



大家好,我是本报“海曲说法”专版记者小奎。您有什么法律疑问,可发送邮件至我的邮箱 qlwbwyk@163.com,也可拨打我的电话 18663392801,我们将邀请律师为您释疑。

专刊电话:18663392801

## 本期主题:妇女维权

三八节来临之际,本期主题关注妇女维权。姐姐在弟弟厂里当会计,弟弟欠的钱不还,债主竟将姐姐告上法院,这钱到底谁还?结婚两个月妻子离家出走,双方若离婚,男方给的彩礼退还是不退?

# 姐姐替弟弟还钱竟惹上官司

## 办案法官认为,只有欠条不能证明债务转移

本报记者 王裕奎 实习生 赵伟 通讯员 唐文霞

弟弟欠了别人的钱,姐姐替弟弟还了部分债,债权人却因此起诉姐姐把剩下的钱一起还上,理由是三人曾口头协议此债务转移给了姐姐,因为只有一张欠条,法院最终不支持债权人请求。

47岁的张丽(化名)是张兵(化名)的姐姐,张兵与王明(化名)都是经营机械配件加工的生意人,张丽在弟弟的厂子里当会计。2010年4月,张兵因生产经营需要,从王明那里买进一批机械配件,由于未能当场付款,加上前几次欠的债务,张兵便向王

明打了一张3万元的欠条。后张兵因经营不善,负债累累。

2011年6月,张丽针对张兵的此笔欠款向王明付款3250元,在张兵出具的原始欠条上添写“减叁仟贰佰伍拾元,欠贰万陆仟柒佰伍拾元。张丽2011年6月20日”等内容。“我们当时三人一致协议张兵的欠款由张丽偿还,所以张丽才向我付款3250元,并在欠条上添写了上述内容。”王明说。“我在我弟弟的厂子里当会计,我替他还上部分钱是履行职务,

我们当初没有什么协议。”张丽反驳道。王明一气之下将张丽告上法庭,要求张丽还剩下的钱。

### 法官说法

五莲法院审理后认为,根据《中华人民共和国合同法》第84条的规定“债务人将合同的义务全部或者部分转移给第三人的,应当经债权人同意。”在王明与张丽无任何基础法律关系的前提下,债权人王明主张债务转移,应证实第三人张丽与债务人张兵就债务转移达成了一致意见,否

则,王明的主张不能成立。

“由于本案唯一的证据是王明提供的一张欠条,从欠条上来看,张丽向王明付款3250元并在欠条上结算剩余欠款的的行为是张丽的单方行为,没有张丽与张兵处理此笔债务的双方意思表示。”办案法官介绍,此欠条只是说明了张丽的付款行为和与张兵剩余欠款的数额,却不能说明张兵愿意将自己的债务转移给张丽,张丽愿意承担张兵的此笔债务。2013年9月,五莲法院审结此案,王明的诉讼请求未获支持。

## 用房子抵债应该怎么办



**律师简介**  
刘海燕,山东律苑律师事务所律师,擅长涉外贸易、银行金融、公司债权方面及刑事辩护业务等。

**【读者咨询】** 我是莒县人,5个月前,我借了朋友10万块钱,约定每个月还4000元。不久前,我买了一套房子,不需要付首付,是按月还款。后来我发现还贷压力太大,我想把这套房子直接给我朋友,借款我不还了,房子我也不想要了。我们借贷双方应该怎么办?

**【律师解答】** 根据《物权法》规定:“抵押期间,抵押人经抵押权人同意转让抵押财产的,应当将转让所得的价款向抵押权人提前清偿债务或者提存。转让的价款超过债权数额的部分归抵押人所有,不足部分由债务人清偿。抵押期间,抵押人未经抵押权人同意,不得转让抵押财产,但受让人代为清偿债务消灭抵押权的除外。”

在本案中,你可以与朋友达成房屋买卖合同,约定由朋友代为清偿剩余银行贷款。待银行的抵押登记解除后,双方持房屋买卖合同、身份证明、纳税证明等相关手续到房屋登记部门办理过户手续即可。

本报记者 王裕奎 整理

# 结婚不到两月,妻子离家出走

## 法院判决准予离婚,女方返还男方彩礼6000元

本报3月6日讯(记者 王裕奎 实习生 赵伟 通讯员 王义江) 夫妻结婚后不到两个月,妻子便离家出走。后来丈夫将妻子告上法院,法院判决二人离婚,女方返还6000元彩礼。

2012年5月,五莲30岁的王琴(化名)与35岁的李刚(化名)经人介绍相识并建立恋爱关系,同年6月订立婚约,定

亲时李刚父母给了王琴彩礼款10001元,同年8月5日双方自愿在县民政局办理结婚登记手续,次日按照风俗习惯举行结婚仪式。

婚后二人因生活琐事及性格不合经常争吵,甚至发展到动手的程度,2012年10月1日,王琴离家到青岛打工,更换了手机号码,不再回李刚处生

活,双方未生育子女。

王琴于2013年10月9日向法院起诉,以双方性格不和未能建立起感情为由要求与丈夫离婚,李刚称不同意离婚,如妻子坚决离婚,请依照法律规定,责令原告返还彩礼。

五莲法院经审理认为:双方婚前基础一般,婚后因生活琐事常有争吵,且生活在一起

的时间较为短暂,双方未能建立起夫妻感情,原告请求离婚,依法应予支持;关于彩礼返还问题,因双方结婚时间较短,且被告方是低保家庭,原告方接受的彩礼款,应当适当返还为宜,遂判决准予双方离婚,原告返还被告人民币6000元。

今年2月,该案判决后,双方均未上诉。

## 日照市计划生育科研所 妇产科专家一吕明云



吕明云,1988年毕业于山东医科大学医疗系,医学学士学位,日照市计划生育科研所女医学科副主任医师。

长期从事计划生育技术服务、女性不孕不育以及女性生殖内分泌疾病的诊治,具有丰富的妇产科临床经验。

擅长常见妇产科疾病的诊断与治疗;各种计划生育技术服务及避孕节育副反应、并发症的诊断与处理;新型宫内节育器的应用与研究;尤其擅长女性不孕不育症的诊断与治疗。在长期从事女性不孕症的临床诊疗工作的过程中,积累了丰富的临床经验,对习惯性自然流产有完善的诊断及治疗程序;对多囊卵巢综合征、垂体功能低下等妇科内分泌

疾病导致的排卵障碍掌握了成熟的促排卵治疗方案。

先后赴山东省计划生育科研所及山东大学附属生殖医院进修学习,多次应邀参加全国生殖内分泌学术交流会议,在省级以上刊物发表学术论文十余篇,参与课题研究三项。

工作以来多次获市人事局和市计生委嘉奖,曾荣立“三等功”一次,并获全市“文明优质服务标兵”称号。

**日照市计生委科研所**  
**不孕不育 优生优育**  
**避孕节育 男科诊疗**  
服务热线:8771318 地址:山东路东首697号

## 日照检验认证有限公司 开展进口大宗法检商品独立检验业务

最近三个月来,日照检验认证有限公司(以下简称日照公司)承接并及时高效地完成了十余船次大宗法检商品的独立检验业务,这些商品涉及进口煤炭、进口铁矿等货种。日照公司的工作赢得了客户的认可,有多家客户与公司签署了长期合作协议;在为国内进口商提供优质服务的同时,这些协议也成为了公司新的利润增长点。

长期以来,大宗商品的法定检验一直都是官方检验机构实施。随着市场竞争的日趋激烈和信息的不对称性,客户对贸易机构的信任度不断下降,客观上促进了大宗法检商品独立检验业务的需求。日照公司业务顺利开展,具有以下几点主要的竞争优势:其一,公司有“不为我有,但为我用”的优质资源——日照出入境检验检疫局(以下简称日照局)技术中心,经过公司领导层和日照局领导的积极磋商,于2012年底签署了合作备忘录,明确规定了双方的责

任义务。备忘录签订一年多来,公司与日照局一直保持良好的合作关系,公司相关的样品优先安排并在紧急的情况下安排加班,此举从根本上保证了公司业务完成的时效性。其二,公司拥有素质高、业务技能精湛、学习能力强的员工以及较强的业务开发能力,这是公司开展此类业务的制胜法宝。为使业务精益求精,公司分批安排业务人员去日照局学习他们的取制样及检测技术,并结合公司的情况进行融会贯通。对于客户委托的此类业务,公司效仿国际上流行的“模块化生产”的管理理念,严格按照标准及规程取样并委托日照局制样、化验,达到了理想的效果。其三,公司良好的组织结构和激励机制,这是业务做好的重要保障。公司实施的团队建设、目标管理、成本管理等管理手段,有效激发并保持了员工工作的热情和积极性,为公司业务的开展奠定了坚实基础和根本保证。

日照检验认证有限公司 左兆迎

# 今日日照 全媒体集群

服务大局 解读民生  
欢迎提供线索,为您的工作、生活添姿彩

【齐鲁晚报《今日日照》官方微信成立】每日有最新日照新闻,气象、生活、活动资讯全覆盖。借助新媒体搭建与读者、网友沟通渠道,扩大品牌影响力。关注我们的方法:微信点击“朋友们”→“添加朋友”→“搜号码”,输入qlwbjrrz搜索即可,或扫描二维码,感谢大家支持。

新浪官方微博@齐鲁晚报今日日照  
齐鲁晚报今日日照官方微信:qlwbjrrz  
日照大学生群:143268312  
日照妈妈读者群:230817037  
即时日照群:18074958  
日照爆料群1:18074958  
日照相亲群一:196283194  
日照相亲群二:271342974  
日照相亲群三:111912606

手机扫描此二维码,关注齐鲁晚报今日日照新浪官方微博。  
手机扫描此二维码,关注齐鲁晚报今日日照官方微信。