

德州市仓储行业协会成立

协助银行控制风险,增强资金安全性

本报4月21日讯 4月18日,德州市仓储行业协会正式挂牌成立。该协会由德州市民政局批准成立,由德州市德茂福隆仓储股份有限公司为发起会长单位。它的成立将对全市仓储行业的健康发展起到巨大的推动作用,同时协助银行控制风险,增强了银行贷款的安全性。

据相关负责人介绍,它的成立,首先提高了企业资金的流动性,使有限的资金能够投入再生产,提高了资金利用率,加快了资金周转。其次是增强了银行贷款的安

全性。仓储监管贷款的开办为银行贷款带来新的业务理念与盈利模式,突破了企业不动产抵押不足、动产难监管的框框,代替银行实施动产监管的仓储监管成为协助银行控制风险的最直接、最有效的合作者。再次是发挥了仓储公司的专业性。仓储企业的业务领域向金融领域延伸,为仓储开创了新的发展空间和业务方向,成为企业解决融资难的“金钥匙”。

此外,它的成立解决了企业质押担保能力造成的企业资金困难、银行贷款质押



物管理困难的问题。对企业质押物的动产进行实时监控,使生产资料及成品半成品转化为银行贷款的有效保证。

(财经记者 孙萌萌)

银行资讯

农行州城支行 堵截一起 假证开卡案

电信诈骗是当前诈骗活动的重要形式之一。骗子得逞后大都要通过银行卡将所骗钱财收入囊中。银行卡办卡时的身份信息就成了破获电信诈骗的重要信息依据。

为此骗子似乎从日前越来越多的自助发卡机上嗅到了一丝可乘之机。最近,农行州城支行成功堵截了一起疑似通过冒用他人身份证,并利用发卡机办卡进行洗钱活动的案件。

据了解,当前冒充他人开立借记卡的案件较多,且长相相似的人冒充识别难度较大,一些不法分子通过非法渠道获得真实身份证,纠集社会闲散人员,把相似照片的身份证分发给他们,指使他们到银行办理卡片,然后进行洗钱操作。这就会造成真实身份证所有者卷入案件,更造成银行声誉风险及经济损失。司法机关在追究相关人员责任时,银行也往往会因履职不到位而被监管部门或司法机关追究责任。因此,加强柜台和自助发卡设备身份识别对照成为银行防止冒用办卡的关口。

(宋晓行 周立群 宫玉河)

德城区农村信用社35亿元做“小微”之翼 助“小微”腾飞

今年以来,德城区农村信用社主动转变服务方式,强化创新做特色,主动走近小微企业,全面了解资金需求,不断加大资金支持力度和创新信贷业务品种实现贷款转型,助推小微企业快速成长。截至3月末,该联社支持小微企业贷款余额达35.47亿元,较年初增长2.36亿元,较上年同期多增614万元。

推进转型升级,拓展“特色化”小微蓝海

加强对战略性新兴产业、特色优势产业中的骨干龙头企业的信贷支持,将新能源和节能环保、电子信息等战略性新兴产业、特色优势产业中的小微企业进入重点营销管理,助推绿色经济发展。对辖内355户小微企业进行调查摸底,摸清企业的现状、发展行业、产业形势、企业基本情况、经营状况、贷款需求及满足情况等,针对小微企业贷款考察、发放与管理,确保业务操作规范高效。在积极支持种植业、养殖业等农村产业园项目和农业龙头基地的同时,加大对农产品转化加工业、乡镇

企业、个体工商户以及农村“特色化”小微企业的实体经济的资金投入,重点支持了天马粮油、东顺养殖、金坤养殖、鑫盛禽畜等20家种养殖企业。

创新产品品牌,拓展“多元化”小微蓝海

在德城区、河东开发区、运河开发区3个公司积极为小微企业配备“专业服务区”、“专业服务队伍”、“专业金融产品”贷款模式、金融产品和服务创新的“三线一体”支持体系。结合小微企业贷款“短、频、快”的特点,以灵活的利率政策支持小微企业为己任,全面推出了“无缝隙优质服务”、“不抽回资金承诺服务”及“短快通”三大拳头产品品牌,极大提高了办贷效率。与市中小企业局对接,筛选出32家小微企业进行上门调查和重点营销。设立“小微企业金融服务咨询台”10个,配备专门人员,搜集贷款产品信息,为小微企业提供多元化的综合金融便捷服务。推行“阳光办贷”、“承诺服务”、“上门服务”,定期上门对黄金客户和优质客户进行走访,重点扶持了德州永盛畜

扒鸡集团、格瑞德等一大批农业龙头企业,共计58家,了解小微企业客户信贷需求,助推小微企业快速发展。

推出特色服务,拓展“差异化”小微蓝海

主动走进小微企业开展一站式服务,提供网上银行、“财富在手卡”手机银行等全方位的金融服务,实现了涉农企业资金结算、融资的高效与快捷。根据小微企业和个体经济的融资需求特点,“量体裁衣”开发了流动资金循环贷款、中小企业信用联盟贷款、仓单质押贷款、房产抵押贷款和商铺按揭贷款,商户联盟贷款等四大系列30多项金融产品,还专项推出了特色服务,全力满足优质小微企业的信贷需求。积极贯彻落实国家宏观政策,支持重点转向环保型、节约型、科技型、成长型小微企业或产业,以信贷投向调整,积极支持农业产业化龙头企业和涉农企业,重点支持了警馨种苗科技、宏光绿色食品等15家,促进小微企业的快速协调健康发展。

(刘玉磊 孙海敏)

工行德州分行

成功办理首笔

供应链融资业务

日前,工行德州分行上下联动,量身定做,成功为辖内某核心客户的上游客户发放供应链融资3000万元,实现供应链融资业务零的突破。

据了解,供应链融资业务是银行通过对整条供应链的审查,对核心企业和上下游多个企业提供的一种灵活的金融产品和服务,也是一种新融资模式。由于供应链中除核心企业之外,基本上都是中小企业,所以供应链融资从某种意义上说,就是面向中小企业的金融服务。

该项业务的成功办理,既有效降低了信贷风险,又简化了融资业务流程,提高了业务办理的时效性,满足了中小企业服务需要。

(宋开峰)



中国银行夏津支行
理财经理 王娟

缤纷生活 中国银行帮您轻松理财

在日常生活中,受到资金流动周转期间不确定因素的影响,有的客户把手中几万、几十万甚至几百万的流动资金放在活期账户里,觉得时间短或者金额小不会产生多大的效益,对这部分资金的理财没有意义。岂不知“积少成多,聚沙成塔”。只要对于这部分资金细致地做好理财计划,就在保证流动性的同时实现较为可观的收益。在这方面,中银理财可助您一臂之力。

日常的流转资金可以购买中国银行的日积月累日计划,该

产品购买、赎回时间为每个工作日的9:00—15:30,预期收益率2.8%,是活期存款的8倍,购买起点金额5万元,可任意申购赎回,也可部分赎回,使用多少赎回多少,赎回资金立刻到账。

此外,中国银行还可签约个人智能通知账户,客户与我行签定协议后,当客户指定的个人人民币活期存款账户资金余额达到5万元时,自动转存通知存款,并根据存款余额变动周期给予客户相应的1天(收益率0.8%)或7天(收益率1.35%)通知存款利息。既不会耽误资金及时使

用,还可以获得更高的利息。

中国有句古话“吃不穷,穿不穷,算计不到就受穷”,生活中要学会理财,盘活资产,增值保值。在这个互信共赢的新时代中,告别传统模式,让资金收益实现最大化。

王娟:中国银行夏津支行理财经理,具有3年的银行理财从业经验,2012年取得AFP金融理财师资格认证,在基金市场、黄金市场及家庭理财有着丰富的实践经验。联系电话:0534—3261003

“生态南部 健康住居”华嬉庄园产品论坛火爆开启

4月20日,德州华嬉豪德置业有限公司举办的“生态南部、健康住居”庄园产品论坛”会议在德州电视台演播大厅举行,本次论坛由中国养生住宅概念创始人、资深媒体评论员、中国生产力学会十佳策划师展浩威主持,近两百位社会各界精英代表出席了此次活动。

重磅建设 比肩联合国人居署最佳健康宜居范例

论坛上,由本次产品论坛代表为前来参加论坛的各界社会代表介绍了项目基本情况,随后展浩威对华嬉庄园的发展现状和未来规划进行了详细解读。在听取了专业地产人士的解读后,与会人员对华嬉庄园未来的发展发表了意见,对于如何实现生态人居进行了

深入的探讨:“对于城市南部发展前景都挺看好的,树多,环境好,心情就好;以后买房子的话,肯定是要去华嬉庄园的。”一位张女士在论坛上这样表示,得到了与会人员的阵阵掌声。

生态大城 接轨国际的绿色理念践行者

华嬉庄园项目位于德州市经济技术开发区核心位置,西临市政主干道——幸福大道,北邻新河东路,与长河公园、德州体育公园咫尺之遥,距离京沪高铁德州站仅15分钟车程,地理位置极其优越。该项目总建筑面积约40万平米,分为东西两区,涵盖电梯洋房、瞰景小高层、阳光高层、风情商业街等多种人居形式;项目以超低容积率、超高绿化

率、超值人居户型的国际化居住理念,打造德州独一无二的生态宜居之城。

宜居生活 打造德州顶级生态人居新标杆

随着市政配套进一步完善,产业功能逐步健全,华嬉庄园以绝版托斯卡纳园林美宅,倾力践行“健康、宜居、生态、运动”的绿色理念,必将成为德州城南顶级生态人居新标杆。11万平米绿地、超70%绿化率,仅为2.0的综合容积率,使华嬉庄园拥有无以伦比的内部环境;雄踞两河四岸五大公园,背靠众多天然氧吧——全长11公里的减河湿地公园、全长10公里的锦绣川风景区;总面积4.6平方公里的太阳湖风景区、占地600亩的德



华嬉庄园产品论坛会议的火爆现场

州市植物园等优质生态资源,为华嬉庄园的生态宜居做了最大的保证。相信未来的华嬉庄园肯定

是一幅理想的人居和谐画卷,亦是一座宜业、宜居、宜游、来了就不想走的幸福生态新城。