

### 城区租房市场迅速升温

# 有的中介一天就租出七八套房



在南市街因客户需要,商家将房源信息都挂到了门外。本报记者 王小会 摄



## 7万亩水面 放养鱼苗

本报3月10日讯(记者 陈兰兰 通讯员 高蕾) 9日,记者从德州市水产办公室获悉,全市春季苗种投放正在进行中,预计今年春季苗种投放面积7万多亩。

随着气温回升,鱼类患病风险加大。技术人员做到“以防为主,防治结合”,尽量把病害防控在萌芽状态,同时加大进行水质抽样和检测。重点监督检查主要渔药销售网点、育苗企业、无公害生产基地、健康养殖示范区等单位,禁止销售和使用假、劣渔药以及国家相关部门规定禁止使用的药品和其他化合物。同时重点抓好水生动物疫病测报和新苗种的放养工作,预计春季苗种投放面积7万多亩。德州市水产部门充分带动合作社等渔业合作经济组织的作用,督导渔场、养殖户,做好春季池塘管理工作。

## 金价一路涨 卖得还挺欢

本报3月10日讯(记者 贺莹莹) 今年以来,黄金价格起伏起伏,总体价格还是一路走高,10日,记者了解到,一个月的时间,黄金价格每克已经上涨了近30元左右。

10日上午,记者在天衢路王朝金行看到,几位顾客正在挑选黄金首饰,“按照市场价,他们销售的赛菲尔品牌万足金的价格本该是319元每克,但因为三八妇女节的优惠活动还在继续,所以优惠了20元每克。即使如此,也比上个月的黄金价格有所上涨。”店长刘女士告诉记者,2月份情人节时是286元每克,这次三八妇女节上调到299元每克。

记者从10日的黄金珠宝价格表上看到,像周大福、周生生、龙凤祥等黄金品牌,已经上涨到每克330元甚至更高,相比马年春节的价格,足足上涨了近30元。

店长刘女士称,主要是受国际行情影响,其次随着天气转暖,爱美女士都会在这个时候选购或兑换新的珠宝首饰来打扮自己,因此近期金店的生意并没有受多大影响。

业内人士郭女士分析,经历了去年的金价暴跌之后,不论是投资客还是抢购者都已经对金价有了一定的心理预期,小幅的涨跌已经不会改变他们的购买欲望了。



本报3月10日讯(记者 贺莹莹) 3月1日至3月7日,中心城区新建商品房和二手房成交量较上一周环比都有所下降,与之相反城区租房市场逐渐升

温,10日,记者了解到,有的中介一天能租出七八套房源。

市民蒋先生家在临邑县,但由于工作调动,想在德州城区租一套小户型的房子,“有的前一天晚上刚刚在网上登出的房源,等到早上联系房东时,房源就已经租出去了。”蒋先生说,找房找了三天都没看到合适的。百合不动产的工作人员称,他们现在每天都在端口收

集房源,看见合适的就马上打电话,即使这样,排号看房的也排了四五个。

记者了解到,3月1日至3月7日,中心城区新建商品住房共网签销售242套,2.6万平方米,与上一周环比下跌47.69%。二手房方面共成交71套,比上一周环比下跌6.67%,住房成交量并不是很理想。“进入三月份,二手房好几天都交易不了一

套,反而租房态势良好,虽然租房价格略有小幅上涨,一天也能租出七八套。”瑞家地产莫经理告诉记者,马年楼市成交市场未出现开门红,特别是二手房成交量出现了明显的萎缩。但是随着大量务工人员的回城,租房量明显上升,其次,由于市场整体在年初出现了观望加之信贷的收紧,使得不少想买房的市民加入到了租房大军。

# 这位村支书真的不简单



李秀莲经营着一家建材公司,年收入100多万。2011年却被德州运河经济开发区西八里庄村村民“暗地”推举为村支部书记,这一干就是三年多,带领村民自建运输车队,免费带村里60岁以上的130名老人一起进京旅游,让老人们安度晚年。

近日,记者来到德州运河经济开发区西八里庄村,三五成群的老人正坐在村头闲聊、晒太阳,宽阔气派的红瓦房、干净规整的柏油路,让这里看起来和城市没有什么区别。

说起村支书李秀莲,村民们对她最多的评价就是一个朴实的“好”字。但是很少有人能想象到,为了这个“好”字,李秀莲付出了多少努力。

2011年以前,李秀莲在德城区经营着一家建材公司,年收入100多万,生活过得很舒适。2011年老家西八里村的五个村民代表邀请李秀莲回村子做支部书记带领大家致富。“我们一家很早就搬到市区,很少和老家的人来往,不了解村子



3月7日,李秀莲(右)将一些资料送到村民手中。

的状况。当时村子状况很不好,我不想接管。”李秀莲说,村民们却“暗地”将她推举为村支部书记,这一干就是三年多。

“我去村民家做工作,有一家去十多次,赶上饭点,看见他们饭桌上没个像样的菜,就想帮帮他们。”李秀莲说得很诚恳。接管村子的第一年,李秀莲以村子的名义创建了200多辆车的运输车队,车子由村民提

供,李秀莲帮村民联系业务,统一管理,统一配置,运输村子附近电厂的灰渣,人均增收1万元。并向附近的企业申请推荐村民就业,先后为200多人找到了工作。

80岁的李志孝一辈子没去过北京,常念叨有机会想去看毛主席遗容。2012年7月份,李秀莲组织村里60岁以上的130名老人一起进京旅游,圆了

他们的梦。“去了故宫、鸟巢,还见到了毛主席遗容,没遗憾了!”李志孝说。

据了解,她曾获得德州市妇女工作先进个人、三八红旗手、先锋党员运河模范人物等光环,说起这些荣誉,“没想那么多,就想让村子里的人过好生活。”李秀莲说。

本报记者 李榕 实习生 李贝贝