

3月看房专列火热招募中

特惠房源等您来买,看房成员还将获赠“齐鲁晚报读者卡”

本报济宁3月4日讯(记者刘守善)自齐鲁晚报·今日运河与房产超市网济宁站联合举办看房专列活动以来,已有近千名购房者参与系列看房活动,2014年的看房活动从2月23日开始启动,接下来,我们每月将至少开通一次看房专列。为进一步促进看房活动的举行,齐鲁晚报今日运河编辑部从今年起将为每名参加看房活动的购房者提供“齐鲁晚报读者卡”,凭此卡到本报联盟商家消费时将享受更多折扣,买房也有优惠哦!现在开始拨打报名热线吧:0537-2366549,或发短信至13505371017。

联合看房专列活动自举办以来,一直坚持每月至少举办一次看房活动,在两家媒体建立的团购QQ群中,大家的购房热情依然高涨。两家媒体均表示,2014年的看房活动将加入更多具有吸引力的活动,让大家的看房之旅有更多的收获,并根据成员们的购房意向,积极与楼盘协商看房事宜,以满足更多购房者的看房需求。

对于看房活动中可能出现的问题,两家媒体也共同表示,买房过程中如果面临纠纷,对于如何解决或避免将利用媒体的各方面资源为购房者提供更多的服务。单个的购房者由于财力、知识、精力等的局限,注定了

处于弱势的地位,为了扭转这种被动局面,购房者需要联合起来团购,团购不仅会使房价打折,而且对维护购房者的利益亦具有重大作用。凭借媒体资源,我们可以将对同一个楼盘具有购买意向的购房者组织起来,用预约订单的方式取得批发价,使购房者取得更多的实惠,大大减少支出。通过本报可以将济宁市的高品质团

购楼盘“一网打尽”,我们将要提供的房产团购信息,可使您预先了解该楼盘的信息,避免购房者的盲目东奔西跑,既节省了时间,又节省了精力。通过团购买房,可使购房者在购房过程中占据主动地位,获得更高的安全感,享受更好的服务。您还可以参加房产团购会友,交流购房信息和购房心得,增加生活情趣,提高生活品质。

小贴士

1、看房有纪念品,买房送旅游

齐鲁晚报·今日运河与房产超市网济宁站联合举办的看房专列活动中,城区众多的高品质楼盘均积极参与,并现场赠送看房者们精美的纪念品,让大家的看房过程充满快乐和收获。

同时,大家跟团买房也有奖品赠送,齐鲁晚报·今日

运河编辑部决定,跟随看房专列过程中买房的成员,在买房后可以凭购房合同获得报社提供的免费旅游或者全年齐鲁晚报一份。

2、看房专列将深化后期服务

在众多看房活动组织中,多数活动举办方仅重视看房活动,至于大家后期买房中遇到的问题则很不好关注。齐鲁晚报·今日运河

与房产超市网济宁站两家媒体共同决定,联合看房活动中,双方将加强对成员购房的跟踪服务。

我们将深化对成员的后期服务,在成员买房、签署合同、贷款、交房、装修、物业服务等多方面细节中予以服务,在出现问题时积极与开发商对接、沟通,让成员获得更多、更方便的服务。

联系电话 0537-2366549
房产团购群 219187401



上周济宁楼市成交801套

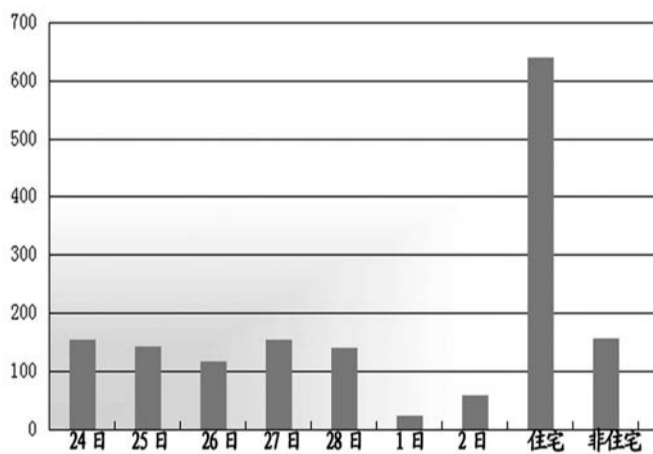
楼市已显复苏迹象,3月预计全面回暖

本报济宁3月4日讯(记者刘守善)上周济宁楼市成交801套,相比前几周七百余套成交量有了小幅的上升,进入3月份后,成交数据一致攀升,济宁楼市已显现出复苏的迹象,随着城区各家楼盘前期筹备工作的稳定开展,近期认筹活动增多,预计从3月份开始楼市交易量将持续上升。

据济宁市商品房备案系统数据显示,上周共计成交801套,其中住宅642套,成交面积72662.13平方米,非住宅159套,成交面积36446.72平方米。

其中,2月24日济宁楼市成交155套,包括住宅124套,成交面积13346.28平方米,非住宅31套,成交面积9334平方米,2月25日成交145套,包括住宅106套,成交面积12122.31平方米,成交非住宅39套,成交面积8828.84平方米,2月26日成交118套,包括住宅85套,成交面积9592.11平方米,非住宅成交33套,成交面积13026.31平方米,2月27日成交156套,包括住宅123套,成交面积15229.03平方米,成交非住宅33套,成交面积3402.92平方米,2月28日成交141套,包括住宅

上周济宁楼市成交示意图



121套,成交面积13908.42平方米,成交非住宅20套,成交面积1615.01平方米,3月1日成交26套,包括住宅26套,成交面积2792.23平方米,成交非住宅0套,3月2日成交60套,包括住宅57套,成交面积5671.75平方米,成交非住宅3套,成交面积239.64平方米。

春天是房产市场在一年中的重要节点,此时楼市的关注

度也在提高。尤其是三四月份,城区多个新楼盘将集中面世,而在售楼盘也将大量推出后期房源。“新房源的增多,无疑会刺激购房者的热情,而可选房源数量的加大,也将大量的促进成交。”城区某楼盘销售经理告诉记者,近两年城区成交的建设用地,根据开发周期判断,将有众多新楼盘上市,这会对楼市的成交量贡献更多力量。

升达地板315盛大酬宾

—升达地板让消费者更尊严

地板作为现在家庭装修中不可或缺的主要建材之一,在这装修最适合的季节,您还为装修选择什么样的地板而发愁吗?升达地板“3.15盛大酬宾”大型促销活动3月1日已拉开帷幕。

升达地板惠生活,省钱才是硬道理!

升达8毫米强化地板森林风情系列以年度超低价回馈济宁消费

者:12毫米仿实木原木年代以最优性价比供给喜欢升达地板的客户。具有3D同步浮雕木纹效果的玉木锦雕地板及HD高清专利产品珍珠静音2型荣耀上市,欢迎光临品鉴!亲们,实实在在的优惠,真真切切的品味期待您的光临。

地板木门联袂优惠,买升达真实惠。

活动期间,凡购买升达地板

的客户,再购买升达木门可享受优惠折扣。升达木门为回馈广大客户,在活动期间推出890元/樘起的零利润木门。有需要木门的顾客千万不要错过这个好机会。

在这春乱花飞的装修季节,如果您想节约时间,买到称心如意的地板、好木门,那么请您来升达专卖店看看吧,总有一款产品适合您。详询升达地板各大专卖店。



春季装修 如何买到环保健康涂料

涂料油漆,是家居装修中涂刷面积最大和基础装修必备的主材,一般情况下,涂料支出不多,但决定着整体装修效果和家居环境的安全环保。

具体来讲,选购环保涂料需要看准以下三点:

第一点:看油漆的VOC含量

含量越低就表示油漆越环保。VOC即挥发性有机化合物,是英文Volatile Organic Compound的缩写,是指在正常温度和压力下,涂料产品中能自行挥发的有机化合物。国标对VOC的含量要求是“不得高于每升200克”,而欧标则是每升含量不得高于75克,现在国内可以达到或者超过欧标的只有3A环保漆等少数几家,能够做到少于50克/升,甚至更低。

现在,国外对涂料中溶剂用量的限定越来越严格,目前常用的一些溶剂如甲苯、二甲苯、丁酮、醋酸酯等都在限制之列,乙醇也不例外。

第二点:看油漆溶剂的有毒性

主要是那些和人体接触或被吸入后可导致疾病的溶剂。大家熟悉的苯、甲醇便是有毒的溶剂。乙二醇的醚类也是一类剧毒的溶剂,目前已被严格禁止使用。有毒的溶剂对生产和施工人员会造成直接危害,在购买涂料时,一定要注意涂料成分是否含有这些溶剂。

另外,还要注意一点,有的溶剂挥发得很慢,虽然这量不大,但如果长时间接触有毒物质,一样也会对人体健康造成损害。选购时,一定要看清是否严格限制使用溶剂。

第三点:查看产品环保类检测证书

在目前有关环保健康的测评中,主要有国标、中国环境标志产品认证、ISO14001环境体系认证、欧标等。一般来讲,符合国标的涂料在国内都属于达标产品,这种产品的环保性能相对很普通,达不到高要求。

金宇家居文化艺术博览交易城
JINYU HOUSEHOLD CULTURE & ART EXPO TRADE MALL
经营项目:建材、家具、家私、灯饰、书画、古玩、礼品、字画装裱、玉石雕刻等
金师傅免费维修服务热线:400-189-0537