

# 车库改餐馆 消防通道建商铺

## 临淄一小区违章建筑扰民,城管将督促其尽快改造或拆除

临淄闻韶街道西王小区近年来越来越“热闹”,居民却越来越烦恼。该小区在2005年左右建起的一排违章板房车库,不断变成了小饭馆、发艺店、足疗店……小区居民深受其扰。记者实地调查发现,该小区违章建筑不止一处,小区原有的两个消防通道也被商铺挤占。

本报见习记者 唐菁

### 烟囱对着卧室 居民不敢开窗

“楼下的车库刚开始建时,我们以为只是普通的临时板房,并没有太在意。”家住西王小区的王先生说,后来十几个车库陆续转租给了商户,开了小饭馆、足疗店、婚纱店、发艺店……这一片就开始变得有点乱。

居民尹女士告诉记者:“那个小饭馆离我们楼不到5米,营业的时候油烟很大,烟囱正对着卧室,我们平时都不敢开窗。”随着小饭馆开张,小区卫生状况开始下降。

“附近没有公共厕所,很多饭馆客人晚上跑到居民楼道里小便甚至呕吐,这是我们居住的地方,却被搞得跟厕所一样污秽不堪。”居民尹女士说。

“尤其到了夏天,晚上饭馆客人多起来,喝酒划拳的,喝醉酒大喊大叫的,严重影响了我们的正常休息。”王先生觉得小区人流量变大,治安状况也随着变差。“自从违章车库开始被转租给商户后,小区人车人往,我家已经丢了三辆自行车。”



居民楼前违章车库变成了餐馆等商铺。  
本报见习记者 唐菁 摄



被商铺挤占,消防通道仅剩一米左右。 本报见习记者 唐菁 摄

### 4米多宽的消防通道只剩1米多

西王小区除了违章的车库,沿街的居民楼原有的两处消防通道也被商铺挤占,现在也只剩下不到半个了。

王先生指着只剩一米左右宽度的消防通道对记者说:“你看这个小通道,原本是四米多宽的消防通道,现在那个数码产品维修店用隔板隔开,占去了四分之三,消防

车还怎么开进来。”王先生又带着记者看了另外一个消防通道,现在已经完全被一商铺占用。“我家里平时都备着灭火器,以防万一。”

小区居民尹女士告诉记者,一到晚上,居民楼和车库之间不到五米的路面,车停得满满当当,两辆车都很难并排行驶,更不用说消防车

了。“这些小饭馆还有网吧,都是极易存在火灾隐患的地方,住在这里很没有安全感。”

尹女士说:“自去年开始,我们居民联名以书面材料的形式向有关部门反映过,但一直没有得到正式答复。”

### 闻韶街道城管中队:将与公安、消防等联合执法

闻韶街道办事处相关负责人王先生告诉记者:“听取了居民的建议后,我们也实地考察过,西王小区的那几处违章建筑确实不在规划范围内,建的比较早,现在并不符合城市规划要求。”

针对西王小区居民多次反映未果的情况,闻韶街道城管中队副队长张先生回应说:“车库所有者不愿失去不菲的转让费,对自行拆除违章建筑有抵触情绪,我们也多次协调,给他们做工作,但效果不是很好。”

“下一步,我们会对违章建筑户主加强思想工作,与西王社区居民委员会和物业公司进一步协调,尽快上报审批,联合工商、城建、公安、消防等相关部门联合执法,督促尽快改造或者拆除。”

# 清运车“罢工” 垃圾堆了十余米

## 山东理工大学西校区物业称,已协调车辆今天可清理完

本报4月8日讯(记者 罗旭君) 这几天,山东理工大学西校区宿舍楼附近的道路上堆积的垃圾越来越多,截至8日,已经4天没有清理了,学生路过此处都要捂着鼻子。

山东理工大学小张告诉记者:“我家是外省的,清明节没有回去。自从清明放假那天开始,垃圾就开始在道路两边堆着,现在已经三四天了,学校却没有人来清理。学校北门附近有大概十几栋宿舍楼,我看了下几乎每个楼的楼下都有一堆垃圾。”

“我原以为学校放假,清理工或许不上班,垃圾堆在道路两边可以理解,不过今天是节后第一天上课,垃圾堆不仅没有减少,反而更多。”小张说。

8日12时左右,记者来到山东理工大学西校区北门附近宿舍楼发现,在7号楼和8号楼之间

的小路两边各有10个左右的高一米多的垃圾桶,20个垃圾桶里都塞满了垃圾,在垃圾桶周围散落了很多垃圾,两边的垃圾长度加起来可以达十几米。天气很暖和,已经可以闻到腐烂的味道。“这里是垃圾堆积得最多的地方。”小张说。

在现场记者看到有一位40岁左右的女士,正在将垃圾堆里的纸盒子、塑料瓶子捡出来放到自行车上,自行车上已经堆了高30厘米的纸盒子。“平时这里没有垃圾,不知道为什么今天垃圾这么多,我看了下有很多东西可以卖,就停下自行车捡了点。”这位女士说。

当天16时,记者致电山东理工大学物业中心,工作人员称前几天西校区的垃圾车坏了,一直没有修好,所以垃圾堆在道路两边一直没有清理。目前,物业中心正在协调东校



8日12时左右,山东理工大学西校区7号宿舍楼附近垃圾散落在道路两侧。 本报记者 罗旭君 摄

区的垃圾车去西校区“帮忙”,因为东校区垃圾车比较小,处理起来存在一定的难度,且需要一定的时间。“现在东校区的垃圾车正在清理了,1号楼

附近的垃圾已经清理完毕,预计明天所有的垃圾都会被清理完。西校区的垃圾车也快要修好了,预计明天就会‘上岗’。”工作人员称。

### 小区绿化带种菜 整改后又“复发”

本报4月8日讯(见习记者 张童) “小区内私扎围栏、占用绿化带种菜太普遍了,几个门口都贴了限令整改的告示,白搭!”家住张店铁路小区的不少住户对小区内绿化带私占一事,感到很头痛。

记者沿着铁路小区楼区向北走,发现每一栋楼前,都或多或少的被扎上了围栏,种上了树和蔬菜。

据了解,铁路小区归城南居委会管辖,城南居委会党总支书记陈先生,曾针对这一问题进行了整改,可是没多久,这一问题再度“复发”。“今年,我们接管了小区的安保和卫生清理。但绿化还是由物业来负责。”他说。

就这一问题,记者联系到该小区物业负责人王先生,王先生告诉记者,去年曾联合居委会、城管等部门对小区的乱搭乱建进行清理整治,对占地种菜进行专项整治。“今年已将绿化保洁、秩序维护交由社区管理,往年我们也一直在管理,因我们小区实行的不是专业的物业管理,而是由企业职工进行的自我管理,对发现的问题我们已多次向有关部门反映。”他说。

此外,王先生说,绿化投资属于物业负责,但绿化带里边的卫生清理属于社区管理,他们只负责维修和收费的工作。“就此情况,我们将继续向有关部门汇报和反映,处理好小区内乱搭乱建、乱堆乱放、乱圈乱占这些问题。”

周村:

### 影响交通安全

### 20余个摊点被取缔

本报4月8日讯(通讯员 陈志伟) 因周村区新建路永安南路路段有不少摊贩摆摊,严重影响辖区交通安全,周村交警大队在排查出这一隐患后,迅速制定方案取缔了这些路边摊点,切实保障了辖区道路交通安全。

8日,大队民警对此路段的路边摊点进行集中清理整治。在整治过程中,民警对商贩耐心劝说,详细讲解了违法占道存在的交通隐患,期间,共清理各类摊点20余个,处罚乱停乱放车辆2辆,为周村区创造了良好的道路交通环境。

### 28位内画大师 淄博办展览

本报4月8日讯(记者 李超) 8日,中国内画大师28人联展在博山举行,来自全国各地的28位内画大师展出了近200件作品。

据悉,本次联展是亚洲最大的内画鼻烟壶展览,参加本次展览的28位内画大师来自京、冀、鲁、豫、滇、秦等派系,代表了当下鼻烟壶的最高水准。本次联展旨在宣传推广鼻烟壶艺术,为鼻烟壶收藏家和爱好者提供交流的平台,弘扬鼻烟壶文化。博山陶瓷琉璃艺术中心作为主办方,负责人表示他们将以本次展览为契机,学习和借鉴各方流派的艺术经验,取长补短,让更多人了解内画,了解鼻烟壶,同时为博山文化建设作出贡献。