

D03 WEI FANG LOU SHI《潍坊楼市》

今日潍坊

8招让客厅优雅大变身



1 轻盈的大地色系,不经意地表现出优雅的姿态,白色的百叶窗让大自然中的阳光倾泻而下,整个屋子洋溢着一种小小的温暖,几多明媚活泼的黄菊点缀其间,勾勒出一幅小清新的画面。

2 复古的中海蓝沉淀着那些归于岁月的宁静,淡紫色的几枝小花在蓝色茶几上面演绎着现代感的素雅柔情,客厅装饰效果在的欧式风格的渗透下,变得温文尔雅。

3 温暖的壁炉设计,铜制的吊灯,两边的搁架上摆满了各种提升复古小情怀的装饰,浓郁的文化气氛在欧式客厅中蔓延。

4 如土地一般安稳的墙纸给人以无限的温暖和安全感。淡淡的杏色沙发为劳碌的归巢之鸟提供了一角舒适的休憩之地。欧式风格的壁炉和壁画设计,让人沉浸在怀

旧的气氛中,忘掉世俗的喧嚣与烦恼。

5 利用颜色搭配和小家具的搭配技巧,打造出温馨满满的居室空间,在自然的光线下,显得越发明朗舒适。

6 随性轻松,少了一份拘束与束缚,杂而不乱的布局,淡淡的色彩装饰更能紧张的身心得到很好的释放和缓解。

7 开阔的设计,自由式的布局,展现出随性的家居生活态度。华丽的装饰设计,优雅的客厅家具,缔造出温馨、高贵的气息。

8 将现代的时尚与传统的中式相结合,打造出集质朴与轻松为一体的生活环境,空间的自由布局,整体利落的设计展现出主人独特的个人魅力。



精品设计赏析

新旧结合 打造住家新气象

设计风格: 现代休闲

房屋类型: 旧屋翻新

房屋面积: 92平米

家庭成员: 夫妻、一女儿

空间格局: 三房二厅二卫



二十年屋龄的老房子变身为现代时尚美宅,其实不需要全部都翻新,设计师视情况保留可以留下的装潢或是柜体,再做些简单美化处理后,摇身一变跟新的装潢融合在一起,轻松打造出新旧结合的新气象。

甫入玄关,原本只有L型的鞋柜,设计师沿着旧柜再加一收纳及展示柜,以烤漆白加以美化,成为美仑美奂全新的完整鞋柜;屏风以锻铁搭构而成,以银色和紫色两种颜色的夹纱玻璃,作为视线的阻隔,但是仍保留通透的质感。

移步走进客厅乡村风的花纹壁纸铺陈沙发背景墙,下方的线板是旧有的装潢,设计师改以白色和整体风格作巧妙的融入。客厅地坪的瓷砖亦是原有的材质,留下旧有的省下不少预算;电视主墙采用悬空U字型的造型规划,在两侧及下方打灯,营造轻盈感。

餐厅碎花壁纸再次强调了乡村休闲风,下方线板亦是保留旧有的装潢,将柜体的玻璃改为木作门片,又是完美的新旧合一;屋主希望餐厅能有盏吊灯,为响应屋主需求设计师设法在梁的旁边挖出个洞,再以格栅装饰拉宽空间效果,增添休闲意象外也让水晶吊灯不致有压迫感;餐柜收纳看似平整的墙面事实上隐藏了收纳柜体,开门和表示层板一应俱全,满足屋主的使用需求。

在旧有的空间中注入新生命,经过变更后完全看不出是旧有的装潢,让人不禁对设计师竖起大拇指大力称许。



家装课堂

问:马桶底座的玻璃胶脱落影响大吗?

答:马桶下方的玻璃胶,主要起到密封、勾缝、固定的作用。如果脱落的话,坐上去就会感觉不稳,影响马桶底部的防水。一般密封胶用了几年就有可能脱落,若长时间泡水,老化更快,需要刮掉,重新补胶,技术要求较高。一些知名品牌卫浴商家,会提供补胶服务。

问:柜板做的假墙能承受50寸电视吗?怎么知道墙体能否承受空调、吊柜或储水式热水器?

答:柜板做的假墙不能承受50寸电视。墙体分为承重墙、非承重墙、轻体墙,有自身的承重极限,重墙敲击声音几乎无声响,轻体墙会有脆响。要想挂大电视、储水式热水器,最好改砌红砖墙。钉隔板、小吊柜、空调,有些非承重墙可以承受,而用石膏板、柜板、轻体砖做的轻体墙,则不建议挂东西。不过,可以在轻体墙浇筑水泥,或者表面贴一层钢板网加固,能增加承重,但最安全的方法还是用专用吊件将重物固定在楼板上。

问:铺了4年的木地板为什么有时会“吱吱”响?

答:铺了几年才出现异响,有可能是冬季空气干燥,或者春天潮湿天气,导致木龙骨松动了。如果面积不大,可以尝试在上边踩一踩,使缝隙贴合一些,但若是给生活带来困扰,则需要拆掉重装。如果是新装地板有异响,有可能是地板质量问题,或者存在不规范操作的现象。

问:在高层小区装太阳能热水器现实吗?

答:太阳能热水器对安装的要求较高,需要在外墙打洞,需要屋顶有一定的位置和承重。目前,太阳能与建筑一体化小区还比较少,有的小区认为太阳能热水器影响美观,有可能破坏顶楼楼板、漏水,所以不允许业主安装。加上有些小区受到水压以及楼顶空间的影响,也没法安装。



创意生活

拉链郁金香灯具 “花瓣”透出柔和光线

花形灯太过常见?那这款郁金香形的台灯与落地灯系列一定会给予你与众不同的新鲜感。在花萼形的不锈钢底座上有着含苞待放的五瓣郁金香,灯光透过“花瓣”变成柔和的光线,而当你想让灯光变亮时,只需拉开连接花瓣的拉链,自由调节光的亮度。这个郁金香灯有着仿生学的设计,却采用了如同服装一样的组合方式,轻轻拉下拉链便展现出各种漂亮的造型,这个拉链便是整个设计与与众不同的亮点所在。



混凝土可以用在家具上面吗?想想都会感觉不可思议,德国工作室paulsberg却实现了这个创意,他们将建筑工地上混凝土材料结合皮革和碳纤维材料,制作了一把Swing摇椅。与众不同的跨界设计让这把椅子别具匠心。这个摇椅的背部大约5毫米是混凝土结构,并且根据人体工程学设计了贴地的弧度设计以此来保证摇椅的稳定性。由于混凝土材质看起来会比较厚重因此设计师采用颜色绚丽的软皮革材质,这种调和设计反而让这个椅子看起来别有几分趣味。

混凝土家具 兼具柔情和铁骨的Swing摇椅