### 买品牌手机,到联通营业厅! 正品行货,值得信赖! 详询10010

### 24小时 新闻热线

### 0537-2110110

### 一经采用 给予奖励

# 一下雨房顶就漏水

## 因无维修基金,修缮成了大难题



房顶漏水,居民苦不堪言。张林 摄

本报济宁2月27日讯(记者张林) 每逢遇到下雨天,家住水产公司宿舍的杨女士就得忙活起来,将盆盆罐罐摆好,准备接水。由于房龄较长没有维修基金,维修成了大难题。

27日下午2点,记者来到城区水产路水产公司宿舍一号楼。该楼共有4层,杨女士家住顶层,卫生间、客厅及卧室顶层墙壁上,雨水浸湿的痕迹非常明显。“房子30年了,红砖楼板结构,经常漏水。”杨女士说,前段时间下雪,一天晚上她感觉被子湿漉漉的,打开灯一看,水珠正一滴一滴从房顶落

下。“前后修了3次了,但效果不理想。”杨女士说,虽然她家住在顶层,也是漏水的直接受害者,但她认为维修费用不能只让顶层住户支付。前三次维修是和楼下住户商量后兑的钱,“楼上住的大都是退休老人,有的生活也比较困难,每次维修都不彻底。”

家住杨女士对门的丁先生家也存在漏水情况,厨房顶在雨水的作用下,还有些轻微塌陷,桌子上还摆着几只水桶,“别提了,满屋子没一个不漏的地方。”丁先生说,因为担心安

全问题,目前他跟着孩子住在别的地方,在房顶漏水彻底修好前不会搬回来,“有些住户已经直接搬走了。”采访中记者了解到,该小区共有3栋楼,每栋都或多或少存在漏雨的情况。

记者从济宁市住建委了解到,2006年以后的商品房有住宅专项维修基金,房屋出现问题,如在保修期之外需征求80%以上的业主同意后,由小区管理单位向住建委物业办申请动用维修基金,不需要业主出资。而水产公司宿舍为2004年的房改房,没有维修基金。

山东省济宁骨伤医院 全市医保定点医院

## 微创祛大脚骨

病外翻俗称“大脚骨”,是发生于女性朋友(男女比例的1:10)的一种常见足部畸形,多呈对称性。它的主要表现是:足趾趾端向外侧,第一跖骨内翻,第一二跖骨夹角增大,跖趾关节半脱位;第一跖骨头在足内窝形成一骨赘,因长期受鞋帮的摩擦,局部皮肤增厚,即形成我们所说的鸡眼,严重时红肿、发炎、感染。跟外翻严重时,第二趾可被趾背侧肌肉背侧,大脚趾和二脚趾重叠,疼痛难忍,无法穿鞋,形成重叠畸形或锤状趾,不仅会使患者的足部功能受到影响,还会给患者的健康带来威胁。

以往治疗“大脚骨”采用传统手术方法,此种手术不仅耗时长,痛苦大,切口大,穿钢钉、恢复慢、住院时间长,术后还容易复发,同时留有明显疤痕。针对大脚骨的症状和其他疗法的缺陷,济宁骨伤医院是外科多年来专门致力于大脚骨的研究,独创出独具特色的大脚骨“微创矫正术”,相比之下更具有不可比拟的优势,采用微创大脚骨矫正术,手术时间短,痛苦小;手术切口小于一厘米,30分钟即可完成手术,不需要打石膏、钢钉,可立即行走,深受广大患者好评。

名医送号 咨询电话 抢号热线:  
本期足外科名医送专家号10个 0537-2106120



院址:济宁市任城路28号骨伤医院二楼足外科  
乘车路线:乘6、8、33、28、31、101路公交车下车即到

# “绑定宽带的手机没信号”追踪—— 电信为用户办理了退费



本报济宁2月27日讯(记者高雯) 27日,本报C03版报道了市民刘先生购买与宽带绑定的电信手机卡,在工作地点搜不到信号,每月还要交纳52

元套餐费,手机停机后宽带也停了,与客服协商5个月也未能解决。当日上午,电信济宁分公司开发区工作人员通知刘先生到营业厅,退还了他前后交纳

的手机和宽带费共计700元。27日上午11时,记者随刘先生来到中国电信泰安路营业厅。营业员冯女士拿出一张处理结果递给刘先生,处理结果上写着:“用户反映的火炬南路与南外环交界处信号弱问题,目前已增加基站,半月之内即可正常使用。经过多次协商,用户不认可,为维系宽带用户,决定取消宽带与手机的绑定,收回手机,退还购机费。”

刘先生告诉记者,由于之前手机在使用中通讯不畅,多次拨打电信客服只得到等待的答复,

所以他一怒之下摔坏了手机。“原则上手机收回还要扣除折旧费,他的手机摔坏了也交不出手机。”冯女士说,鉴于刘先生的问题持续时间较长,协商之下,他们同意退还刘先生前后缴纳的700元钱,其中扣除了3个月正常使用的宽带费用。

对这个处理结果,刘先生很满意,当场签了字。持续5个月,去了几趟营业厅都没能解决的问题终于有了着落,刘先生心里特别畅快。“今天特别高兴,再也不用为手机和宽带闹心了!”

## 单元门大都坏了 却久不见有人修

本报济宁2月27日讯(记者孟杰) 城区丹桂苑小区一共有14个单元,单元门大都坏了,却一直不见物业来修,让这里的住户很没安全感。27日该小区物业表示,将尽快安排人员维修。

27日上午10点,记者来到丹桂苑小区,小区一共两排居民楼,共14个单元,每个单元出入口都设置了单元门。记者看到,很多单元门都开着,关着的单元门用手一拉也可以轻松打开。“别推了,早就坏了。”记者试图关闭一个看起来完好的单元门时,刚好经过的业主刘女士对记者说,门关不上已经有将近一个月了,原因可能是里面的自动锁出了问题。“单元门坏了很没有安全感,每天进进出出那么多人,也不知道是不是这里的居民,而且没有单元门限制,很多发广告的人都能进来,经常满地都是广告单页。”

该小区物业的一位工作人员告诉记者,他们已经联系了维修人员,准备对单元门进行检查,如果所需费用在物业承受范围内则由物业承担,如果花费太多则需要申请公共维修基金。“维修这些单元门不是一笔小数目,希望门修好后业主们多加爱护,共同维护小区的公共设施。”

# 邹城一男子无证驾驶无牌改装摩托车 遇交警阻拦竟闯红灯逃窜

本报济宁2月27日讯(记者张林 通讯员 蒋德军 黄欣欣) 2月26日,邹城一男子孟某驾驶改装摩托车在邹城市城区行驶,执勤交警发现后准备将其拦停,孟某却闯过红灯试图逃窜。目前,孟某因无证驾驶改装摩托车,未佩戴头盔被罚款450元,行政拘留15天。

2月26日下午1时40分许,邹城市交警大队机动中队交警沿太平路由东向西巡逻,刚驶过马庄六中路口时,突然听到剧烈的“隆隆”声。只见一名男子骑着改装摩托车由东向西驶来,停在路口等候红灯。交警立即下车准备对该男子进行查处,该男子却闯过红灯逆向左

转准备向南逃窜。这时,在路口南侧执勤的交警及时将该男子拦停。

民警调查发现,该男子名叫孟某,不仅未佩戴头盔,而且摩托车多处被改装,仪表盘还显示最高车速可达240km/h。“请出示驾驶证、行驶证。”面对交警孟某坦言,自己没有驾驶

证,摩托车也没有挂牌。“改装摩托车一般噪音很大,而且车速很快,飙车的话对驾驶人本身和过往群众的生命会构成严重威胁。”执勤交警告诉记者,孟某因无证驾驶无牌改装摩托车,驾乘过程中未佩戴安全头盔,被处以罚款450元、行政拘留15天,暂扣摩托车的处罚。