

159户廉租房居民可以落户了

本报联合市住房保障管理局上门帮廉租户办理落户



19日,王丽红正在派出所民警的指导下办理落户手续。 本报记者 王媛 摄



廉租户落户需持最新的租赁合同

本报记者 喻雯
实习生 刘娇 陈淑毓 韩清

19日上午,本报联合济南市保障性住房管理中心帮助两名廉租户办完了落户手续。小区其他有落户需求的廉租户如何办理落户?需要带啥材料?

泺口派出所工作人员告诉记者,一般来说,符合落户条件的廉租房住户需要带齐《济南市廉租住房保障办法》、《廉租房租赁合同》、廉租房房租的收据、申请人户口、申请人身份证、迁出者的关系证明、手写的迁移申请、管片民警出具的调查报告等资料,每份资料都需要提供原件和复印件,原件用于审核,复印件留存。

“廉租住房租赁合同必须是有限期内的合同,一般廉租房合同都是一年一签的,需要最新合同。”工作人员提醒,与此同时,廉租房房租的收据必须是最后一次的。手写申请可以到派出所现场写,方便民警从旁帮助,写全信息。有原来户口丢失的,需要到原户籍所在地的派出所补办户口本,补办后带户口本办理落户。

派出所民警提醒,符合落户条件的廉租户,在准备落户资料之前,先到派出所或者电话咨询,以便清楚自己所需要的材料,这样就可以避免因为没有带齐资料而来回跑。泺口派出所户籍室咨询热线:68821101。

公租房落户问题还需要大量调研

本报记者 喻雯
实习生 刘娇 韩清 陈淑毓

警苑新居159户廉租户能落户了,这标志着济南市所有的廉租房小区都实现了落户。

济南市保障性住房管理中心有关负责人介绍,根据规定,济南市廉租房申请针对的都是有济南户籍的人。根据有关规定:市公安局负责为符合户口迁移条件的廉租住户办理户口迁移手续,核查廉租住户家庭车辆购置情况并出具相关证明。市教育部门负责统筹安排廉租住户在义务教育阶段的子女就近入学。

该负责人说,警苑新居与其他廉租房小区不同,是政府收购的小区,由于前期历史遗留问题导致无法落户,他们就积极与民政、公安等多部门协商处理,解决了这一难题。

该负责人说,像天保新居、天和新居等廉租房小区,都是政府新建的小区,没有历史遗留问题,在住户入住时,他们就积极与办事处、居委会等多部门联系,及时帮助符合条件的廉租户落户。

对于大家关注的公租房小区住户落户问题,该负责人说,目前正在研究公租房的后期管理办法,这个问题相对复杂。与廉租房不同,公租房申请面向了外来人口,而且这些人多是过渡住房,不同的人需求各不相同,如何解决落户问题还要做大量的调研工作。



特写一

“女儿终于可以就近上学了!”

本报记者 喻雯
实习生 陈淑毓 刘娇 韩清

本报3月19日讯(记者 喻雯 实习生 刘娇 韩清 陈淑毓) “女儿今年可以就近上学了。”19日,42岁的廉租房住户王丽红办完户籍后喜极而泣。当天,本报联合济南市住房保障管理局为急需落户的警苑新居廉租户提供上门服务,解决了他们的困难。

19日上午9点,本报记者与济南市住房保障管理局保障性住房管理中心两名工作人员来到泺口派出所,帮助两名急需落户的廉租住户落户。工作人员李鹏介绍,警苑新居是从济南城市建设投资集团有限公司收购的保障性住房房源,2011年6月至今已有159户廉租户入住。

入住后,一些住户反映落不下户口,孩子没法就近上学;另外有一些常年“空挂户口”的住户孩子出生后,也无法及时落户。“了解了住户的需求后,我们做了更大范围的调研,想办法解决这一问题。”李鹏说,此前这个小区由于开发企业相关建设手续暂不完善,济南市民政局无法批准《济南市标准地名使用证》进行地名登记,因此没法落户。基于此,保障中心及时启动了办理流程,一方面督促开发企业完善手续,一方面积极与民政、公安等多部门联系,经过多次共同研究协调,地名使用证办下来了,然后上报辖区派出所,完成户籍审批后,廉租户就可以落户了。

记者和42岁的住户王丽红一起来到泺口派出所。按照程序,民警在调查的基础上先为其开具调查报告,证明他们一家三口在廉租房小区居住的真实情况。有了这一证明,派出所民警就开始办理落户手续。核对了住户的租房合同、房租收据、户口转移申请等资料后,不到15分钟,王丽红就拿到了新的户籍证明。

“一块心病总算解决了,十几年的‘空挂户口’终于有了着落,更重要的是女儿今年可以就近上学了。”王丽红当场喜极而泣。当天,53岁的住户郭美芳也顺利办完了落户手续,她刚出生4个月的小孙女有了济南户口可以尽快办下医保,方便以后看病了。

济南市保障性住房管理中心有关负责人介绍,警苑新居住户类型很多,有廉租房也有回迁安置房,只要符合落户条件的居民都能方便落户。

“孩子6月份就得报名上小学,现在户口能落下,真是太及时了。”19日,在落户现场,王丽红喜极而泣。

王丽红入住廉租房小区两年多,此前由于没有房子,四处打游击,户口一直挂在朋友家的房子上。此前除了办事时有些麻烦,王丽红没有特别的需求着急落户,直到今年女儿要上小学。“真是急得睡不着觉,女儿的户口在市中区福祥街,只能就在那附近上学,但是距离太远了,很不方便。”王丽红说,前两天幼儿园的园长都替她着急了:如果户口没有落下,上附近的小学就得交一大笔择校费,这些钱对这个低保家庭来说负担太重了。

说到这里,王丽红忍不住流下眼泪:她的丈夫因肾癌在2009年做了手术,现在要定期化疗检查,这种花费对于他们来说根本无法承受。如今他们一家三口只能靠低保金维持生活,如果再加一笔择校费,无疑是雪上加霜。

“这个户口真是我的救命稻草。”王丽红有些激动,孩子可以就近上学,她可以及时接送孩子,也就误不了照顾丈夫。她想着,孩子上学后,她每天骑自行车十分钟就能接送孩子,自己也打算在家附近做点小买卖,多赚点钱早些还完账给孩子更好的生活。

特写二

落了户口,就给孩子办医保去

本报记者 喻雯
实习生 陈淑毓 刘娇 韩清

“有了户口心就踏实了,我要尽快给小孙女去办医保。”19日上午,53岁的廉租住户郭美芳激动地说,她盼户口已经盼了七八年了。

郭美芳2011年住进警苑新居,住进新家那一刻起就想把户口也解决了。几年前,她与丈夫离婚,由于没有房



落下户口,女儿可以就近上学了,王丽红喜极而泣。 本报记者 王媛 摄

子,她和儿子的户口一直挂在前夫的户口本上。平时用户口本都得找前夫,郭美芳觉得很麻烦。去年11月孙女的出生让她更为迫切去办理落户。孙女的户口现在落在儿媳济宁汶上的乡下。因为户口不在本地,无法给孙女办理医保,上学的问题也很难办。

“我们现在一家四口住在一起,只有儿子赚钱养家,收入很不稳定,孙女太小,经

常生病,每次生病的住院费成了最大的难题。”郭美芳叹了口气,前一阵住了七天院,医药费花了两千多,超出了家里一个月的收入。没有医保无法报销,他们一家感觉吃不消。

郭美芳多次去问落户的事,今年2月份房管局工作人员的电话让她看到了希望:经过多次协调处理终于能落户了。