

沉淀60年历史 陶瓷文化“硅谷”



1954陶瓷文化创意园隆重招商

1954陶瓷文化创意园是在60年历史的原淄博瓷厂，现昆仑瓷厂区内修建的，有深厚的历史积淀。

1954陶瓷文化创意园得到了市、区、党委和政府的高度重视和大力支持，已将该公司15公顷的土地规划为陶瓷文化创意园，总投资7.5亿元人民币，分五期建设。项目整体将打造文化、大师；旅游；教育、会展；销售四个平台。业态规划包括：大师工作室；餐饮；陶瓷学院；陶瓷孵化器；商业；陶瓷技术研发中心；现代工厂；陶瓷体验；陶琉长廊；红木长廊；昆仑鲁瓷神窑址；历史博物馆；会展中心；饭店；厂家直销商场、陶琉工艺品直销商场；商住公寓等各个层面。现对入驻创意园者提供多项优惠政策，大师工作室、大师村、陶瓷孵化器、陶琉艺术长廊、红木艺术长廊对外隆重招商。

1、大师工作室

在1954年建厂的淄博瓷厂老建筑基础上，以“修旧如旧、新旧结合”的设计理念，设计改造老工业厂房，为入驻大师提供一个既富有历史文化底蕴，又充满现代创意设计感的创作、展示平台。



具有六七十年的历史特色老建筑，深厚的历史底蕴，对其进行了简单的整理规划，具有现代别墅风格，独立片区，完善的服务设施；环境古朴、宁静、祥和，为国家级大师提供了一个富有韵味的创作、休闲空间。



山东昆仑瓷厂股份有限公司 “1954陶瓷文化创意园”招商优惠政策

为加快“1954陶瓷文化创意园”项目建设，推动陶瓷文化创意产业发展，特制订以下政策。

一、对大师入驻的优惠政策

(一) 大师范围

1. 国家级大师：中国工艺美术大师，中国陶瓷艺术大师，中国陶瓷艺术设计大师，中国首届内画大师、教授，山东省工艺美术协会、省陶瓷协会、省美术家协会各专业委员会主任，山东省有突出贡献的中青年专家（省政府表彰），泰山文艺奖一等奖获得者（省委、省政府表彰）；
2. 省级大师：山东省工艺美术大师，山东省陶瓷艺术大师，副教授，山东省内画大师，山东省玻璃（琉璃）艺术大师，山东省工艺美术名人，山东省首席技师（省政府表彰），山东省杰出青年陶艺家，淄博市有突出贡献的中青年专家（市政府表彰），艺术类博士、高级工艺美术师；
3. 市级大师：淄博市工艺美术大师、淄博市陶瓷艺术大师，山东省工艺美术技术能手。

(二) 优惠政策发放标准

1. 个人补贴
 - 对入驻的国家级大师，每人每月补贴2000元；
 - 对入驻的省级大师，每人每月补贴1000元；
 - 以上补贴连续执行六年。
2. 租赁补贴
 - 对入驻的国家级大师，前3年补贴房租全额，后3年补贴房租50%，补贴面积不超过150㎡，补贴单价不超过45元/（月·平方米）；
 - 对入驻的省级大师，前3年补贴房租全额，后3年补贴房租50%，补贴面积不超过100㎡，补贴单价不超过35元/（月·平方米）；
 - 对入驻的市级大师，第1年补贴房租全额，第2年补贴房租50%，补贴面积不超过70㎡，补贴单价不超过25元/（月·平方米）。

(三) 为推进“师企联盟”，凡企业聘请签约大师为企业产品创意设计并在园区为大师设立大师工作室或大师产品设计工作室的，其设立的大师工作室或大师产品设计工作室可享受对应等级大师入园优惠政策。

二、对孵化器建设的优惠政策

(一) 入孵企业范围

1. 注册地址和办公场所必须在孵化基地内；
2. 新成立或成立运行时间不足3年；
3. 注册资本一般在100万元以下；
4. 从事陶瓷文化创意或陶瓷创新的研究、开发、生产。

(二) 优惠政策发放标准

1. 租用办公、创作经营用房的，第1年补贴房租全额，第二年补贴房租的一半，补贴面积不超过100㎡，补贴单价不超过20元/（月·平方米）。
 2. 为对科技创业人员和在孵企业投资于公益性的专业性仪器（含软件）及提供专业服务的公共服务平台，给予实际投入的20%资助。
- 以上所列政策需大师、企业入驻并正式运行后方可按标准兑现，6月8日前签约有效，按签约顺序选房。

山东昆仑瓷厂股份有限公司
2014年5月5日



3、陶琉、红木艺术长廊

陶琉、红木艺术长廊致力于以一线品牌、名企引领行业走势，以名瓷、名家、名作聚集陶瓷、琉璃、红木业界的商家、买家、藏家；以名牌、名家、名作等名牌效应吸引更多陶琉、红木爱好者，为商家带来更多商机。



4、陶瓷孵化器

陶瓷孵化器，是我公司打造的为培养和扶持陶瓷项目创业者的服务性机构，为陶瓷创业者及学生创业者提供物理空间和基础设施，提供一系列服务支持，降低创业者的创业风险和创业成本，培养成功的陶瓷创业者，对推动陶瓷文化发展，完善区域创新体系、繁荣经济，发挥重要的作用，具有重大的经济意义和社会意义。



陶瓷体验区 以具有六七十年的老建筑为依托，设立体验区，划分陶吧、休闲吧、琉璃吧，给游客搭建一个亲身与大师交流互动的平台，现场拉胚、亲身实践、体验陶艺制作的乐趣，游客自己制作的产品可以在专门设立的烧成吧中烧制完成，非常富有纪念意义；同时体验区中还开设了咖啡休闲吧、书吧等休闲场所。



大师服务部 提供各种陶瓷泥料、釉料、颜料；陶瓷制作工具、设备；素胚、裸瓶等各种原材料，并配备专门烧成人员对大师的作品进行烧制，为入驻大师的艺术创作提供全方位服务。



商住公寓 现代艺术特色，用于公司办公，人员居住。



另外还有：
商业配套：银行，商场，餐饮，宾馆等服务行业
现代工厂：1万平方米的工厂全面对外开放
会展中心：作为园区配套，为日后园区艺术作品展览提供服务
陶瓷学院：成立陶瓷刻瓷、绘画学院（或系），在校生200名左右，最大容量1000名在校生。