

# 公积金再出惠民新政 全部县市区本月实现冲抵还贷

本报5月7日讯(记者 贺莹莹) 7日,记者从德州市住房公积金管理中心了解到,5月5日至6日,省考核组对全市2013年度住房公积金管理工作进行全面考核。市管理中心相关领导表示,住房公积金管理中心将针对存在的问题积极整改,继续下大力气抓好征缴扩面,提高进城务工人员覆盖率,本月全部县市区实现冲抵还贷。

2014年把冲抵还贷政策推行到每个县市区管理部,本年度前期准备冲抵调试工作已经完成,正式冲抵还贷将在5月中旬进行。据介绍,去年冲抵

还贷政策只是试行,但有些县达不到条件,今年全部县市区正式实行冲抵还贷。实施细则和去年基本相同,要求信用良好,申请办理按年冲抵还贷时贷款没有逾期。冲抵还贷人及其单位在德州市范围内正常、足额缴存住房公积金,超过三个月(含三个月)未缴纳公积金不允许申请,补缴后,方可申请。在按年冲抵还贷期间,提取还贷人的缴存账户均须保留不少于最近3个月月缴存额之和的余额。且冲抵还贷人未为他人公积金贷款提供担保。

市管理中心党组书记、主任王红表示,2014年将继续下大力气抓好征缴扩面,实现公积金缴存规模稳中有升。向中低收入家庭职工倾斜。提高资金使用率,让更多的职工享受到政策的优惠性将是以后工作的重心。提高业务办理效率。

据介绍,2014年确保年内新增缴存职工1.2万人,新增缴存额14亿元,缴存基数、比例符合国家标准,督促各单位最低缴存基数调整为1200元,各县市缴存比例逐步调整至8%,三区调整到12%。

## 头条相关

### 怎样申请冲抵还贷

申请冲抵还贷时,申请人应提供以下材料:本人及配偶的身份证、户口簿或民政部门出具的有效婚姻证明,已发放贷款的申请人携上述材料向中心提出申请并填写《德州市住房公积金委托按年冲抵还贷协议书》,新申请贷款的申请人携上述材料向贷款银行提出申请并填写委托协议。中心授权贷款银行对申请人提供的材料及信息的准确性进行审核,符合条件的签订委托协议,并将协

议书报送一份到中心。冲抵还贷人的个人账户信息包括:姓名、身份证号码、公积金账号、还款账户、手机号码、邮寄地址等。冲抵还贷人的借款主贷人不得变更。在冲抵还贷期间,冲抵还贷人的缴存账户不得以其他形式提取住房公积金。冲抵还贷人在冲抵还贷期间,可以向个人公积金账户补充资金用于冲抵贷款,每年5月20日为冲抵日,需在距冲抵日30天前补充资金。

本报记者 贺莹莹



## 早上市

7日中午,市民在文化路上选购西瓜。商贩称,西瓜是本地的大棚西瓜,按照往年惯例,本地西瓜一般要到5月中旬才上市,今年上市稍早一些。 本报记者 王小会 摄

### 机动车安全隐患大检查

本报5月7日讯(记者 王乐伟 通讯员 井凤燕 王冉) 近日,按照国家、省市部署要求,德州市质监局积极联合市交安委等部门,深入开展机动车安全隐患大检查。

此次检查重点主要是机动车安检机构及其检验人员的资质情况、计量检测设备检定、维护、管理等情况;集中检

查机动车零部件生产企业,对获得生产许可证或通过强制性产品认证的企业,严格按照相关要求加强证后监管,严厉查处生产、销售假冒伪劣机动车零部件等。

截至目前,共深入29家汽车零部件企业和6家机动车安检机构进行检查,出动执法人员249人次,立案查处两起,货值两万元。

### 小龙虾降价行情仍不稳

本报5月7日讯(记者 刘振 见习记者 张延宁)

天气转暖,小龙虾逐渐成为烧烤店的热销食品。7日,记者了解到,目前小龙虾售价在每斤十五元左右,比“五一”前下降了3元左右。烧烤店、大排档等是龙虾购买的主力,由于这些店铺受天气影响较大,小龙虾的销售量不稳定。

7日,三八路便民市场上,十多个水产商店中都有小龙虾的身影。“现在小龙虾零售十三、四块钱一斤,比“五一”之前便宜了两三

块钱。”水产店的店主王女士说。

“五一”之前,市场上的龙虾比较少,都是从江苏、湖北、济南等外地购进而且数量少,价格就比较高,“五一”过后,本地小龙虾开始大量上市,价格也逐渐下降了。

小龙虾价格虽然下降,但是销售情况并不稳定。记者了解到,市场上的小龙虾大部分是卖给龙虾馆、烧烤店等店铺,而天气对这些店铺的影响比较大,龙虾的销售情况并不稳定。

### 大蒜降价销量增三成

本报5月7日讯(记者 王乐伟 见习记者 楚俊玉 徐良)

7日下午,德州黑马蔬菜批发市场上,市民将大蒜批发车辆团团围住。据了解,大蒜价格连年下降,今年较去年又降了0.6元,销量增长了3成,0.9元一斤的低价让市民大量购买大蒜。

宋女士已是第二次来黑马市场购买大蒜了,因嫌第一次买的30斤不够用,这次又买了70多斤。“市场上卖的糖蒜要4元钱一斤,自己动手腌能省不少钱。”

大蒜批发商们也因此

忙得不可开交。下午3时,批发商李先生就卖完了今天的13吨货,之后又忙着联系下一车货的收货情况。李先生告诉记者,去年同期大蒜的价格是1.5元一斤,今年河南大蒜丰收,价钱跌破1元,大蒜的需求弹性较大,6毛的落价让市民腌蒜的计划大大增加。

“去年每天一小车货,今年每天一大车,去年每天销量不到10吨,今年每天的销量能达到13吨多。”另一大蒜批发商告诉记者,今年新蒜卖得快,销量较去年增长了3成。

### 560家中小微企业管理提升

本报5月7日讯(记者 孙婷婷) 7日,记者获悉,德州中小微企业2014年管理提升集中对接23场,其中市中小企业局组织两场、县(市、区)组织21场,“一企一策”专家会诊对接两组9家企业。

管理提升对接分集中对接和“一企一策”专家会诊对接两种方式。集中对接由各县(市、区)组织管理咨询机构有关专家与企业集中面授交流,现场答疑辅导;对接企业数量一般5—50家,时

间1—2天。“一企一策”专家会诊对接由省级管理咨询专家组对一个企业进行集中全面诊断,提出改进建议,时间1天。管理提升集中对接活动由各县市区自行安排服务机构和专家,组织有关企业实施;“一企一策”专家会诊对接活动由省中小企业管理咨询协会安排专家,市局根据各县市区年初上报的企业服务需求情况组织实施。

此次共有560家企业参与中小微企业管理提升对接。

# 《乐居德州》2014购房特刊 招商火爆进行中!

齐鲁晚报·今日德州

sina 新浪乐居 house.sina.com.cn

联合出品

#### 系列活动之一:

德州首届“乐居德州——寻找楼盘之美”摄影大赛,记录美丽德州,寻找楼盘之美,全民报名火热进行中!

活动细则:登陆新浪乐居网或电话报名一确认大赛报名资格一集中安排楼盘进行拍摄一上交摄影作品一初选摄影作品一网上投票评选一评委组评选一公布获奖名单

报名电话:13405345939 18653492015

报名网站:德州新浪乐居网(上新浪网房产进入活动专题报名)

作品收集邮箱:249647679@qq.com

#### 系列活动之二:

2014德州大型看房团全城招募!报媒网络强势互动,东西两线集中看房,大巴直通售楼中心!

活动细则:登陆新浪乐居网或电话报名一确认看房路线一集中安排看房活动一提交购买意向书一领取活动礼品

报名电话:18653492015

报名网站:德州新浪乐居网(上新浪网房产进入活动专题报名或上百度搜索楼盘名称点击看房团报名)

