

2013年回顾篇

突出城市特色风貌 一展山水绿色家园

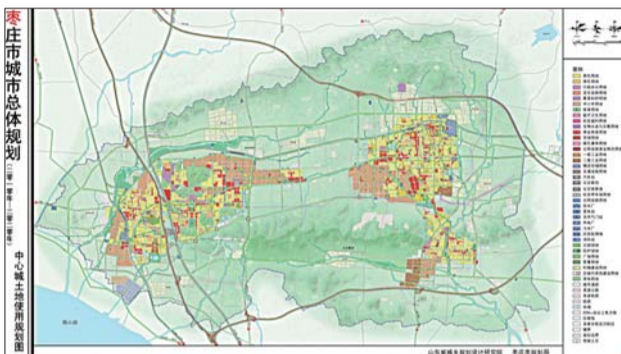
——城市规划勾勒“幸福枣庄”画卷

文 本报记者 白雪岩 通讯员 董雪莉 王晓慧

回顾2013年,枣庄规划事业围绕城市转型发展,做大做优中心城区、统筹城乡一体化为重点,高质量编制规划、高标准实施规划、高效能审批规划,充分发挥了规划的引领作用,加快构建具有枣庄特色的现代城镇体系,为实现城乡一体科学发展规划崭新蓝图。大新城空间梳理研究、中心城风貌规划、蟠龙河概念规划等一批有重要影响力的规划蓝图铸就了城市一道道靓丽的风景线。

枣庄城市总体规划 通过部际联审

2014年2月26日,《枣庄市城市总体规划(2010-2020)》通过部际联审,这标志着枣庄的城市建设和发展都要遵循总体规划的引领。据了解,总体规划将枣庄市定位为山东省重要的煤化工、能源、建材和机械制造基地,新兴科技创新基地,淮海经济区中心城市之一。其职能为山东省南部门户;区域性交通和信息枢纽、物资集散地;高新技术和科技创新基地、现代制造业基地;枣庄市政治、经济、文化和科教中心;特色旅游城市。城市的发展总体目标为结合资源枯竭型城市的转型,努力构建科技创新型



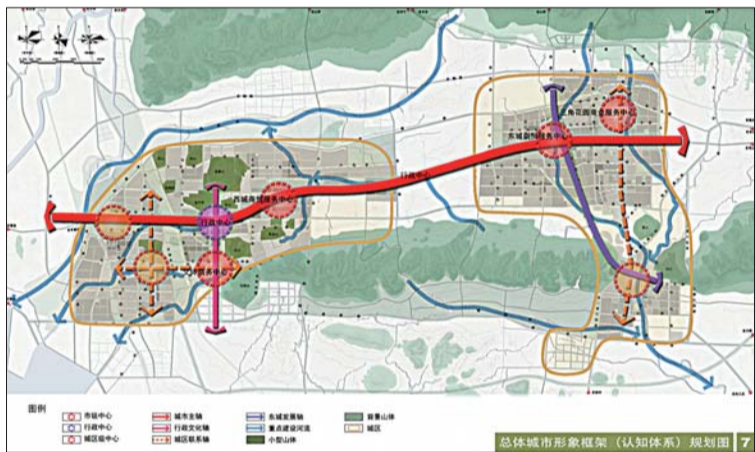
和生态宜居型新枣庄。在《总体规划》确定的3069平方公里城市规划区范围内,将实行城乡统一规划管理,重视城乡

统筹发展。同时,合理控制城市规模,到2020年,中心城区城市人口控制在120万人以内,城市建设用地控制在138平方公里以内。



大新城空间梳理研究助推三区合一

“大新城”是枣庄市委市政府为提高城镇化质量,推动新城区、薛城区、高新区“三区合一”,适应城市转型发展要求而提出的新课题。在大新城(三区合一)空间梳理研究中,围绕薛城区、高新区两区的城区范围,也就是城市总体规划确定的西城区范围,提出了统筹战略与发展引导,并明确未来城市建设重点与脉络。据介绍,此项研究站在了大新城多层次发展的战略高度,帮助大新城找准定位,确定功能结构,明确未来城市建设重点和脉络。



中心城区风貌规划彰显“山水枣庄”

《枣庄市中心城区整体风貌规划研究及形象提升规划》委托中国城市规划设计研究院进行设计。规划的中心城区,东至东环路、南至郑薛路、北至枣曹路、西至薛城大沙河的范围,总面积约370平方公里,规划确定了枣庄市总体形象定位为“鲁南绿城·山水枣庄”。

根据规划,中心城统一整体色调为浅灰白色,建筑局部跳跃色彩用暖色系,彰显“山水枣庄”品牌形象。目标为建设山环水绕,城市与自然山水和谐相融,独具枣庄特色的优美城市形象;传承和挖掘历史文化,形成融汇南北、包容开放、富有人文魅力的活力新城。



光明大道概念性城市设计建十二大景观节点

作为枣庄东西方向最重要的一条城市轴线,光明大道概念性城市设计委托全国建筑大师孟建民设计,通过光明大道串连沿线的行政、文化、商务、商贸、生活等核心发展节点,共同构成串珠状的中心城区功能主轴。

根据设计,光明大道划分为宜居生活、行政商务、科技创新、生态休闲、商贸娱乐等六大主题区段,塑造不同区段的景观特色,沿线共建设十二大景观节点。高度浓缩了枣庄的城市特点,包括城市价值定位、人们对城市的第一印象、城市的文化理念以及今后的发展方向等,准确诠释了枣庄城市品牌的深刻内涵。

市南工业区规划使工业遗产重新焕发活力

市南工业园兴起于上世纪六七十年代,是枣庄市传统工业聚集区,也是枣庄工业的发祥地。规划范围北至人民路,南至十里泉路,东至解放南路,西至青檀路,用地总面积约为340公顷。规划定位为“资源枯竭型城市产业转型升级示范基地,创意集聚、文商繁荣的市南区城市副中心,工业遗产旅游目的地,市民

生活的新活力区”,集成产业服务、旅游休闲、市民生活等多项功能。

据介绍,为了达到低碳发展、绿色复兴的目的,此项规划在对其改造中采取积极的规划策略保护历史遗存,打造更为集约、更为高效、更为低碳的生产性服务业,引领城市发展低碳经济。打造工业遗产走廊体验慢行生活,构建一条以无碳能源的自行车、步行交通体系为主的工业遗产走廊,把各个

完整的工业遗产地区、景观公园、铁路公园等标志性观赏景观,以及人流量大的商业区、办公区和度假疗养区串珠成链,形成了集旅游观光、休闲娱乐、创意生活于一体的绿色慢行交通系统。规划还使城市工业遗产得到再利用,对10处工厂建筑及附属物25处,使诸多工业遗产重新焕发活力。目前市南工业园保护与改造已完成设计,正在有序推进。



蟠龙河定位水生态特色旅游区

蟠龙河是薛城区西部护城河,作为城市外围重要的生态河流,是城市山水环境的重

要脉络,是城市抵御自然灾害的生态屏障。随着三区合一推进,如何开发利用好该河流,提升城区品味和档次成为研究重点。为此,枣庄市规划局委托上海同济城市规划设计

研究院编制了蟠龙河概念规划,其规划范围南至枣曹路,东南至枣临铁路,西至蟠龙河,北至规划路,约8平方公里。

据介绍,蟠龙河概念规划定位打造“枣庄市水生态特色旅游、短途休闲游的重要目的地之一;中心城区的湿地型郊野公园及综合配套区域;大新城西北部重要的门户景观区,产、居、游一体综合区”。另外,通过蟠龙河中段的规划设计,将大新城规划同陶庄规划等进行衔接,从而实现城市区域同乡村区域的协调对接,并通过概念方案引导规划区新兴经济的发展,将城市空间塑造同地区实体经济相挂钩,从而实现规划区未来的经济持续发展。



城市绿道建设 打造慢生活

绿道是沿着河滨、溪谷、山脊、风景道路、沟渠等自然和人工廊道建设,可供游人和骑车者徜徉其间,形成与自然生态环境密切结合的带状景观斑块走廊,能够促进景观生态系统内部的有效循环。近两年,枣庄在实施创建国家森林城市的战略中,着眼于打造城市绿道系统,满足人们踏青赏景、自由骑行的慢生活。

枣庄城市绿道规划聚焦于绿道网络系统的构建,着眼于中心城区梳理出串联山水、丰富城市生活的,多层次的慢行网络。规划明确了绿道的层级功能和选线,提出分类建设指引和实施行动计划,并就其中的示范绿道提出详细设计指引。

