

2014年菏泽保障性住房申请标准出炉

菏泽公共租赁住房首次开放申请

公共租赁住房此次供应50套房源,申请时间为4月1日至30日

本报记者 陈晨

24日,2014年菏泽市保障性住房申请标准出炉。相比2013年,今年的申请标准门槛降低:经济适用住房与廉租住房的申请人家庭,人均年收入标准提高;户籍虽未在市区范围内,但符合相关条件的城镇居民也可申请经济适用住房。2014年备受期待的公共租赁住房开放申请,公共租赁住房此次供应50套房源,申请时间为4月1日至30日。



发展乡村旅游 打造旅游精品

本报菏泽3月24日讯(记者 张建丽) 24日,菏泽市旅游工作暨乡村旅游发展现场会召开。会上提出突出项目建设,打造旅游精品。

据悉,目前,菏泽市共有各类在建旅游项目31个,涉及乡村旅游、文化旅游、生态旅游、森林旅游、医疗健康旅游、商务旅游等6大类型。牡丹区穆李乡村旅游项目、曹县八里湾旅游度假区项目、定陶县牡丹源(天沐)温泉度假小镇、成武县文亭湖综合开发项目、单县浮龙湖旅游度假区项目、巨野县洙水河公园三期和金山地质公园项目、鄄城县水浒好汉城提升项目、鄄城县孙膑故里旅游景区项目、东明县玉皇生态文化旅游度假村项目是今年各县区及全市重点建设的旅游项目。

会上还要求,各县区要加快培育一批乡村旅游示范单位,通过发挥典型示范带动作用,在全市逐步扩大规模。今年乡村旅游建设分解任务是,每个县区至少完成1个旅游强乡镇、5个特色村的申报、评定工作;按照先申请、再“双改”的要求,推进乡村旅游农家乐经营户的发展,每个县区申报农家乐“双改”户要达到100户以上,力争今年全市完成300户以上“双改”的合格验收。要积极申报在全省具有典型示范作用的县、旅游小镇、旅游特色村,争取乡村旅游示范单位奖励。同时,要加大培训力度,不断提高乡村旅游从业人员的认识水平和工作技能。

购机补贴来了 想买农机抓紧问

本报菏泽3月24日讯(记者 李贺) 24日,记者从菏泽市农机局获悉,今年菏泽市第一批农机购置补贴9900万元。有意向购买补贴机械的农民可到县区农机局进行咨询。

记者从菏泽市农机局了解到,凡纳入实施范围并符合补贴条件的农民、农场(林场)职工、农民专业合作社和从事农机作业的农业生产经营组织都可以报名申请。农民个人报名申请需带本人身份证原件、复印件和与本人姓名相符的惠农补贴一本通原件、复印件,到户口所在县(区)农机局申请报名。市开发区、市高新区的农民在市农机局报名。

据了解,今年的农机购置补贴政策与往年相比,有了新的变化。实行全价购机、县级结算、直补到户的补贴方式。农机补贴范围进一步缩小,缩减到12大类42小类117个品目,对2013年没有补贴的部分品目予以删除。同时调整对每个补贴对象年内享受的补贴额度。

另外,今年将逐台核实的范围拟确定在补贴额度3万元以上的机具,往年对补贴机具菏泽市都是监督供货,对补贴机具要求百分百核实。今年,只要求对3万元以上的补贴机具逐台核实,做到见人、见机、见票和人机合影,签字确认,其他补贴机具,按照5%的比例核实。

今年对补贴资金结算时效性有了明确规定。每月的1-10日,县级农机部门受理结算申请,并与15个工作日内完成机具核实、资料审核、汇总整理报财政结算等工作,县级财政部门20个工作日内将补贴资金兑付到位。



经济适用住房:

2014年度经适房申请从4月1日开始

与2013年相比,2014年经济适用住房的申请范围扩大,准入门槛降低。在申请范围上由市区城镇常住户口(户籍范围:东至上海路、西至兰州路、南至万福河北路、北至北外环路)修改为在菏泽城市规划区内有城镇常住户口(含符合当地安置条件的军人,不含农村集体经济组织成员),并增加户籍虽未在市区范围内的城镇居民,但在菏泽城区依法注册登记的单位(包括各类经济实体、其他组织)连续工作并缴交各项社会保险满2年。

在申请家庭人均年收入方面,申请标准增至低于16988元,同时将申请人家庭

无住房或人均住房建筑面积由低于18平方米增至低于20平方米,但新增规定要求同时满足家庭住房总建筑面积不超过70平方米。

在申请人要求上,今年新增未婚者也可申请经适房,但需满足年龄在32周岁以上。

2014年度经济适用房申请从4月1日开始,本次供应房源共计两个项目:一是滨河新城小区:位于牡丹路西、仓南路南。二是和谐家园小区:位于广州路西、铁路以东、北外环路南。本报提醒读者,申请地点为菏泽市政务服务中心二楼东房管局窗口,请市民注意申请时间与地点,以免错过机会。

住房租赁补贴申请或复核从3月26日开始,申请人可到菏泽市政务服务中心(菏泽双河立交桥东50米路南)二楼房管局窗口领取申请表,领

取申请表时,请携带申请人身份证和家庭户口本;领取复核表时,请携带申请人身份证和家庭户口本及上年度补贴协议。



公共租赁住房:

首次开放申请,提供50套房源

与经济适用住房、廉租住房的受众群不同,公共租赁住房主要为解决中等偏下收入住房困难家庭、新就业无房职工和在城镇稳定就业的外来务工人员住房问题,此次为菏泽公共租赁住房首次开放申请,并公布申请条件。据了解,本次公共租赁住房供应50套房源,共包含三个小区,申请条件在申请人家庭上年人均年收入方面门槛更低。

据介绍,此次供应房源包括三个小区,一是交通家园公租房项目:位于永昌路以北、八一一路以南、武昌路以西,共计21套房屋,每套房屋建筑面积约68.54平方米。二是水岸嘉园公租房项目:位于华英路

与康庄路交叉口,共计9套房屋,每套房屋建筑面积约37平方米。三是龙田名郡公租房项目:位于北城中学西,计划提供18套公租房,每套房屋建筑面积约50平方米。

在租金标准方面,记者了解到,经菏泽市物价、财政部门核定,交通家园、龙田名郡项目公租房月租金3.5元/平方米·月,储藏室1.6元/平方米·月;水岸家园项目公租房月租金5.5元/平方米·月。

本报提醒读者,公共租赁住房的申请时间为2014年4月1日至30日。申请地点在菏泽市政务服务中心二楼东房管局窗口(菏泽双河立交桥东50米路南)。



廉租住房:

廉租住房租赁补贴开放申请,3月26日开始

2014年廉租住房的申请条件与去年相比无太大变化,仅在享受城镇低保或家庭人均年

收入一项上有所提高,其余均延续2013年的申请标准。2014年度菏泽市区廉租