

楼盘均价最低4700元/m², 优惠最高94折

泰城房价区域分化趋势明显

南部楼盘

本报记者 张双

眼看就要春暖花开,泰城楼市也逐渐升温。今年城区新楼盘和在售楼盘足足有30多个。本报为您列出各楼盘的报价、折扣及工程进度等,为您选房提供参考。

对比去年下半年各楼盘的报价,多数楼盘价格有了微小的上浮调整,每平方米涨了五十元到一百元不等。有个别楼盘的报价低于之前公布的价格,但是仍高于之前的实际成交价。总的来说,泰城房价依然保持平稳和小幅提升态势。

安居·幸福里



安居·幸福里

位置:龙潭路与正阳门大街交汇处

产品类型:83—129m²高层住宅 赠送装修

均价:5050元/m²左右

工程进度:目前项目一期景观绿化全面实施

工,今年中旬即可全面入住;项目二期打桩完成,正在清理桩基,室外管网施工进入尾声。

优惠活动:项目一期装修现房,限量123—129平方米舒适三居火热销售!项目二期83m²二居、102m²三居预约登记火热进行中!

海普·凤凰城



海普·凤凰城

位置:南部高新区
产品类型:高层住宅
均价:5000元/m²左右

右

工程进度:傲居南城核心,打造首席教育名盘。海普·凤凰城一期工程15栋住宅楼已顺利交房,还余部分典藏房源;海普地产精工新品【海普·凤凰城2期】荣耀面市,二期工程9栋住宅楼已于2月17日破

土动工,A区工程的基槽开挖正在紧张有序进行。泰安一中新校就在家门口,83—140m²升级新品,部分户型赠送装修。预约登记3月1日盛大启动,恭迎品鉴!到访有礼!

工程进度:1#楼、2#楼均已封顶,2#楼预计2014年10月31日起交房,1#楼预计2015年3月31日交房;3#楼施工至地上20层,6#楼施工至地上17层,4#楼施工至地上7层。

泰山国际湿地公园

位置:岱岳区天颐湖旅游风景区

均价:蓝岸别墅8000元/m² 蓝庭公馆3900元/m²

产品类型:别墅、叠院、洋房、多层、高层

工程进度:蓝岸别墅自2012年8月开盘,已累计销售60余套,蓝岸别墅二期也将于2014年上半年开盘;蓝庭公馆缴纳意向金的客户有350余组,正火热预约中;全新创意型产品蓝岸3.3街院近日面市;蓝岸·花墅有望于下半年亮相。

优惠活动:1、蓝庭公馆每周5套特价房;2、两室的户型还享受“首付3万”的优惠政策

新华城

位置:龙潭路与泰玻大街交汇处

产品类型:商住复合体

工程进度:2011年,新华进驻泰安,新华城国际广场是新华城的启动区,其项目中寻古巷子成功招商,红星美凯龙即将强势入驻。新华城·南郡年内即将启动。

项目规划:新华城国际广场其总建筑面积约22万m²,地上建筑面积约15万m²,泰安新华城计划投资310亿,打造670万方大型商住复合体——新华城,继新华城国际广场22万方商业之后,新华城·南郡是新华城首期住宅项目,新华地产力争将南郡项目打造成为新华城首个样板示范生活区,打造升值潜力无限的泰城新中心。

新华城



华天御园

位置:南部高新区
产品类型:小高层120平米三室花园美宅
均价:4700元/m²左右

工程进度:主体已完工,准现房销售。目前正在做门窗、管道等施工。

优惠活动:每平米优惠200元左右。



中国驰名商标



装房子 买家具 我只来居然之家

服务领先15载 3月15日-3月23日 8店齐惠在居然

泰安店、济南店、济宁店、枣庄店、潍坊店、临淄店、招远店、莱阳店

1、购家具建材成交价上再降**6%**

2、**20根金条大奖**等您拿

活动期间,在居然之家泰安店购物实交全款满2000元即可参与3月23日下午15:00举行的抽金条活动,满2000抽一张,4000抽两张(奖券仅限当日领取),依此类推,商场将对中奖顾客进行现场公示,共计20根金条。

3、**超级3.15** 数款**限量买断品**神秘登场

关注居然之家泰安店微信公众平台(左下方),即可浏览特价品信息。

4、国际睡眠日 **精品寝具**就在居然之家(3月21日)

5、家具以旧换新补贴**5%** (单笔补贴最高不超过600元)

详见店内海报



居然之家泰安店 地址:泰山区龙潭路207号 电话:6377999