



东岳国际:康居住宅 梦想家园

坐落于齐鲁大地美丽桓台的东岳国际,位于淄博柳泉北路,桓台新区CBD、CLD中心,北依桓台一中、二中、妇幼医院,南有红莲湖清风送爽,尽享文体中心完善的读书学习、健身娱乐的全面配套。

东岳国际作为东岳集团多元化发展的产业,秉承“科技、环保、国际化”的理念,集四大体系十三项新技术、新工艺、新材料,致力打造国家康居示范工程,让每一位业主充分体验高科技带给生活的便捷与享受。项目得到了各级领导、专家和业主的高度关注和认可。

东岳国际——康居住宅,梦想家园。

安全防护体系:

由智能安保、人车分流、双功能电梯的配备,打造了东岳国际安全防护体系:

智能安保系统:东岳国际,拥有设施完善的智能安全控制中心、停车场管理系统拥有先进的自动识别功能,业主无需停车,即可自动辨认,从入口到家门一卡通,让您畅享安全和便捷。

小区外围红外线安防装置、大门及楼宇门禁对讲系统、大堂管家、智能电梯,构成了专业的五重安防体系。

人车分流系统:东岳国际为保障43%高绿化率,降低噪声及尾气污染,将机动车辆全部引入地下,合理设置地下车库出入口,通过立体分流,实现了地上公园、地下停车的“人性化”设计,大大提高了园区的安全性和舒适性。

双功能电梯一架起绿色生命通道:东岳国际是区域内首个采用世界知名双电梯配置的项目,每个单元配置825KG客梯及1050KG担架梯,不仅满足了业主正常的使用要求,而且满足了特殊情况使用担架梯的要求,架起了绿色生命通道。

二、宜居生态体系:

仁园、义园、礼园、智园、信园五大主题园林及中央水系共同构筑宜居生态体系。

东岳国际,倾力打造全方位主题园林,吉祥广场拥有主题雕塑、景观喷泉;叠水瀑布,潺潺细流,让您惬意的生活油然而生。仁园、义园、礼园、智园、信园五大主题园林及中央水系为您提供人文、生态、宜居的环境。



三、环保节能体系:

由外墙外保温防火材料、断桥铝合金低辐射节能玻璃、新风系统、太阳能与建筑一体化、雨水收集及中水回用,无负压变频供水技术共同打造环保节能体系。

外墙外保温防火系统:东岳国际外墙保温墙拥有六层保障, A级保温防火材料,将室外气温变化对室内温度的影响减小到最低,完全符合国家节能65%和防火的要求。

断桥铝合金低辐射节能玻璃窗材料:东岳国际,采用断桥铝合金及6+12A+6中空低辐射节能玻璃,其双层密封形成密闭空间,阻断冷热空气的对流,达到了良好的保温性、气密性、水密性和断

热性,同时具备阻隔有害光线、噪声、沙尘功能,使室内拥有“低噪、适光、无尘”的舒适环境。

新风系统技术:东岳国际采用国际知名爱迪士品牌新风系统,爱迪士中央新风系统能将污浊空气按照合理的通风路径排至室外,为房间提供持续的清新空气,保障了全天候室内空气新鲜、氧气充足,实现恒氧、无烟、无尘的洁净舒适环境。

太阳能与建筑一体化技术:东岳国际按照国家康居示范工程的要求,采用了太阳能与建筑一体化技术,该系统集热器与储热水箱结构分离,热水供应采用顶水式供水,保证

了冷热水供水同源等压,使用方便舒适。

雨水收集及中水回用技术:小区内设置地下雨水收集池及中水系统,收集的雨水和中水用于景观用水。这样不仅节约了水资源,满足了环保减排要求,而且减少了物业费用。

无负压变频供水技术:1-5层设为供水低区,直接采用市政管网供水。6-11层为供水中区,11层以上为供水高区,中、高区采用无负压变频系统加压供水,可节省电能30%以上。在用水量少的时间段,可由泵组自带气压罐供水而不启动变频泵体,以更加节省电能。

高端服务体系:

由酒店式入户大堂、社区WLAN全覆盖、五星级物业共同构建东岳国际高端服务体系。

酒店式入户大堂:东岳国际精心设计的酒店式入户大堂,雍容华贵的地面拼花,高挑大方的时尚空间,周到的酒店式服务,将高贵品质自然融入。不经意间渗透着生活的自然,让业主尽情体会康居奢华的人生;

社区WLAN全覆盖:东岳国际采用WLAN上网方式,让您在小区的每一个角落,随时随地与世界沟通。无论是商务办公、聊天视频、观看大片,均让您随心所欲,尽享便捷的网络生活。

五星级物业:东岳国际引入国内一流的物业公司,以“管家式”服务为理念,为业主提供“专业、精细、周到”的五星级服务,让业主享受放心、安心、省心和舒适的生活。

东岳国际四大体系十三项新技术、新工艺、新材料的应用是东岳国际“科技、生态、人文、宜居”的保障,引领康居生活新高度,以稀有品质,礼遇上层人生。

东岳国际——国家康居示范工程,是您梦想的家!是“建筑之乡”一颗璀璨的明珠。

