

银河陵园 清明文化周

主办: 济宁市民政局 齐鲁晚报·今日运河 协办: 银河陵园

一人可买多座墓,还可以炒卖?

记者暗访陵园销售处发现,墓穴销售市场暗藏乱象

本报济宁4月1日讯(记者岳茵茵) 奉行逝者入土为安是伦理观念的一种传统,陵墓作为逝者亲属寄托哀思的精神载体,具有特定的人格象征意义。4月1日,记者走访城区几家民营陵园时发现,不但可以为活人买墓,还可以向炒房一样“炒墓”,乱象丛生。

4月1日上午,记者来到英华路上的一家陵园销售处,这里的墓穴最低售价5880元。工作人员介绍,这个价格比去年涨了1000元左右,可以一次性买多个墓穴,但不能转卖。而在红星西路上的一家陵园销售处,墓穴最低也在五六千元。

随后,记者电话咨询任城区一家较大的陵园,询问墓穴的价格时得知该陵园在洮河路有一个销售处。记者来到该销售处看到,门口并没有任何该陵园的标志。“一座两个穴位,最低的是16800元,两三万的都有。”销售处内一名男子介绍,所有墓地都是永久性的,每20年交一次管理费,管理费是售价的6%。同时,可以买两代、三代人的墓。“原则上不让预售,其实也可以。”该男子说。记者问及能否买下之后再转卖时,该男子说做投资也行,按说不能转卖,但可以操作。

随后,记者又咨询了该陵



任城区一处陵园内,一位市民走过整齐的墓区。(资料图)本报记者 李岩松 摄

园的另一销售处,对于健在的人能否买多个墓穴,一位郭姓工作人员说:“可以,有不少为了冲喜买的。”记者问能否拿着本人的身份证为别人买,该工作人员说也可以。记者接着问:“拿着一个人的身份证可以买多个墓吗?”该工作人员回答:“肯定行。”而对于墓穴的价格为什么比其他陵园贵

一倍多,该工作人员介绍,现在的价格确实比往年涨了不少,但是这个陵园的风水好,是汉王墓的龙脉,下葬时有专门的工作人员身穿汉服举行仪式,还有主持人主持,一共大概有几十个人,仪式很隆重。

记者了解到,《民政部关于进一步深化殡葬改革促进

殡葬事业科学发展的指导意见》中明确规定,严防墓地炒买炒卖,除可向夫妻健在一方、高龄老人、危重病人预售(租)确保自用外,公墓经营者必须严格凭死亡证明或火化证明出售(租)墓穴或骨灰存放格位,不得出售(租)超面积豪华墓穴,不得炒买炒卖墓穴或骨灰存放格位。

一个墓穴卖了两次 法院判决陵园退费



本报济宁4月1日讯(记者岳茵茵) 为父亲买的墓,却竖起了别人的碑。前不久,济宁市民刘先生遇上了这样一个窝心事,遂将陵园告上法庭。法院判决涉事的济宁市汉林苑陵园退还刘先生买墓穴的费用。

“事情终于有了结果,虽然与理想中有差距,但总算争回了公理。”刘先生告诉记者,2013年4月,他为已故的父亲在济宁市汉林苑陵园买了一块墓穴,想等父亲周年时下葬。而2013年10月25日,刘先生接到陵园电话,称他买的那块墓穴又卖给别人了,另一方已经下葬,竖起了墓碑。“对方说销售人员未做标记,恰巧有另一位购买人急着安葬逝者,所以出现了疏忽。”

随后,刘先生向济宁市任城区人民法院提起诉讼,要求济宁汉林苑陵园退还购买墓穴的27457元,并赔偿精神损失费30000元。2014年1月22日,法院判决汉林苑陵园退还刘先生购买墓穴的费用,但对精神损失费的主张并未为支持。

大自然地板·木门

大自然地板TV团购

齐鲁电视台全程保价,见证优质品质
三大金牌主持人空降六城,誓捍底价
相约·泰安 4月12日



扫一扫即享98元精美礼品

地板

预交100元送1788元 超值预约好礼一触即发
79元/平米起 仿实木地板12.2mm厚
199元/平米起 美学仿古地板
289元/m²起 康德美学1号

木门

新品限量首发最高直降
70% 120000元现金大派送(共六场)
交纳全款享受3%返现

预约地址

地 板	济宁市金宇装饰城A馆三楼大自然地板专卖店	5159199	嘉祥县建设路路西祥和小区东门大自然地板	6834518
	梁山县星海路商贸城东门对过大自然地板	7315817	汶上县汽车站东建材市场大自然专卖店	3318998
	邹城火车站对过大自然专卖店	5199000	曲阜市孔子商贸城福源东六街13A	4449096
	泗水三发舜和北区南门东40米	4257158	兖州市中御桥南88路东	3630099
木 门	济宁市金宇装饰城A馆四楼	5159108	邹城市平阳西路好饰家商场东20米路南	5286881
	兖州中御桥南路路东116号材华装饰	3438256	金乡县金宇家居装饰城二楼东北角	8030288