材料不用复印，还款记录不用打印

日照改革公积金管理办法，多项措施方便职工提取公积金

文/片　本报记者　李玉涛

从4月1日起，《日照市住房公积金提取管理办法》《日照市个人住房公积金贷款管理办法》《日照市住房公积金归集管理办法》等多个办法正式开始施行，公积金提取流程进一步简化，外地户口职工提取限制放宽，公积金贷款担保人条件也进一步放宽。这是在2012年出台的《日照市住房公积金管理办法》基础上做出的微调和进一步细化，有效期均到2017年3月31日。

4月2日下午，不少市民在日照市公积金管理中心服务大厅办理业务。

现在办理手续 少了很多材料

4月2日下午两点半，记者来到位于烟台路的日照市公积金管理中心市直管理部服务大厅，各个窗口前都有人在办理业务，张先生是其中一位。

“这一次提取比上次要简单不少，很多材料不用我们提供了。”张先生说。

“以前职工提取公积金时，要先来我们这领申请表和《支款凭证》，所在单位在《支款凭证》上加盖财务印鉴，由我们审核通过后，才能到银行办理转账划款。”日照市住房公积金管理中心一名工作人员说。

“现在职工不用自己填写《支款凭证》了，换成我们给填写，职工只需要签名确认就行了，也不用盖章了。”该工作人员说。

电子扫描材料 系统保留电子档案

“现在职工提取公积金时，所有材料都不需要提供复印件，我们的电子扫描仪就把材料原件扫描到系统中了，保留了电子档案。”该工作人员说。

据了解，职工有购买住房、离退休、丧失劳动能力等21种情况时可申请提取公积金，据统计，日照有80%以上提取，是为了买房付房款或还房贷。

“以前光购房合同就得复印几十页，现在都不需要了。”该工作人员说。

“此外，现在职工也不需要把银行缴存、还款的记录打印出来了，我们直接从系统里就能查到。”该工作人员说。

外地户口职工 提取限制放宽

4月2日下午3点，在服务大厅，老家菏泽的小刘等待提取公积金，他之前一直在日照一家公司上班，4月1日那天刚办完离职手续准备回老家。

“要不是刚出了新政策，我两年以上没工作后，才能提取公积金，现在没有这个限制了，只要我办好手续，马上就能提取公积金了。”小刘笑着说。

据介绍，在还贷提取方面，以前只能提取当年的还款额，而且需一年提一次。“而现在只要在还贷期内，以前年度的还贷额可以提但没提的，现在可以一起提出来，职工不需要一年一提，两年一提或三年一提都可以。”该工作人员说。

流程简化为四步 职工省时省钱

现在，公积金的提取流程已经简化，只需要4步即可。第一步：职工填写申请表，单位盖章；第二步：管理部审核材料准予提取；第三步：职工在系统打印的《支款凭证》上签字；第四步：后台为职工转账划款。

据介绍，服务大厅近几日做了一个小测算，流程简化后，每个职工大约能省5元钱，而且还能省很多时间。“如果资料齐全，都符合要求的话，现在一名职工用不到10分钟就能办理完所有提取手续。”该工作人员说。

相关新闻

公积金没还完 也能为他人担保一次

据了解，新政在公积金贷款方面也做出微调，担保方式由之前的5种增加为7种。

职工申请公积金贷款时可以采取公积金缴存人担保、有足够代偿能力的第三人担保、房产抵押担保、房地产开发商阶段性担保、预抵押担保、质押担保、专业担保公司担保等多种方式进行担保。

日照市住房公积金管理中心一名工作人员说，公积金缴存人担保是目前日照公积金借款人的首选。“其他几种方式多多少少都需要一些费用。”该工作人员说。

据介绍，之前，有公积金贷款的职工在还清前不能给别人作担保，为他人作担保的职工申请贷款也不能再找他人进行担保。新政实施后，有公积金贷款的职工可以为他人担保一次，而为他人作担保的职工也可以申请公积金贷款一次。

“以前职工在申请公积金贷款时，找人给担保，怕欠人情，也不好找人，现在可以几家互保，方便了职工申请公积金贷款。”该工作人员说。

本报记者　李玉涛