

小长假与家电零距离

家电市场迎来马年首个“小阳春”



本刊 王琰

本周末将迎来清明节三天小长假，除了踏青旅游火爆外，家电市场也将掀起一个销售小高潮。据了解，自从清明节成为三天假期的法定节假日之后，经过连续几年的市场培育，再加上五一长假的缩短，目前已经成为家电市场当中一个阶段性的促销节点。笔者走访发现，济宁家电销售已经逐渐进入旺季，准新人和业主们成为这个时期的消费主力军，而空调、冰箱等应节类家电逐渐开始抢占主角位置。



新人、业主成家电消费主力军

眼看“五一”将近，随着天气转暖，新人们扎堆结婚的场景也即将呈现。结婚旺季前的这三天小长假，恰好为准新人们集中选购家电提供了一个好时机。与此同时，时下也正

是家装旺季，因五一长假缩短，很多市民提前了家电购置计划，装修、买家电同时进行。

记者在市区几家大型家电卖场看到，卖场和一些热门品

牌厂家纷纷推出了各种优惠促销活动拉拢人气。据九龙家电的相关负责人介绍，每年的这个时节，由于临近结婚旺季，往往是新人们扎堆购置婚庆家电的时候，准新人们和正在装

修的业主们成为这段时期的消费主力军。卖场会专门针对这部分消费者推出套购产品优惠活动，给消费者提供更多的便利和优惠。在采访中，一对即将在五一举行婚礼的准新人表

示，他们更偏好于一条龙、整套系采购，会选择在信赖的大型家电卖场一站式购齐电视、空调、洗衣机等所需家电，这样既方便快捷，又可以得到更多的实惠。



电视、空调销售正火热

在天气逐渐变暖的同时，空调、冰箱这些家电也迎来了销售高峰。据九龙家电相关负责人介绍，前几年一进入夏季，或者遇到天气突然变热，就会出现市民扎堆购买空调的情况，由于购买数量过大，安装送

货压力骤增，便会有一部分消费者无法及时享受到清凉，这种供需矛盾年年都会有。近几年，卖场和空调厂家会提前推出空调优惠购买活动，避开空调销售高峰期，提前预热市场，价格也更加实惠。为了迎接今

年的空调销售旺季的到来，他们已经提前做好了充分的准备，招聘培训空调安装、服务等员工，储备售后服务力量。

而业内人士也表示，在这个时候买空调非常合算，既可以享受价格促销带来的实惠，

同时也可以避开旺季销售高峰衍生的人流高峰、购买高峰、安装高峰等，轻轻松松地享受购物的乐趣。

今年夏季对于球迷爱好者来说是一场盛世，那就是巴西世界杯。在市区一家家电卖场，

笔者遇到正在选购电视的孙先生。为了更好的观看世界杯，他准备换一台高清大屏的电视。而据卖场销售人员介绍，像孙先生一样为了看球赛而更换电视的球迷们不在少数，世界杯也带火了电视家电的销售。



家电加速智能化趋势

虽然对于智能家电、智能手机这些概念，我们已经不陌生，但是去家电卖场随便逛一逛，你还是能发现不少亮点，曲面电视、微信电视、烘干洗衣机等等，很多家电已经不再拘泥于传统的形式，不仅实

用，外观也更加艺术。在电视卖场区域，一个曲面电视的宣传展架吸引了很多消费者的目光。“电视是凹面的，看着能舒服么？”在场的消费者不禁发出这样的疑问。据销售人员介绍，曲面电视不

同于传统的纯平电视，有一定的弧度，而弧度是经过精密研发设计的，高度符合人类眼球的球面特性，能够使屏幕上每一点到达眼睛的距离相等，消除了屏幕边缘的视觉扭曲，可以真切感受到弧面屏显示技术

所带来的影院级视听感受，观感更加自然舒适。

据卖场工作人员介绍，除了曲面电视之外，由微信延伸而来的微信电视，比用于更加便利的洗衣机烘干功能等更加智能化的新产品和设计，赢得

了很多消费者的青睐。就连空调设计也更加人性化，形状不再拘泥于方方正正，增加了圆柱形、椭圆形等形状和更加漂亮的外观图案设计，使原本笨重呆板的空调能很好地融入现代感的室内设计中去。

开业即升值 投资正当时

41-79m²万达精装公寓开业前抢购倒计时

万达广场开业在即，全线产品价格即将上涨，投资万达更待何时！41-79m²精装公寓仅剩最后一批，稀缺好房源，准现房年底交付，实景样板间让您看得到、摸得着。好房子不等人，繁华在即，财富机遇一闪而过，敬请把握！

投万达就是抢时机 开业涨价前最佳

从全国各地万达广场来看，开业前后以万达广场为中心的物业，其租售价格都将迎来一次上涨。而对于在售的万达广场自身产品来说，前期万达的销售策略就是快速出货、快速回款，随着产品热卖、数量锐减，加上准现

房发售、大商业开业等一些利好因素，尤其是像济宁太白路万达广场处于城市核心地段，根本不愁卖房，所以“坐房起价”也在情理之中！

万达精装公寓经过前期几次开盘的大卖，现在只剩下最后一栋，预计最好的一些房源届时将被一抢而空。而随着7月份万达广场的全面开业及年底即将交付的万达精装公寓，其投资价值将迅速得到兑现，太多投资者看到这一点，纷纷出手、能抢几套抢几套，就怕过后不止这个价！

买万达就是买繁华 中心之上价值更大

万达广场距开业不足百天，

各项工程进度、招商工作已进入最后完善阶段，而最让老百姓关心的，莫非就是开业后万达广场里有什么、会带来什么样的繁华体验！而在3月22日万达广场开业倒计时100天揭幕仪式上，众多国际一线品牌商家的亮相，给了济宁市民无限的想象！

据悉，在已签订入驻协议的商家中，就囊括华润万家、星巴克、必胜客、肯德基、优衣库、H&M、屈臣氏等世界顶级品牌商家，此外万达百货、万达影城、大歌星、大玩家、国美电器、奥本健身、大白鲸世界等十大主力店均已确定入驻！商聚人聚、人聚财聚，大牌入驻不仅带来全新的城市中

心一站式生活享受，对于零距离万达广场中心繁华的精装公寓来说，更是物业价值上的巨大飞跃！

准现房年底交付 看过实景再买万达

据悉，万达精装公寓将于10月交房，如今已全部准现房发售。投资者能够清晰、明了地看到现实中的房子，能让购房者规避工期、销售、需求等多种因素的制约，实实在在地看到公寓的建房质量，触摸到公寓的精装品质，感受周边各种配套带来的便利，为购房者提供更加直观的参考与对比，从而降低购房风险。购买准现

房，非但可以大大缩短收房时间，还可享受成熟的社区配套，同时免受工程施工带来的噪音和灰尘污染。

而作为一项投资品来说，准现房交付意味着即买就能即住即租即赚，资金回笼越快，投资价值也就越大！更何况万达广场的都会繁华盛景与每天数万次的客流，将会带来无尽便利与无限的潜在商机。万达精装公寓“准现房、与万达广场共商机”的双重投资价值，让周边其他项目望尘莫及！

开业在即，涨价在即，41-79m²万达精装公寓，开业前抢购倒计时！

投资正当时，错过不再有！