



## 第一次,从城市上空看新湖

### 百脑汇·帝堡——不曾有的景观世界、不再有的第一地段



每座城市的中心,都是这座城市的水岸商圈。放眼世界,纽约的中央公园湖,伦敦的海德公园湖,新加坡海滨公园等,无一不是高端地标;而在中国,杭州的西湖、北京的朝阳公园、南京的玄武湖等,也都是各自城市的绝对中心。

要说德州最为繁华的中心地段在哪里,同样也离不开水岸:新湖——在这个风景如画的城中心景观湖旁,分布着城隍庙步行街、银座商场、美丽华大酒店等几大城市商圈,以及拥有湖区休闲娱乐、德州市立医院、苏宁电器、德州市政府、德州第一中学等成熟便捷的生活配套,可谓是城中第一配套所在。

新湖从自然的水塘,逐步发展成总占地130万平方米的新湖公园,囊括文化广场、湖滨公园以及适合亲子同乐的场所,成为德

州独一无二的“城市标志”。

有人说:湖,是大地的眼睛,收藏一座城市中的湖,是所有国际城市富豪心中的梦想。当您的所思所想跟国际富豪同步时,请来德州,这座正走向国际发展的美丽城市,典藏新湖畔的地标建筑百脑汇·帝堡。

能够让城市中心湖畔作为自己的生活背景,是这座城市、“不曾有、不再有”的最高生活追求之一。然而受限于城市开发规划,环湖水岸上几乎没有能直面新湖秀美景色的高端住所——直到百脑汇·帝堡出现!

不曾有的景观世界:凭借德州百脑汇·帝堡雄踞解放大道与东方红西路交汇的地理优势,帝堡4幢29层现代豪宅成为了能够俯瞰新湖的绝佳位置。

新湖是每个德州人心所向的宜居之地,然而从空中俯瞰百

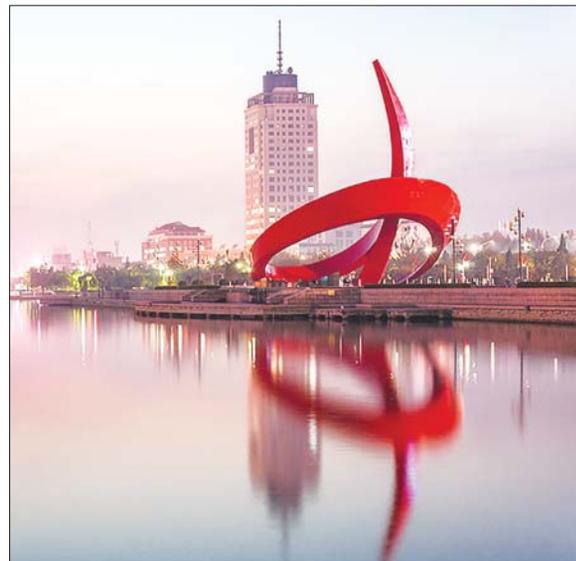
万公顷的城市水域则是从未有过的奇妙体验,百脑汇·帝堡可谓是为城市巅峰人群献上了一份超值享受“礼物”。

不再有的第一地段:与新湖公园为邻,同时又位在德州CBD商业地段发展中心,当您穿行在城市中CBD顶级办公场所之间,他们早就习惯了办公桌对面、窗外的城市高度。而当您回到百脑汇·帝堡的时候,这座城市最美的视野依然在您眼下,人生至此夫复何求的成就感油然而生。

俗话说“高瞻远瞩”——“高”点明了财富与地位的关联,纵观国内外,最能理解城市繁华的,往往便是城市繁华的缔造者。“在家看多远,城市繁华有多远!”——这是德州的巅峰人士第一次把视角抬升到了城市上空,即是远离了喧闹的市中心噪音、隔绝私密,又把城市繁华的水中倒影装入眼——百脑汇·帝堡德州CBD巅峰之作,无法取代的地段价值,中长短投资都具价值的地产,把握机会,现已正式接受会员预订。

项目地址:德州市解放中大道500号(三八路交汇路口)  
接待中心:解放中大道758号(美丽华大酒店2楼)  
<http://www.buynowassets.com.cn/pr.html>

敬请关注百脑汇地产在线  
自5月1日起,凡来销售中心  
便有精美礼品相送(送完为止),选房更有惊喜赠品。



## 走进美嘉居——美梦成真,天上掉下“一套房” 美嘉居生活广场开业抽奖纪实

伴随着陵县美嘉居生活广场一期五金建材商业街5月1日的正式开业,由陵县华建置业有限公司和美嘉居市场经营管理有限公司联合主办的抽奖活动也在5月3日下午三点开始进行。此次抽奖活动将56.14平方米的公寓房作为特等奖抽出,吸引了上千人参与。

经过紧张有序的一个半小时投票工作之后,下午四点半主办方在现场群众及媒体的监督下正式封箱,通过几轮的摇号后,在主持人的引导下,奖项自六等奖开始很快揭晓,中奖的朋

友在现场大多数人羡慕的眼光下上台领奖。经过一轮又一轮的抽奖,特等奖的最终揭晓,将现场气氛引到顶峰,现场的惊叫声和掌声阵阵响起,中奖者为现场围观的群众分发了喜糖,引起现场一阵疯抢,场面一度火爆,抽奖结束后,由现场主持人再次宣传了美嘉居2015年的活动计划,拟定在2015年5月初,计划再开展抽房子的抽奖活动。

或许你见过抽冰箱,抽彩电、抽汽车,但是抽房子是不是

第一次遇到呢,抽奖结束后,由美嘉居市场经营管理有限公司的工作人员和相关媒体与中奖者共同进行了看房及中奖交接仪式,拿着交接的手续,中奖者一家人高兴地合不拢嘴。

通过此次抽奖活动,我们不难看出,美嘉居市场经营管理有限公司为美嘉居一期市场的运营投入了相当大的精力和财力,而这也正显示了美嘉居市场经营管理有限公司对把美嘉居打造成为德陵地区最佳的五金建材交易平台的信心和决心。

众所周知,前不久,国家发改委初步提出拟将山东德州列为京津冀一体化城市,与首都经济圈共谋合作发展。该政策的颁布实施,将为德州发展带来强大动力,而美嘉居作为德陵一体化的中间地带,会在此政策影响下其前景更是发展广阔。我们相信,伴随着新政策的开展实施,在美嘉居市场经营管理有限公司和各位商户的共同努力下,美嘉居生活广场五金建材商业街必将抢占先锋,拥有无可比拟的升值潜力。(贺莹莹)

## 华嬉庄园 1:1实景样板间 亮相董子文化街



五一小长假,华嬉庄园以1:1比例的实景样板间在董子文化街惊艳绽放,成为众多市民的关注焦点,吸引了来自德州各县级的看房团前来争相参观,现场气氛热烈火爆,并被客户称为“德州高品质的房子”。

五一期间,华嬉庄园样板间周围人流不断,到场客户在销售人员指引下,在实景样板间切身感受了华嬉庄园不同户型的温馨惬意与浪漫情调,在细致的了解到华嬉庄园的卖点后,不少客户纷纷表达了购买意向。

“华嬉庄园之所以被客户称为“全德州高品质的房子”,自然离不开华嬉庄园得天独厚的地理位置及便捷的公共配套设施。”工作人员介绍,华嬉庄园西临市政主干道——幸福大道,北邻新河东路,与长河公园,德州体育公园咫尺之遥,距离京沪高铁德州站仅15分钟车程,地理位置极其优越。项目总建筑面积约40万平方米,分为东西两区,涵盖电梯洋房,瞰景小高层,阳光高层,风情商业街等多种人居形式,项目以超低容积率,超高绿化率,超值人居户型的国际化的居住理念,打造德州独一无二的生态宜居之城。(贺莹莹)

## 华海湾·御景园五一好礼大派送

### ——iPhone 5S免费拿

华海湾集团为了庆祝华海湾成立十二周年,同时迎接五一劳动节的到来,特举办感恩馈赠新老客户,好礼大派送活动。活动期间,推出看房有“礼”,买房有“利”,五重好礼送不停。

活动期间,华海湾·御景园营销中心门前聚集了上千人,每个人的手中都拿着一张抽奖券,工作人员将个人手中的抽奖券副券撕下后放入了抽奖箱内,耐心地等待着开奖时刻的到来。据了解,此次抽奖活动特等奖1名,一等奖5名,二等奖50名,三等奖50名,纪念奖300名,华海湾·御景园为市民准备了名牌智能手机、名牌电饭锅、名牌电水壶等奖品,其中特等奖为iPhone 5S手机一部。

抽奖活动在激情洋溢的舞蹈中拉开了序幕,随后是主持人

宣布抽奖活动正式开始,整个活动不仅让州城市民观赏到愉悦的节目表演,更能感受到华海湾·御景园为州城市民带来的惊喜和优惠,整个活动中不停的发放玩具、水杯及精美礼品,活动一次次被推向了高潮。一个个精心准备的节目让市民朋友大饱眼福,在节目过程中,抽奖环节也是穿插进行,为了公平公正起见,抽奖人员都是从现场观众中临时挑选的市民朋友,得奖的观众激动地连连感谢华海湾·御景园的工作人员。在大家的欢声笑语中,整个抽奖活动圆满结束。据悉,未中奖的观众朋友们还可以来到华海湾·御景园营销中心领取人体秤一台。

据工作人员介绍,华海湾·御景园项目位于陵县开发区,



陵县一中南800米,西邻鬲津河风景区,南临万亩生态园,依水而立,正处陵县龙头之地,是区域标志性高层建筑,独享开阔

视野。该项目距离高铁东站8公里,距德州南高速出入口11公里,距离德州市中心仅20分钟车程。(贺莹莹)