

齐鲁晚报采访团一行踏访海南

## 走进山东人的“海南之家”

近日,本报《齐鲁楼市》接到很多置业者对海南房地产市场的咨询,其中大多数人是准备近期在海南置业的购房者,为了能够给本报读者带来切实有效的信息,本报记者考察团特于3月14日-16日前往海南实地考察,从三亚到五指山,为广大读者揭开海南养生地产的神秘面纱。

济南、三亚、五指山

一天穿越冬夏春

14日上午9点半,记者一行从济南遥墙机场出发,直飞三亚凤凰机场。3月中旬的济南,空气比较干燥,冬日的寒气还没有完全散去,街头的市民依然裹着厚厚的外套,匆忙的脚步和着往来车辆轰鸣的声音,让人绷着一根紧紧的弦。中午1时许,记者一行抵达三亚,落地时,地面温度27度,走出机舱便感觉到有热气袭来,显然与身上的外套已经严重不搭,大家在机场便脱下外套,换上短袖,仿佛有种穿越冬夏的感觉。

走进三亚市区,到处都是高耸的椰子树,幽绿的草坪,空气中透着湿润的气息。三亚的海湾、沙滩、高端酒店接连从车窗外闪过。这里有来自全球各地的度假人群,此时大东海的沙滩依旧人山人海,犹如6月的青岛各大海水浴场。

海南当地人都说,吃在海口,玩在三亚,住在五指山。傍晚时分,记者一行从三亚市驱车赶往五指山市,五指山因其纬度低,海拔高的地理位置优势,拥有超高的植被覆盖率和丰富的负氧离子含量,成为全国屈指可数的养生之地。对于不喜欢潮热环境的人而言,五指山的清爽确实让人通体舒适。华灯初上,这座山下小城,扑面而来的空气透着久违的新鲜气儿,让人不自觉深呼吸。

东北人、浙江人、山东人

都住自己的“家乡盘”

次日一早醒来,旅途的疲惫顿然消失,早餐后,记者走访了五指山市的一些在售楼盘。据了解,当地居民都自建房屋居住,所有在售商品房业主都来自全国各地,以北方人居多。在走访中,记者发现



▲重汽蝶泉湾业主81岁的邓先生和他80岁的老伴来自济南,旅居海南10年,从海口到三亚,最终选择五指山,邻居家的小孩“石头”也是来自济南的小朋友,他喊邓先生夫妇太姥爷、太姥姥。这对和蔼可亲的老夫妇和活泼可爱的小“石头”都已成为小区内的小明星人物。

◀社区实景图

一个有趣的现象,购房者在异地的归属感很强烈,一楼盘的业主大多是浙江人,了解得知,其开发商来自浙江。无独有偶,在探访一家东北开发商的楼盘时也发现,业主中东北人占绝大多数。在五指山,同样有来自山东济南的重汽地产开发的项目重汽蝶泉湾,出于对家乡品牌的亲切感,记者一行走进了重汽蝶泉湾的社区,入住业主也都是济南人。记者刚进社区便听到了熟悉的山东话,几位业主正在楼下散步聊天。

“住在这里邻里都是山东老乡,感觉很亲切,五指山的空气又非常好,我自从来到这儿,身体状况明显越来越好,上楼

都有劲儿了,药都不吃了。”蝶泉湾业主邓先生如是说,据了解,邓老今年已年过八旬,有气管炎,之前身体状况不佳,来五指山生活以来,从未犯病,而且面色红润,身体越来越健康。

“最明显的感觉就是空气特别好,呼吸很舒服,温度也很适宜,不干不潮,周围又有这么多的老乡,我就跟在家乡一样。”健谈的业主刘女士见到来自家乡的记者谈起来滔滔不绝。刘女士表示,在五指山住家乡的重汽地产所开发的小区,心里放心,周边有这么多老乡做邻居,生活开心。

(楼市记者 葛未斌)

本报购房俱乐部

海南置业会开始报名

报名电话:85196030 85196379

城市的发展带来便捷生活的同时,我们也失去了曾经拥有的美好。往日的蓝天白云变得无比的奢侈,逃离雾霾,拥抱自然成为城市人的梦想。许多人为能给父母寻找一个好的养老居所而绞尽脑汁。沿海的潮湿,北方的寒冷,都成为他们的担心所在。近年来,海南五指山走进人们的视野,五指山因高海拔低纬度的地理优势,拥有独特舒爽的空气,成为理想的养生居所。

为给广大读者带来更多的置业帮助,齐鲁晚报海南置业会现面向全省招募会员。置业会将无偿为广大会员分享最新、最实用的海南置业信息,为广大购房者保驾护航,分享优惠。

买房最高直降5000元

购房最低总价基础上再享主办方优惠

优惠券抢领地:3月22日·泉城广场

2000-5000元

优惠券

买房就去齐鲁春季房展会

房展优惠全搜罗

预约有礼:通过电话、网络报名即可在展会当天领取精美礼品一份

观展有礼:观展集章、有礼相送,IPAD等你拿

优惠券发放:凭购房优惠券最高可享5000元购房优惠

咨询电话:85196379 85196176 主办单位:齐鲁晚报 承办单位:齐鲁晚报天一国际会展有限公司  
网络支持:齐鲁晚报网(www.qlwb.com.cn)限时限量  
抢