



用正能量为烟台人造幸福的房子

访烟台华明地产副总经理于力

专刊记者 侯博议

和蔼可亲、正直善良、平易近人;作为母亲,作为企业高层管理者,作为地产人,她与生俱来的正能量,感染着我们,也感染着她的团队。她就是烟台华明地产副总经理于力。“三八”妇女节之际,记者采访了她。

让烟台人住上高品质项目

原本做销售的她,投身房地产行业已有20年,通过不断的学习,一步一个脚印地走到今天。在于力心中,她比其他人更清楚烟台的老百姓需要什么样的房子、什么样的生活:有没有一种生活,可以悠享休闲却不需舍弃城市中心、安享宁静却不必远离繁华、拥享海岸却不被海风侵扰?

华明·星海湾的到来,让烟台高品质人居的梦想终于成真了。这里由烟台华明房地产开发有限公司开发建设,是集十几年行业经验大成之作。这个项目扼踞开发区寸土寸金的中心区域,以五十万平方米的恢弘规模,为烟台追求生活品质的人们打造一座同步世界的国际级休闲生活之城。

这个项目规划初期,就全

方位考虑到业主未来的生活需求,致力于构筑关乎业主一生的高品质生活“平台”。2万平方米的星海湾公园,让人流连忘返;12万平方米的商业综合体,集购物、商务、运动、医疗、保健、文化交流、休闲娱乐、托幼小学于一体,打造开发区高品质商住中心。小区园林景观由世界著名设计公司——英国阿特金斯设计,内部交通动线流畅,遵守人性化的设计理念。在组团内部以步行道为主,增加地面绿地景观空间,林荫广场、观赏果岭、九曲花径,儿童和老年人活动场地、健身广场等等。

在于力看来,这一切都是华明作为一个有责任的开发商应该做到的,也是华明为烟台带来的一份大礼。



无论何时何地,于力与生俱来的正能量总会感染你。

年轻人有想法才是最重要的

在于力的团队里,大家都亲切的称呼她“于妈”、“于姐”。她就像一个和蔼的家长,照顾这团队里每个孩子,鼓励他们,让他们放手去尝试。有的时候,于力又扮演着知心大姐的角色,与员工聊着心事,与他们一起分享快乐,化解忧愁。

在于力团队里工作是一件快乐的事,只要用心去做,她就会看得见。于力说:“只要不是原则问题,我从来不会责怪谁,年轻人都会犯错,但我会让他记住,以后不要再犯同一个错误。”

在用人方面,她更喜欢

有想法的年轻人。“年轻的时候有想法,有大把的时间去实现,等年老了,再有想法就晚了,”于力说,“所以多给年轻人一些机会,尤其是充满正能量的年轻人,他们更值得鼓励。少一点抱怨,多一些赞美,作为管理者就会得到的更多。”

她经常会把团队里的员工带到家里,大家一起吃饭、聊天。在员工眼里,这个管理者毫无领导架子,却赢得了大家由衷的尊敬和喜爱。她就像一轮红日,照亮周围的所有人,带来无数的欢声笑语。

母子齐上阵投身地产行业

“女人固然是脆弱的,但母亲是坚强的。”雨果这样评价伟大的母亲。作为母亲,于力很欣慰,因为儿子从小就受到母亲的熏陶,也投身于地产相关行业里了。她和儿子经常坐在一起聊天,就像朋友一样。儿子工作中的事,于力总能用丰富的经验帮他分析。

于力告诉记者,母子俩还经常一起去学习,学习班里就她年龄最大了,但这并不会造成什么困扰。

“我总告诉他,不管什么时候一定要坚持学习,不然就会被淘汰,”于力说,“现在好多年轻人也是一样,大浪淘沙时,只有不断学习的人才能立于不败之地,享受这

个挑战与被挑战的过程。”

其实,除了是一位母亲,于力也已经荣升为一名奶奶了。说起小孙子,她满脸幸福地拿出手机,向记者展示孙子活泼可爱的照片。于力说:“对于我来说,现在不管是和儿子一起学习,还是带着我的小孙子一起玩耍,都是最幸福的事。”

置业推荐

妻子说,这里有幸福生活

金地·格林世界

金地·格林世界项目总占地3000亩,总建筑面积300万平方米,以“一生之城”为开发理念,打造烟台人居典范,在这里可以满足人们各年龄段的各种生活需求,形成烟台市规模最大、交通最通达、教育最全面、配套最完善、景观最特色、产品最丰富的城市中央生活区。项目交通非常便利,北临轸大路/观海路、南至金斗山路。



鼎城·国翠

鼎城·国翠小区项目位于烟台图书馆西,距海边仅300米。项目周边教育配套完善,小学就在家门口。这里是省级重点中学烟台一中的学区,5分钟车程覆盖机关幼儿园、爱特启迪天棋园、海航学院、烟台一中、烟台二中东校,20分钟到达烟台大学城。项目提供60平方米到200平方米罕有的薄版开敞户型,提升了居住空间的灵活性。



保利·紫薇郡

保利·紫薇郡位于大烟台地理中心——南部新城核心区,处于大市区的“心脏”位置,是六区融合的核心。1.3的超低容积率,让这里成为市中心唯一超低密度建筑用地。保利·紫薇郡定位为市中心纯洋房社区,原版美国波士顿褐石住区,独有褐石风情建筑,专为城市中产阶层打造。



青桦·逸景

青桦·逸景采用的是学院派建筑风格,以斯坦福大学的建筑风格为基调。小区矗立于十米台地之上,犹如一座巍巍小山;斯坦福式大门,散发出浓厚的学术氛围。楼盘倡导的是一种“低密境界,原乡生活”的居住空间理念,烟台二中新校区的区位优势,也大大提高这里的含金量。

