广联医药 爱传万家 姊妹花 跑社区
齐鲁晚报·今日运河 我们在您身边 倾听您的新鲜事 感人事 为难事

京杭社区鲁抗家园推选楼长,168户仅10多位居民参与

自己小区选“管家”,居民不积极

本报济宁5月18日讯(记者 范少伟) 17日下午3点,济阳街道京杭社区鲁抗家园西区推选楼长,居委会提前挨家挨户通知,但168户仅有10多位居民参与,只能无奈改为社区居委会与居民交流的“茶话会”。

“除了工作人员外,我是最早到的。”热心居民党金成说,前一天晚上在楼道门口看到了通知,感觉这个推选会不错,就准时过来了。看着到的居民人很少,党金成还帮着社区工作人员吆喝其他居民参加。

正在乘凉的赵玉华听到党金成的吆喝声,来到了会议室。直到下午4点,社区会议室陆陆续续聚集了十多个居民。“楼长首先得热心,然后才是有能力、才干,还得大家信服的。”十几位居民聚到一起,你一言我一语讨论起来。鲁抗家园西区共有三排楼168户,2004年上房,有的是职工宿舍,有的是商品房和出租房。“昨天下午就把通知贴到单元门口了,用的还是比较醒目的红纸,没想到居民参与度不高。”京杭社区居委会工作人员陶红说,提前打印了八十多张选票,但当天却没办法推选楼长了。

“小区应该增加健身器材,门口应设减速标志,绿化小区的树木有点遮挡司机视线……”因为居民参与人数少,楼长推选会临时改为“茶话会”,居民对小区建设和管理提出了不少宝贵意见。

“鲁抗家园西区的居民大部分不是单位职工,或是在这租房,或是商品房业主,居民之间的交流较少。”京杭社区居委会主任文满意说,这次居民提出的意见和建议都很实用,居委会将尽快落实。而对于推选楼长,居委会工作人员则会利用休息时间挨家挨户走访调查,选出“楼长”后在社区里公示。

运河西区养花达人盛保根——

邻居们的“花草顾问”

文/片 本报记者 孔令茹

18日上午,记者来到位于运河西区的盛保根家,除了客厅,两间朝阳的卧室和阳台摆满了各种花卉,芦荟、天竺葵、玉石莲、茉莉花,稍大点的盆栽还有铁树、橡皮树、一叶兰……大大小小有100多盆,都是盛保根的宝贝。

31年前,盛保根每月只有30多块钱的工资,当时他拿出半个多月的工资买了两盆君子兰,从此就对花草痴迷起来。痴迷到什么程度呢?盛保根说,晚上睡不着的时候,他就起床把屋里所有的花都看一遍,睡下时已是凌晨。

为了让花草得到纯天然雨水的滋养,盛保根买了100多个水桶储存雨水,按照每种花的习性定期浇水打理。多年的养花生活,盛保根还养成的一个习惯,每天记录包括风力、温度、湿度的天气预报,一坚持就是7年,从不间断。养花养得多了,盛保根成了附近有名的“养花达人”和“花草顾问”,邻居们也常到家中赏花、取经,“能得到邻居们的认可,和大家一起分享养花带来的愉悦,非常开心。”盛保根说。

而在自己养的花草中,盛保根最喜欢的就是君子兰,不仅因橘红色的花很美丽,还因为君子兰高雅、尊贵的气节。“这30多年来,每年都会增添很多的新花,也有很多花因为各种原因凋零,但他们一直陪伴着我,让我的生活更有意义。”盛保根说,他爱看着每一盆幼苗长成,更爱这份鸟语花香自乐的生活。

盛保根正在浇花。

头条链接

京杭社区百货站宿舍——

有事一起解决 就像个大家庭

“去年在百货站宿舍、电化厂宿舍等都选出了楼长,过程挺顺利,居民参与度也很高。”文满意说,这些都是老宿舍,住的都是老居民,有啥活动,大家都很乐意参加。

百货站宿舍只有一排楼,住着31户居民,刘长娟是这排楼的楼长,13号上午小区化粪池堵塞了,臭水一直向外冒,刘长娟打了几张“收取清理化粪池费用”的通知,每家50元,多退少补,不到两天就全收齐了。“居民们都很配合,后来清理化粪池花了1600多元,每户又补了10块钱,大家也很痛快就交上了。”刘长娟说。

“楼长、刘姐、美女……”居民见到刘长娟有很多种称呼,“刘姐不大,只有40多岁,见面都笑呵呵的。”文满意说,刘长娟特别热心,宿舍里的小事自己就解决了,大事及时向社区反映,就像是宿舍的“大管家”,整个宿舍就像个大家庭,居民之间关系特别好,社区工作也很好开展。

本报记者 范少伟

一行推出大型信用卡优惠活动

本报讯 工商银行于今年5月1日至12月31日,联合中国银联、VISA、万事达、美国运通、JCB、大来等6大国际卡组织以及境内外超过万家线上线下商户,推出三项信用卡境内外消费优惠活动,积极返利于消费者。

这三项活动分别是“工银信用卡,爱购(I GO)全球”大型境外刷卡及境外网站购物返现活动,“工银信用卡,幸运连连奖”境内刷卡中奖活动以及“工银银行卡,积分当钱花”境内消费积分抵现活动。活动期间,客户持工银信用卡在境外刷卡(含港澳台)及境外网站购物,可立即享受单卡每月最高600元的返现优惠,单笔等值人民币满2000元返20元,满6000元返50元,同时工行还提供了在境外千家商户、百家网上商户低至6折的消费优惠。客户持工银信用卡在境内指定商户刷卡消费,可参加刷卡中奖活动,满100元即有机会中奖20元,在指定商户使用个人综合积分抵扣商品消费额,最高可抵扣商品价格的一半。

(孟庆良)

定行私人银行举办“环保降霾·爱从我做起”公益沙龙

本报讯 为庆祝母亲节,真诚回馈和答谢新老客户,丰富非金融服务内容,建行济宁私人银行于5月11日举办了“环保降霾·爱从我做起”公益沙龙,30多位私人银行级客户参加了本次活动。

环保降霾是用新绿基植物加氧氮和水发酵而成,其被证实的功效有净化空气、净化水源、改良土地、杀除害虫农药残留、降低电磁辐射等等。结合“母亲节”这一契机,市建行邀请龙行路分管业务副行长作为此次环保公益沙龙的主讲人之一,另外请济宁市社会公益活动志愿者作为分享嘉宾,现场为女性高端客户们演示降霾的神奇功效,手把手交给女性高端客户们制作降霾,提倡女性高端客户们的爱心来保护环境、绿化地球,增加了客户的社会责任感,得到了客户的一致好评。

为更好地活跃会场气氛,讲座还安排了手语舞、抽奖互动环节,提高了客户的参与度。此外,该行在活动中还对“金管家”个人客户(家庭)现金管理系统以及私人银行业务进行了推介,帮助客户们树立了正确的财富管理理念,激发了客户的兴趣和爱好。

本次活动的举办,使高端客户们感受到了建行在“母亲节”为客户送去的节日问候和美好祝福,同时也为产品宣传工作和客户拓展工作起了很好的推动作用。

(李现辉)

5月红,太白国际一“开”惊城

——开盘劲销逾亿元,82-136m²热销户型受追捧

开盘热销大成,1单元完美售罄

5月11日,太白国际“城心巨著,一世珍藏”开盘活动在售楼处盛大开启。数百人参与开盘抢房,1小时内,1单元售罄。太白国际首销1亿,打响了济宁楼市“5月红”的第一炮。

5月是楼市传统的销售旺季,多多房地产开发商纷纷选择在这一时间开盘,但济宁楼市却带来些许低迷。5月11日,太白国际迎来盛大开盘,与低迷市场环境不同,项目开盘短短1小时内,首销130套,销售额逾1亿元。其中,2#1单元在极短的时间内被抢购一空,项目现场人气爆棚,216套房源,有近900人参与抢房,可谓楼市奇观!

售楼处工作人员介绍,当已位没有抢到会现场如此盛况,并表示对后续加推的产品持乐观态度。置业顾问王小姐告诉小编,本次开盘多已购客户都表示了很大地满意并表示会力荐当已的好友、亲人购当已一栋入住太白国际。采访中,记者位在李大姐的口中得到了证实,她表示当已多满意买到的房子,当已位有抢购房子的朋友,她表示会将太白国际的房子推荐给亲朋好友。

82-136m²热销户型分秒瞬减

2号楼2单元紧急加推

针对2#推出“青英置业计划”的所有户型产品,无论是从精装组选的建筑用材,还是无与伦比的人性化户型设计,亦或是业主至上的定制化物业管理,均极尽满足业主的奢华享受。同时,新房地产为了回馈广大济宁人民十年来对新房的关注和支持,所推出的首付5万起,即可轻松入住太白国际的优惠政策,让82-136平米热销户型受追捧。项目首开盘以来,慕名而来的置业者纷纷前来查询,剩余房源分秒瞬减。同时,2号楼2单元开盘特惠房源紧急应市加推,请勿错过!(刘守强)

泛亚日金宝

值得投资的理财产品

在稀有金属前景和投资收益越来越被市场看好的同时,目前,国家有关新材料规划的相关政策显示,到2015年整个新材料产业总产值将达到2万亿元,年均增长率超过25%,从新材料规划内容看,稀有金属将迎来黄金发展阶段。这一好消息无疑是给已经热闹非凡的稀有金属市场再次注入了一针“兴奋剂”。

泛亚有色金属交易所济宁服务中心一位专业投资人士称,新材料“十二五”规划对稀有金属在规划中所处的作用进行了重点阐述,突出了有色金属新材料在其中的重要位置。

鉴于,在新材料规划中,从稀有金属涉及品种看,主要包括了钨、钼、钴、钽、铌、锆、铍、稀土等产品,“投资者都看好稀有金属产品的未来增长潜力,泛亚有色金属交易所的日金宝理财产品稳健的收益更是备受大家投资。”该投资人士如实说。

目前,在泛亚有色金属交易所济宁服务中心开户的李先生道出自己投资稀有金属的理由。李先生说,他是从本金安全、收益稳定、流动性好,以及操作灵活等方面权衡后做出了投资的选择。他介绍,交易资金由银行作为三方托管,工行银商银权席位代码00001079,兴业银行999209,同时支持农行、中行网上银定,合作银行16家,可在银行柜台银定,资金进出由本人直主管理;该产品利息日返,清晰可见。3万门槛起,每日收益万分之3.75,月复利计算超过30%,按照年息计算是13.68%。无论你是为了将来养老保险,还是孩子未来的教育,日金宝保本保息理财都特别适合于大众投资。

泛亚有色金属交易所济宁服务中心(ID:0813)坐落在任城区望城国际中心C503室,对固定收益理财感兴趣的朋友可以查询客服电话:0537-3293697 0537-6221999,财富热线400-630-6780,同时开通QQ群169898259方便济宁客户交流学习。