

工作俩月半能买菏泽1m²房子

很多人在外打拼,返乡置业;也有人望房兴叹,租房度日

本报菏泽2月27日讯(记者 陈晨) 某网站数据研究院发布的“城市安身难度调查”显示,在北京工作的一个劳动者平均需要工作11个月才能买得起平均房价的1平方米房子。而根据菏泽市统计局公布的2013年全市城镇居民人均可支配收入与搜房网统计的2014年1月中国房地产指数系统百城价格指数报告可以得出,菏泽人平均需要工作2.5个月才能买得起平均房价的1平方米房子。

据菏泽市统计局公布的2013年全市城镇居民人均可支配收入21236元,同比增长11.0%,按照一年12个月来计算,菏泽人平均每月收入1769元。而搜房网统计的中国房地产指数系统百城价格指数报告显示,2014年1月菏泽新建住宅样本价格中位数为4500元/平方米,由此得出菏泽人平均需要工作2.5个月才能买得起平均房价的1平方米房子。

记者调查发现,对于在菏泽买房,不同的无房族观点也不尽相同。

目前居住在青岛黄岛区的菏泽人张庆峰一家,对在

菏泽购房颇有信心。“来青岛工作5年多了,一直是租房住,我和妻子两人都是菏泽人,工资实在是买不起房子。”春节期间曾回菏泽看房的张庆峰告诉记者,自己月工资4000多元,妻子怀孕后就辞了工作,按照目前黄岛区1万元1平方的房价,再加上孩子的各种开销,在青岛生活压力太大。

根据调查显示,在青岛需要工作4个月,才能买得起平均房价的1平方米房子。而像张庆峰一样因在大城市安身难度太大准备回菏泽定居的还有很多。菏泽博润房产常经理告诉记者,与大城市相比,菏泽市买房压力较小,很多在外工作的菏泽人都准备再攒几年钱就回家置业,2月份前来咨询二手房交易的客户明显增多,比上月上涨了20%,而返乡置业人群是近期交易量上涨的原因之一。

与张庆峰一类人努力挣

钱买房不同,很多刚刚工作的80后,觉得离拥有自己的房子还有很远,据了解,菏泽的租房一族中,很大一部分都是80后,甚至是刚刚毕业的90后们,而对于他们来说,租房也是很大的支出,因此目前在菏泽,用住房隔成的单间颇受租客欢迎。



3月8日 菏泽举办首届女性专场招聘会

本报菏泽2月27日讯(记者 张建丽) 记者从菏泽市妇联获悉,3月8日上午在菏泽市人力资源市场,将举办“三八架金桥·春风送岗位”菏泽市首届女性专场招聘会。

在“三八”国际妇女节来临之际,为进一步推动拓宽女性就业渠道,搭建良好的女性就业平台,充分发挥女性在社会发展中的重要作用,市妇联、市人力资源和社会保障局将联合举办“三八架金桥·春风送岗位”菏泽市首届女性专场招聘会,为全市广大妇女送上节日的礼物。

届时,优秀女性人才、高校大中专女性毕业生及返乡妇女、农村留守妇女、失业失地妇女、进城务工妇女等均可参加招聘会。

上海大众汽车山东区域进口车媒体品鉴会 豪华阵容 强势登场

走进2014,上海大众汽车迎来了其飞速发展的第30个年头。回顾三十年的风雨路程,上海大众汽车从蹒跚学步成长为合资车品牌的巨擘,旗下产品也从最初的单一车型桑塔纳发展到如今覆盖A0级小车到B级车的完整产品格局。如今,面临国内客户日益提升的消费需求,上海大众汽车果断试营进口车业务,山东省也有9家经销商参与到进口车业务的销售中来。经过几个月的探索,上海大众汽车逐渐建立起一套完善的进口车服务体系,在一片期待声中,“上海大众汽车山东区域进口车媒体品鉴会——豪华阵容,强势登场”如期顺利举行。



梯形产品矩阵,尊享便捷购车通道

在本次进口车媒体品鉴会上,笔者看到了上海大众汽车所有在

售进口车车型,除了首批销售的原装进口旗舰豪华SUV途锐、高端商务车迈特威及多功能全能MPV夏朗,还有都市新贵甲壳虫与尚酷。不

难看出,上海大众汽车此次进口车业务的开展完全依照潜在消费人群的需求,梯形产品矩阵可谓与当下合资车品牌阵容一一对应。

双重售后保障,尊享至臻服务体系

对于进口车车主而言,除了便捷的售前咨询通道,售后服务体系同样是他们关注的重点。为此,上海大众汽车启动双重售后保障服务体系,即上海大众汽车引进销售的进口大众车除将严格采用德国大众的销售及售后服务标准以外,还将享受上海大众汽车打造的进口车专属臻级服务。

而为向进口车车主提供贵宾

级服务,山东省9家开展进口车业务的经销商均配备有齐全的进口车维修保养设备与工具,并对技师进行了全面而专业的培训;价格方面,将严格执行大众中国制定的进口车配件价格和工时费价格,并承诺这些进口车能完整享受到上海大众汽车的质量担保服务。

深厚的企业根基,完善的服务体系,让我们有理由相信,上海大众汽车进口车业务定能枝繁叶茂;但更重要的是,进口车业务的开展无疑为消费者高端购车提供了更便捷高效的购车服务,为提升他们的行车生活打下了坚实的基础。

(张虹)

Advertisement for Chevrolet SAIL car, featuring a blue car, a family walking, and various car features like '黑色内饰', '布革座椅', '倒车雷达', '遥控钥匙', and '电动后窗'. Includes the slogan '五福临门 幸福升级' and '五万元国际品质家轿'.