

东海·香港城

## 风水讲座暨产品说明会隆重举行



5月18日上午,东海·香港城“风水传奇,天下公开”的风水讲座暨产品说明会隆重举行,千余名准业主济济一堂。此次活动特别邀请北京大学客座教授,国际华夏文明神秘文化研究院院长陈贵康先生为东海·香港城业主做现场精彩演讲,针对家居风水进行了详细的现场分析。同时跟现场网友进行了热闹非凡的互动,使得整场讲座达到高潮。

活动首先由东海地产执行总裁兼营销总监张恩茂致辞,随后国内顶尖的设计院番禺设计院和青岛景观设计院相关负责人分别为准业主们讲解了东海·香港城的建筑,产品设计理念和景观设计理念,让广大业主充分了解到东海·香港城的建筑高标准。

整场活动的最大亮点当属著名风水大师、北京大学客座教授、国际

华夏文明神秘文化研究院院长陈贵康先生亲临现场讲解东海·香港城的好风水,家居科学风水观。这不仅让东海·香港城的各位准客户了解到一些家居风水知识,婚房装修要点,还使他们更加钟情于东海·香港城项目的风水价值。讲解过程中,业主纷纷争抢话筒参与互动,向陈贵康先生提问,陈先生一一耐心解答,大家满意而归。(贺莹莹)

## 开建·紫麟苑盛大开盘

生态新区准现房120-160平方米阔景大宅火爆预约中

5月18日,位于澳德乐南邻的开建·紫麟苑盛大开盘,在开盘现场,人数已达数百人,5月18日,不管是对于紫麟苑还是对紫麟苑的购房者来说,都是一个值得回味的日子。

记者在现场看到,售楼部内紧张而有序,成交客户不断增加。到上午11点左右,现场已经挤满了数百名前来看房的客户,一度遭遇了“超载”。样板房内也挤满了人,客户不得不有序排队,分批参观。记者随机采访了多名客户,他们都对紫麟苑精湛品质赞不绝口,坦言对紫麟苑期待已久。一位业主在接受采访时

说:看过很多个项目,最终还是选择了紫麟苑,不仅仅是看中了这里的位置,这里的环境,更看中的是这个项目的综合品质,而且是准现房,买得放心。

据了解,紫麟苑让业主拥有10分钟生活圈,在这里,5分钟,可以去澳德乐餐饮购物;5分钟,可以穿过马路去上学;5分钟,即刻解决身体的不适;7分钟,可以漫步景区游乐赏景;10分钟,可快捷换乘高铁站。紫麟苑充分考虑业主的舒适宜居度,使容积率仅至2.4,建筑密度为17%,绿地率达到37%,形成低密

度、低容积率、高得房率与高绿化率四者合一的极高品质空间,让业主享受别墅般的舒适生活。

据置业顾问介绍,以紫麟苑为核心可以很快直达德州最新兴建的六大景区之中的五个:锦绣川风景区,长河公园,太阳湖公园,沙王河风景区,减河湿地公园。出而繁华触手可及,退之又可与喧嚣隔绝,独享安宁。120-160平方米的大面积阔宅,大开间户型,大尺度观景阳台,通透自然采光,布局合理,功能齐全,让生活每一天都倍感明亮、舒适,宜居生活价值极高。(贺莹莹)

## 东海集团赞助全民健身节

17日,由德州市人民政府主办,中共德州市委市直机关工委、德州市总工会、德州市体育局、东海集团承办的德州市第十一届全民健身节开幕式暨全民健身月启动仪式在德州经济开发区体育中心隆重开启,参加市民的着装由东海集团提供赞助。17日上午8时,参加徒步活动的数千名市民在市体育中心广场集合。徒步活动路线:从市体育中心东门出发,沿康博大道向南,转入东方红路向西,转入长河大道向北,转入三八路向东,转入康博大道向南,回到市体育中心广场,全



程约3公里。在徒步队伍中,有专业的徒步队员和骑行方队,有单位组团,还有普通市民。

据了解,东海集团始建于1998年,是一家具有房屋建筑工程施工国家一级资质和房地产开发、钢结构工程、桥梁工程、建筑装饰工程、防水工程、地基基础工程施工的多元化经营于一体的综合性企业集团。(贺莹莹)

## 欢乐大闯关 鲁班嗨翻天

18日上午,“欢乐大闯关”首场晋级赛在鲁班·御景国际营销中心拉开帷幕,仅一天的时间就有近三百组家庭报名参赛,场面异常火爆。

每个家庭都展示了各式各样的才艺,孩子们也身怀绝技,在舞台上尽情展露。孩子们青春洋溢的脸庞,家长们激动的欢笑和感动的泪水,在场的观众及工作人员感触颇多。

才艺表演结束后,每个家庭都使出浑身解数冲过赛道!孩子们跌倒了再爬起来,家长与孩子的默契配合,赢得现场加油声不断!

本场晋级赛受到了

德州市民的一致好评,每个家庭成员都配合默契,齐心协力乐闯关,不仅拿到了奖品,还收获了满满的爱!晋级的孩子们拿到了晋级奖,洋溢的笑脸,信心满满,即将冲击31日的决赛大奖。届时,42寸液晶电视、品牌冰箱、品牌洗衣机等待通过晋级赛的家庭前来挑战!

据悉,为配合此次活动,销售现场也为购房者提供了很多的优惠政策。买房首付只需5万元,成功购房可享浪漫法国双人旅游基金等,除此之外,现场也准备了5套特惠房源,4999元/平方米起,掀起抢购高潮。下次晋级赛将在5月24日进行,全新奖品等您来拿。(贺莹莹)

## 新湖之上,领略城市地标魅力

百脑汇·帝堡——德州城市价值的中心主张



每座称得上国际城市的中心,都有个城市的湖畔顶级生活圈。放眼世界,纽约的中央公园湖,伦敦的海德公园湖,新加坡海滨公园等,无一不是高端地标;而在中国,杭州的西湖,北京的朝阳公园,南京的玄武湖等,也都是各自城市的绝对中心。在德州,最为繁华的城市中心地段,就非新湖莫属。

围绕着湖畔,城市行政中心、商业大楼、写字楼、购物百货等随着城市发展而扩大,逐渐成为地方财富聚集最密集的地域。在德州,新

湖公园旁的德州市府大楼,代表德州政务中心所在。而城隍庙步行街,银座商场、美丽华大酒店等三大城市商圈在新湖旁强势环拥,德州市立医院、苏宁电器、德州第一中学等德州最优质的生活配套资源全都分布在新湖周边,形成德州第一配套生活圈,绝对的生活价值高地。

作为德州绝对的城市地标,想拥有新湖水域所带来的绝版生活价值,就离不开顶级开发者的精致打磨。百脑汇·帝堡项目,由世界第一

大楼盘商——蓝天集团倾力打造,雄踞新湖水岸解放大道与东方红西路交汇,4幢29层现代豪宅拔地而起,俯瞰整座新湖130万平米繁华水域,出门享拥德州中心优越配套,可谓是德州生活“最高地”。

百脑汇·帝堡的开发者蓝天集团,成立于1983年,正统台资基因,是世界上最早的IT研究企业之一、中国IT零售的绝对王者、中国的城市中心开发专家。蓝天集团旗下的“百脑汇生活广场”商场品牌,目前已进驻包括“北上广”在内全国30多个大中城市,所开业的百脑汇商场面积已近百万之巨。并且无论是商办总部、零售卖场还是科技豪宅,百脑汇无一例外全部落户城市中心地段。如果城市中只有一条商业街,那百脑汇就是这条街的门户地标;如果城市中只有一条地铁,那百脑汇就是地铁上的枢纽地标;如果城市只有一个中心湖区,那百脑汇就是俯览繁华全景的价值地标。

无论是投资还是自居,帝堡的价值早已深入人心。德州百脑汇揭晓遮盖幕布的那一刻,高明的德州财富阶层就已经明了未来新湖的制高点就在这里。能够真正驱动繁华的,往往并不是“人来人往”——关键还在于与谁为伍、与谁为邻。这就是为什么德州至高阶层会在百脑汇齐聚的缘故。

德州百脑汇·帝堡,“不曾不再”的新湖坐标,现已正式公开发售。欢迎现场项目品鉴,领略“出入皆繁华”的城中心生活蓝图。

