

# 【业达中心】新品住宅组团火爆认筹 企业研发独栋“智立方”，同步招商中

近日，“2014烟台开发区发展高峰论坛暨业达中心新闻发布会”隆重举行，论坛讨论了30年开发区区域升级转型面临的诸多机遇和挑战，同时也肯定了业达中心在开发区区域升级转型中所承担的先锋作用和主导作用。

业达中心，凭借其政企联合打造的实力背景、开发区绝对地理中心的优越区位、180万平米的超大体量以及完善的8大业态，为开发区的升级转型提供了强大的平台，成为开发区升级转型的焦点。



## 新品住宅1万抵3万火爆认筹中

与开发区高峰论坛同步，论坛上举行了业达中心新闻发布会，项目的住宅组团【业达·左岸慧谷】1.3期新品公开认筹，推出多重优惠：认筹前20名可享受交1万抵3万优惠，21—40名可享受交1万抵2.5万优惠，40名之后认筹客户可享受交1万抵2万优惠。

另外，【业达·左岸慧谷】4880元/㎡的超值团购优惠活动同步进行中。对于追求品质生活的人们来说，这是一次不可多得的购房好时机。

## 开发区最具价值力的改善人居

【业达·左岸慧谷】是业达中心为了推动整个综合体具备更加完善的城市功能，为进驻业达中心的专家学者、技术人员提供的专属优质生活配套。

该住宅产品，以科技人居与生态人居为建筑理念，建筑外观上采取了富有科技感的造型，线条流畅，与企业独栋、财智广场以及国际金融中心整体风格相协调。注重大环境带来的城市归属感：精心规划建筑高度和体量，对沿河沿路的街景做出科学的设计，使之形成优美的城市天际线；社区的主入口设在地块北侧，广场通过缓坡、硬质铺装、景观小品等元素打造出第一层次空间；组团与广场有近2米的高差，业主拾级而上，迎面而来的是葱郁的绿色，创造更加个性、尊贵的社区居住品质；63%的绿地率更是将生态健康放在首位的重要体现，在人本考量的标准下，商业利益退居其次。

另外【业达·左岸慧谷】，依托180万㎡业达中心综合体，首度实现了开发区接轨国际的人居体验：不出大社区，享受一站式生活的便捷；不必驱车赶往南大街，即可邂逅世界级的时尚精彩；科研中心带来的高知氛围，让孩子在获得一站式优质教育的同时，更可熏陶到严谨的人文精神；而对于这里的业主来说，高知邻居带来的人脉价值更弥足珍贵。

## 企业研发独栋“智立方”，全面招商

为了配合开发区产业升级，业达中心顺应开发区管委政策导向，在项目内规划建设8万平米企业研发独栋“智立方”。项目整体先进的规划理念和布局，科学的业态定位，个性化的建筑设计以及优质的工程建设，让人园企业享受“产品建设、产业培育、资产出售”一站式服务。

目前企业独栋“智立方”开始面向全球启动招商活动。9幢独立产权花园式商务独栋，拥有空间灵活、尊享私密、多露台、高科技、电梯入户等诸多优势。同时，所有人驻企业均可享受包括政策扶持、资金扶持、品牌扶持等在内的多重优惠政策，包含国家级发区税收优惠，帮助入园优质企业和银行建立联系，获得银行的信息和贷款，协助企业在工商注册、税收登记、企业环评等多方面的利好。

