

118个重大项目集中开工

服务业项目占开工项目总数的1/4

本报济宁3月3日讯(记者 胡祥东) 3日,金乡县鲁晨新材料科技有限公司芳纶高性能复合材料项目开工奠基。当日,济宁118个投资过亿的重大项目集中开工建设,其中总投资过10亿元项目19个。

据介绍,金乡县鲁晨新材料科技有限公司芳纶高性能复合材料项目将建设厂房10万平方米,一期年产芳纶短纤230吨,二期年

产55万平方米经纬布、280吨复合材料,6.5万件水过滤瓶,3万件气瓶,540吨浸渍丝,总投资12亿元,建筑起止年限为2014至2017年。

3日,济宁市举行2014年全市第一批重大项目集中开工仪式。开工仪式主会场设在金乡县,其他县市区和济宁高新区、太白湖新区分别设立分会场。全市118个投资过亿元的重大项目同时开工建设,总投资601.9亿元,今年计划

投资267.8亿元,项目平均单体投资规模5.1亿元。预计项目全部建成投产后,年可实现销售收入999.7亿元,利税156.9亿元。

在任城区的分会场,有8个重点项目同时开工建设,其中,唐口工业园区集中供热中心项目将建设占地面积约75亩的热源厂,建设两台75吨蒸汽锅炉及辅机设备、厂房、供热管网等,总投资2亿元。

此次开工项目服务业项目占

项目总数的1/4。工业项目89个,总投资359亿元,今年计划投资190亿元;服务业项目29个,总投资242.9亿元,今年计划投资78.2亿元。

按投资规模分,此次集中开工的重点项目,总投资10亿元以上项目19个,其中工业项目11个,服务业项目8个;5-10亿元项目24个,其中工业项目18个,服务业项目6个;1-5亿元项目75个,其中工业项目60个,服务业项目15个。

相关链接

城乡建设用地将建统一市场

济宁市将进一步扩大土地有偿使用范围,加大土地收储运营力度,加强建设用地批后监管,做好土地资产运营工作。

进一步扩大土地有偿使用范围,加大强划土地价格政策研究,规划存量划拨用地管理,建立健全划拨土地价格体系。完善土地租赁、招标拍卖挂牌出让制度,建立长期租赁、先租后让、租让结合的工业用地制度。

加快建立有效调节工业用地和居住用地合理比价机制,提高工业用地价格,坚决杜绝工业用地零地价。引导和规范集体经营性建设用地入市,建立统一的城乡建设用地市场。

加大土地收储运营力度,建立可供储备地块数据库,科学编制土地收储计划,推进城区工业企业“退城进园”,实现政府对重点区域土地的超前储备,全面构建“统一规划、分期收储、融资配套、成片开发”的土地资产运作机制。

将排查清理“小产权房”

济宁市将加大违规用地执法检查力度,开展排查清理违法建设、销售“小产权房”专项行动,规范土地开发利用和房地产市场秩序。

李继凯表示,今年将持续加大执法检查力度,开展排查清理违法建设、销售“小产权房”专项行动,划分不同类别,依法分类处置,坚决落实好土地用途管制制度。在国土执法监察过程中,充分利用手持GPS执法监察三级联网全程监管平台,实现执法监察全下移、工作关口前移,建立健全违法用地“早发现、早制止、早处置”的常态化工作机制,以确保违法用地发现率达到95%以上,查处率达到100%。

年内将盘活1万亩闲置用地

新增建设用地指标重点向重要基础设施和民生工程倾斜

本报济宁3月3日讯(记者 公素云) 3日,记者在全市国土资源工作会议上获悉,今年,济宁将积极拓展用地空间,加大闲置低效用地的清理整顿再利用,计划年内盘活城镇闲置低效用地1万亩。其中,新增建设用地指标重点向重大产业项目、重要基础设施和民生工程倾斜。

“今年,济宁将开展城市和各类园区集约用地评价、更新与考核,坚决打击圈占、浪费土地的现象,推进节约集约用地规范市、县创建,促进和带动全市节约集约用地水平的提高。”在会上,济宁市国土资源局局长李继凯谈到,济宁将加大对闲置低效用地的清理整顿和再利用,继续推行新增、存量指标配比下达制度,以新增撬挖潜,加大闲置低效用地的清理整顿和再利用,抓好低效土地的“二次开发”。

同时,推进城乡建设用地增减挂钩试点,加大在建项目的督导检查力度,严格验收标准,争取腾出挂钩节余指标1万亩以上,探索开展低丘缓坡、荒滩等未利用地开发,力争在增加建设用地规模上走出新路子。在建设用地计划管控方面,济宁市继续推行差别化供地政策,新增建设用地指标重点向重大产业项目、重要基础设施和民生工程倾斜,严控产能过剩行业、“两高一资”和低水平重复建设项目用地。

济宁还大力实施土地综合整治,严防死守耕地红线,探索建立耕地保护激励补偿机制。抓好基本农田建设,加快推进6个省部级土地综合整治项目,确保按时完成66万亩高标准基



采煤塌陷地整治施工现场(资料图)

本农田建设任务。按照“谁投资、谁受益”的原则,年内完成新增耕地2万亩计划,确保耕地占补平衡。全面加快采煤塌陷地开发治理步伐,确保全年治理采煤塌陷地2万亩以上。

“为加强节约集约用地,济宁市不断探索推进闲置低效用地的再利用,让一批批闲置低效用地焕发新生机。”济宁市国土资源局土地利用科科长丰歌介绍,2013年上半年,济宁市出台

相关政策,用于指导闲置低效用地的清理整顿,并成功引导一批老旧企业迁入机械、化工等专业园区,让原有闲置或地下的土地得到充分利用,并且企业经过转型后获得新的发展机遇。

“城区原有的工业、企业,因年代久远,设备老化,运营存在困难,甚至面临破产,与城市的发展格格不入,及时合理的引导其转型,不仅是城市

发展的需要,也是推进节约集约用地的迫切要求。”丰歌说,目前济宁市老旧企业工厂共70余处,占地约5000余亩,济宁市将用3年时间,合理引导企业“退城入园”,盘活低效闲置用地。同时,将根据闲置低效土地的排查摸底情况,不断探索新的办法,积极推进低效土地的“二次开发”,促进和带动全市节约集约用地水平的提高。

齐鲁晚报·今日运河

2014年度 校园小记者

火爆招募中



加入《齐鲁晚报·今日运河》校园小记者团队,需缴纳300元报名费,两张2寸照片,并获赠一份全年《齐鲁晚报》。同时本报还将为每名校园小记者颁发校园小记者证,发放印有“齐鲁晚报”标志的帽子、服装。

报名咨询电话:

0537-2110110 18678730198



抱楼景区前合影留念



穿上消防装合影留念



和书法家合影留念