

五一理财钱往哪里投?

# 理财产品发力最高收益率达6%

本报泰安4月28日讯(记者赵兴超) 五一小长假就快到了,为手头的理财资金找到收益更好的投资出路,成了不少投资者眼下的焦点问题。28日,记者从泰城多家银行处了解到,针对五一期间发行的银行理财产品陆续上架,预期年化收益率有的已经超过5.6%。

从上个周末以来,家在乐园小区的马先生,就开始奔波于附

近几家银行网点,期待遇到一支最合适的理财产品,在五一节期间把手头的闲钱投进去。一直以来,五一节期间银行理财产品的收益,较往常都会有所提高,这也是许多投资者把握比较好的投资规律。“去年我就在五一买了一款一年期的产品,收益率最后达到了5.7%左右,比平时买的要高出不少。”马先生说,他最近归纳从银行网点里看到的产品信息,收

益率确实是在逐步提高,但他感觉好像还没到最高点,仍在观望。

28日,记者从泰城工行、农行、中行、建行等国有大行及兴业银行、泰安市商业银行等各家银行了解到,大部分银行正陆续新发行募集期跨越五一节期间的产品,预期年化收益率值得投资者考虑。如泰安市商业银行4月30日起息的一款低风险产品,期限182天预期收益率5.6%。建设

银行五一节节高理财产品,预期年化收益率5.3%,期限104天。工商银行一款募集期到5月3日的78天产品,收益率也达到5.6%。农业银行一款120天产品,募集期到5月4日,预期收益率在5.25%。兴业银行一款募集期跨越五一期间的一年期产品,预期年化收益率更是达到6.0%。

“五一期间的理财产品近几天还会再发行一些,一般来说收

益率大概在5.5%到6%之间。”泰城一家国有银行理财经理李女士分析,五一期间理财产品一部分是借节日噱头做营销,另一部分是货真价实的好产品,但需要投资者根据自身需要选择。如果对资金流动性要求不高,可以考虑一些期限较长收益率较高的产品。也可以选择中短期产品,为接下来季末、月底可能出现更高收益的产品留下周转空间。

推进机构建设下沉,支持县域经济发展

## 泰安市商业银行新泰府前街支行开业

经过前期紧张有序的筹备,泰安市商业银行新泰府前街支行顺利完成各项筹建工作,于2014年4月28日隆重开业。这是泰安市商业银行县域机构发展的重要里程碑,进一步强化了服务县域经济的能力,标志着泰安市商业银行发展又迈出了新的步伐。

2009年,泰安市商业银行新泰支行正式开业,作为旗下第一家县域支行,新泰支行以助力新泰经济发展为

己任,以向新泰市民与企业提供优质金融服务为着力点,在服务市民、服务地方经济方面取得了显著的成绩。为更好地服务新泰市市民,支持新泰经济进一步发展,泰安市商业银行积极筹备,设立了新泰府前街支行。新泰府前街支行的开业进一步推进了我行组织机构下沉,提高了县域经济服务能力,拓宽了金融服务覆盖面。按照五年发展规划的实施要求,泰安市商业银行将对县

域市场进行新一轮深入覆盖,机构建设方向由城区向县域及重点经济乡镇下沉,并建成辐射全市区域的金融服务网络,泰安市商业银行将以新泰府前街支行开业为契机,充分依靠良好的政策环境,完善产品体系,增强服务功能,积极打造社区支行、小微支行,真正成为“您身边的市民银行”。

未来,泰安市商业银行将继续坚持社区银行的市场定位,坚持高标准、高质量、

高效益的原则,立足“为客户提供最佳金融服务,做价值领先的创新型金融企业”的发展愿景,坚持“专注于小、致力于快、凝聚于心”的经营风格,秉承“至诚入微、随需遂行”的服务理念,牢牢扎根本地市场,努力提升服务质量和水平,全心全力服务泰安市经济和社会民生事业发展,争取取得更好的经营业绩,为全市经济发展作出新的贡献。

(赵兴超)

## 鼓励刷卡消费 银行送优惠

本报泰安4月28日讯(记者赵兴超) 五一节期间吃喝玩乐总是少不了,各银行针对市民的需求,纷纷推出刷信用卡减免消费金额、返利、多倍积分等优惠措施,抢占节日消费市场。持卡人看好手中持有信用卡的活动,能省就省,省下来的就是赚到手的。

五一节马上来临,打算借着节假日好好放松游玩的市民,早已摩拳擦掌。吃喝玩乐自然少不了要消费,刷信用卡就是最好的途径,不仅因为信用卡的方便快捷,不用为现金发愁,还因为各银行正在大量推出刷卡消费的让利活动。28日,记者从泰城各银行信用卡部门了解到,多家银行都已推出五一期间刷信用卡优惠活动,涉及到减免消费金额、现金返利、多倍积分、积分换礼品等多种方式。

建设银行针对龙卡信用卡客户,推出境外消费5%返现奖励活动。自5月1日在境外刷卡消费,单张卡片通过同一卡组织清算网络消费满8笔且每笔满等值1000元人民币,即可获得当月该组织清算网络境外消费金额5%的返现奖励。兴业银行推出“约惠”星巴克,6000积分惊喜兑。“五一”期间,该行客户可持相应兴业银行信用卡在指定星巴克门店使用6000信用卡积分兑换任意大杯手工饮料一杯。交行刷信用卡最高返100%红包,5月2日,手机扫描二维码,并用交行信用卡刷卡消费即可获取。中国银行推出卡游港澳,团费立减1000元活动。工商银行推出刷工银环球旅行信用卡送旅行套装。

“别小看5%的刷卡优惠,积少成多的理财观念才是最重要的。”理财师王女士表示,市民从这些信用卡让利活动中,获得的不仅是几十块上百块的小财富,更是点滴积累的理财观念。不过,在刷卡消费前,市民还得考虑好是不是必需的消费,不要为了让利而盲目刷卡。

股市5月1日至5月4日休市

## 货币基金节前停止申购两天

本报泰安4月28日讯(记者赵兴超) 节假日期间,股市等休市给一些投资者带来了三四天的收益真空期,在此期间仍能取得收益的货币基金就成了转投的对象。而五一节前两天,大部分货币基金陆续停止申购,想要趁机赚收益的市民得注意了。

还没到五一节,一些善于投资各种市场的投资者,就开始考虑起了节日期间资金投向的问题。五一期间,5月1日至4日股市休市,4天时

间内,许多投资于股市的市民,其资金将处于没有收益的闲置状态。不仅是股市,和股票挂钩的股票型基金,也同时休市不产生收益。与这些处于收益真空期的投资方式相比,流动性强、可随时申购赎回的货币基金就成了很好的资金流向。按照相关统计,今年年初到4月底,275支做出统计数据的货币基金,收益多在4%到5%之间。以投资20万元计算,4天时间获得的收益大约在100元。

不过,货币基金虽然收

益、流动均不错,但投资者想要投入还得注意时间。市民赵先生就在26日收到了一则短信,发送方是其手中持有的工银货币基金,内容为4月29日、30日两天该基金暂停申购与转换。“本来还想再投点进去,这下只能放进活期储蓄了。”赵先生无奈地说。原来,按照货币基金市场的规定,法定节假日前最后一个开放日申购或转换转入的货币基金,不能获得当日及随后节假日期间产生的收益。同时,大部分货币基金在

节假日前一两天内,会封闭基金申购与赎回。业内人士分析,这主要是为了保护原基金持有人的利益,避免节前大批资金进入,摊薄基金收益。

同时,余额宝等属于货币基金性质的宝类理财产品,虽然可以在假期中申购,但是按照其申购与计算收益规则,实际上只在假期后的第一个工作日开始计算收益,市民在投资前也要看清规则。

# 泰安市农村信用社信贷产品介绍



### 农村土地承包经营权抵押贷款

**产品简介:**  
农村信用社向辖内符合条件的自然人发放的,以依法取得的土地承包经营权及地上种养物作为抵押的人民币贷款。

**贷款对象:**  
在信用社服务辖区内居住或有固定的生产、经营场所,具有完全民事行为能力、劳动能力、较高

经营能力和贷款偿还能力的自然人。

**贷款条件:**  
(一)申请借款人为具有完全民事行为能力的自然人,遵纪守法,诚实守信,有一定收入来源的法人、自然人,借款人年龄加贷款期限原则上不超过65年;  
(二)在信用社开立存款账户;  
(三)无重大不良记录;  
(四)贷款用途合法合规,生产经营正常,效益好,还款有保障;  
(五)农村信用社规定的其它条件。

**贷款额度:**  
农村土地承包经营权抵押贷款金额最高不得超过其所提供的农村土地承包经营权抵押评估认定价值的50%;同时不得超过农村土地承包经营者已缴纳的土地承包费+土地种养物价值的30%。

**贷款期限:**  
贷款期限根据借款人生产经营

营周期、实际经营需求和综合还款能力,由借贷双方共同协商确定,一般为一年,但不超过三年(不超过已缴纳土地承包费的年限)。

**贷款利率:**  
按照中国人民银行规定的基准利率和信用社利率浮动幅度以及有关利率定价管理制度要求来合理确定。

**申请资料:**  
借款人的有效身份证件及农信社办理农村土地承包经营权贷款规定的相应资料。

**还款方式:**  
贷款期限一年以内的应实行按月结息、一次性还本方式;期限超过一年的实行定期结息,至少每半年一次还本,有条件的可按季度偿还。

### 下岗失业人员小额贷款

**产品简介:**  
下岗失业小额贷款是指泰安市农村信用社向服务辖区内符合贷款条件的下岗失业人员发放的用于生产经营的各类人民币贷款。

**贷款对象:**  
下岗失业人员

**贷款条件:**  
(一)年龄在18周岁(含)以上,50周岁(含)以下,具备完全民事行为能力、劳动能力或经营能力的自然人;  
(二)户口所在地或固定住所(固定经营场所)原则上在信用社的服务辖区内;  
(三)有合法、稳定的经济收入,具备履约还款能力;  
(四)在信用社开立账户,自愿接受信用社的信贷监督和结算监督;  
(五)无重大不良信用记录;  
(六)其他家庭成员(如配偶、未婚子女等)在信用社未办理贷款;  
(七)具备经当地下岗失业人员

小额贷款担保中心(以下简称担保中心)批准的申请资格;  
(八)农村信用社规定的其他条件。

**贷款额度:**  
根据借款人综合经济实力、信用状况等确定,原则上不超过10万元。

**贷款期限:**  
贷款期限根据借款人生产经营周期、综合还款能力等由借贷双方协商,最长不超过三年。

**贷款利率:**  
按照中国人民银行规定的基准利率和信用社利率浮动幅度以及有关利率定价管理制度要求来合理确定。

**申请资料:**  
借款人的有效身份证件及农信社办理下岗失业人员小额贷款规定的相应资料。

**还款方式:**  
采用定期结息,到期还本的还款方式。