

2014.4.26

星期六

济南天气

今天:小雨,12℃~16℃

明天:阴转多云,12℃~19℃

(济南气象台提供)

今日济南

齐鲁晚报

读者热线

96706

www.qjwb.com.cn

文贤居公租房两室户房源足

下周二分配摇号,选房时间另行通知

记者25日获悉,4月29日上午9时30分,在市住房保障和房产管理局四楼会议室,将进行文贤居公共租赁住房分配摇号排序。摇号排序结果可于4月30日后在市房管局门户网站(www.jnfg.gov.cn)和各区住房保障管理部门业务受理大厅进行查询。

本报记者 喻雯
实习生 陈淑毓 韩清

5675套房源参与分配

25日,《文贤居公共租赁住房分配摇号排序情况通告》显示,文贤居公租房项目位于市中区马武寨山西侧、文庄东路东侧。此次参加分配的房源共计5675套,其中,一室户1073套,两室户4602套。

申请文贤居公租房的共有2670户家庭(含单身职工)、188家申请单位。经审核,有2341户家庭(含单身职工)符合条件取得了摇号资格,其中,家庭户2290户(个人申请户1561户,单位申请户729户),单身职工51人。2290户家庭中,符合一室户的有1303户,符合两室户的有987户。单身职工的房源计划从两室户中分配。

从房源的供需来看,一室户房源紧张,两室户房源比较充足,可以实现“应保尽保”。

预登记和特殊群体优先摇号

此次摇号排序的原则是“分类进行,预登记和特殊群体优先”。“分类进行”是指同一项目中,单位申请户和个人申请户分别摇号排序。

“预登记和特殊群体优先”是指参加2011年和2012年公租房预登记的申请单位和家庭,以

及申请家庭成员有60周岁以上老人、残疾人、重大疾病患者、市级以上劳模、见义勇为者、抚恤定补优抚对象、归侨侨眷等特殊情形的,均放在第一组优先摇号。

未有上述情形的家庭和单位作为第二组进行摇号。排序号分中号和候补两种,中号数按房源数量确定。当核准户数多于房源数时,单位和个人申请户的中号数按照各自户数所占房源的比例确定。

单身职工合租

一室户两室户均可

由于此次分配单位申请户和个人申请户分别摇号排序,因此要对各自所选的房源进行划分。

划分的房源数量按照各自申请的户型(两室户或一室户)数量占该项目相应户型房源数量的比例确定,并按照整栋、整单元整体划分;达不到整体划分的,按照“同户型,由东向西,自下而上”的原则划分。

在选房规则上,每户限选一套住房。家庭成员3人(含)以上或单亲家庭带1名异性子女的,可选择两室户住房,也可选择一室户住房;家庭成员2人(含)以下和年满25周岁的单身人员,可选择一室户住房。单身职工合租住房按照一室户不少于2人、两室户不少于3人进行配置,人均居住面积不低于5平方米。

单位选房按照“整栋、整单

元和相对集中”的原则,由单位代表负责将本单位所有申请户的住房一次性选完。在满足单位申请户或个人申请户需求的前提下,剩余的单位或个人房源可以相互调剂。

两室户可申请选择

一室户房子

根据选房规则,个人选房时,两室户先选,一室户后选。

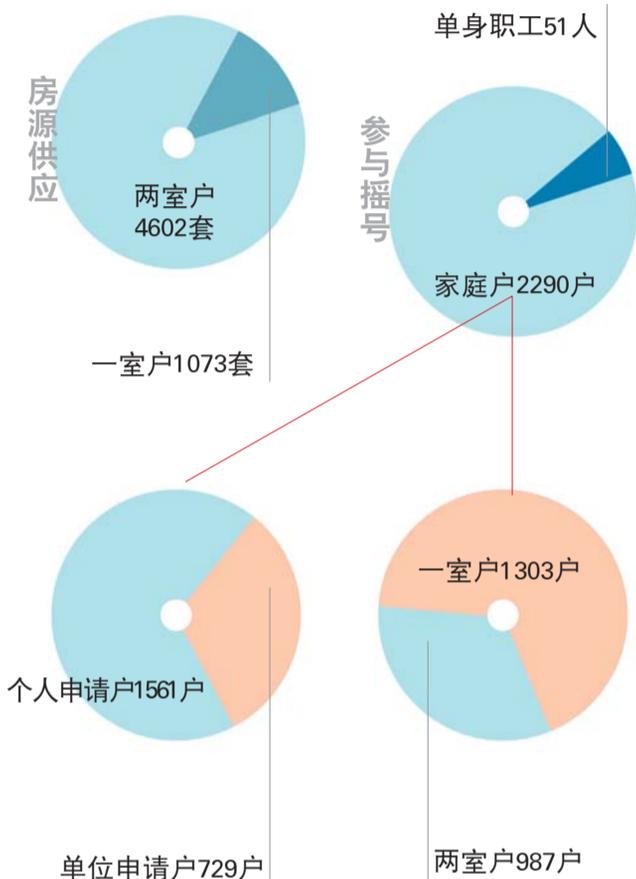
同一房源项目内,当一室户房源多于两室户选房家庭时,符合两室户选房条件的家庭也可选一室户住房。两室户选一室户的需在选房前或选房时提出书面申请,然后按已摇号确定的顺序号同一室户家庭一起排序选房。

单身职工合租住房按照性别和户型进行配置。无法达到合租配置要求的单位,在满足家庭户配置的前提下,可与其他单位联合配置。

合租住房所配置的户型、联合配置的单位由市保障性住房管理中心统一调配,不服从调配的视为放弃。选房单位或家庭在有房源可选的情况下放弃选房的,将停止该单位或家庭2014年底申请公租房的资格。

记者了解到,此次摇号排序将邀请部分文贤居申请家庭和单位代表进行摇号并现场见证,其他未接到邀请的群众可观看媒体的现场直播。

《选房通知书》领取时间和选房时间将另行通知。



15个片区今年有望告别“水压低”

孙村、唐冶北水源地今年有望供水

本报4月25日讯(记者 蒋龙龙 实习生 丁少英 史心楠) 25日记者获悉,济南水务集团今年计划投资3740万元,准备对15个低压片区实施改造,并对30条老旧管道实施升级改造,保证供水质量。

目前,低压片区改造正在进行施工设计并办理相关手续。“4月底开工,计划10月底完成改造施工。”

鉴于济南水源地位于西北地区,为了更好地向东城和南城调水,济南水务集团正在建设九曲加压站、济西二期加压站、大学城加压站、文庄片区配套加压站等工程项目,增强城市大规模调水保障的能力。

为了保障市民用水安全,济南水务集团计划对西光明街、经四路、经六路、铁路南街、无影山东路等30条老化腐蚀、漏水严重的老旧管道实施升级改造,“改造后,将减少自来水跑冒滴漏,附近居民用水的水质将会得到

1.水屯路片区	9.胜利大街片区
2.玉函南北区	10.明园老区及清河小区
3.铁路玉函小区	11.美里新居
4.山景园小区	12.王炉庄
5.西苑小区	13.交校路10号
6.无影山新村及毕家洼片区	14.宝华街片区
7.阳光舜城片区	15.经纬片区
8.英雄山路12号名都花园小区	

提升和保证。”

据济南水务集团相关负责人介绍,由于东部城区没有大型水源地,要靠多级加压从西部调水。为了改变这种状况,济南水务将利用现有宿家水源地、东泉水厂,新建孙村、唐冶北水源地及配套工程,解

决东区水源不足问题。

据介绍,为了从根本上解决东部城区供水的难题,济南市政公用部门正在筹建东区水厂。东区水厂将利用东联供水的黄河水和东湖水库长江水,设计供水能力为20万方每天,初步建造为10万方每天。

相关新闻

东西郊水源地或会重启

本报4月25日讯(记者 蒋龙龙 实习生 宗文骏) 25日,记者从济南市政公用部门获悉,本月底,地表水转换地下水工程玉清线有望试运营。7月底,每天将把40万方的黄河水送进玉符河渗滤带,可以实现对渗滤带全年补水。通过地表水转换地下水工程,实现对地下水的补给,原先因“保泉”而暂时备用的东西郊水源地,有望重新开发利用,提高市民饮用地下水的比例。

地表水转化地下水项目部相关负责人告诉记者,玉符河流

域地表水转换地下水玉清线工程建设工作进展顺利,管道铺设已经完成了八成以上。其中,补源管穿京沪高铁、津浦铁路、104国道南北大桥及玉符河罗而庄段河道工程全部完工,临时泵站设备安装基本完成。

据济南市政公用局供水处相关负责人介绍,地表水转换地下水工程的远期调水能力将超过每天120万方,“市政公用部门还将利用调来的水,向东部城区的巨野河、刘公河等河道补水,打造河道景观。”



25日,地表水转换地下水工程的玉清线正在铺设管道。

本报记者 蒋龙龙 摄

相关链接

本报4月25日讯(记者 蒋龙龙) 25日,记者从济南市排水监测中心获悉,济南市各监测点的106项水质指标均完全合格,济南的自来水出厂要经过106项监测。

济南水质106项指标完全合格

市排水监测中心是济南市管理的水质监测及科研机构,正着力构建“从源头到龙头”的供水监管体系,利用实验室检测、在线预警监测、流动监测三种监控手段,保障供水安全。

据该中心负责人介绍,从3月份和4月份开展的水质督察结果来看,玉清、鹤华等水厂出厂水和抽检的部分管网点106项水质指标均能达到《生活饮用水卫生标准》要求。