

希望在这里升腾

龙泉街道项目建设发展大潮澎湃涌起

文/陈涛 图/郭镇冬



红星美凯龙全球家居生活广场



华强精密机床已挂牌上市



光普太阳能产品远销海外



中医医院



美铭广场城市综合体



龙泉家文化创意园

时下,行走在科圣路东侧,红艳的蔷薇花妆点着初夏的美景,不远处却见建设工地上火热繁忙,一座雄伟楼体已悄然而起,工人们正在安装玻璃幕墙……原来,这正是龙泉街道红星美凯龙全球家居生活广场项目的建设现场,目前该项目家居馆已全面进入内部装修阶段。

据了解,自党的群众路线教育实践活动以来,该街道把教育实践活动激发出来的正能量转化为推动经济社会发展的动力,坚持以特色化发展为主线,以打造六大区域品牌为目标,突出“龙泉机床、董村花卉、鲁南美食”三大特色,弹好“多重奏”,唱响“大合唱”。引进培育特色产业项目,发挥东城区位优势,靠项目改变城区面貌,抓项目提高民生水平,一大批熠熠生辉的重点项目正如春笋般迅猛生长,龙泉街道经济社会发展迸发着持久活力。

“抓项目就是抓发展,抓大项目就是抓科学发展”的理念是龙泉街道在经济建设工作中得出的经验启示,该街道健全完善了意向项目抓签约、签约项目抓开工、在建项目抓进度、竣工项目抓投产的长效推进机制,形成了“洽谈一个、引进一个、成功一个、见效一个”的良性循环。今年1-3月份,街道GDP实现15.18亿元,增长12%;财政总收入完成10354万元,增长1.18%;地方财政收入完成9323万元,增长4.42%;实际利用境内资金5.72亿元,占年任务的44%,顺利实现首季“开门红”。围绕西部隆起带战略规划,年内实施各类项目105个,总投资365.9亿元,其中市定100个重点项目中有21个项目涉及龙泉街道,红星美凯龙全球家居生活广场、三维重装、华强精密高档机床等3个项目被列入枣庄市重点项目。数字是枯燥的,但又是具体的,透过数字看得到的是龙泉项目建设的惊人速度、惊人力度、惊人成就,而感受到的则是“跳起来摘大桃子”的坚定信心。

立足城区东部的黄金区位优势,深入实施“一轴一圈一带一群”战略,全力打造10分钟城市精品时尚生活圈,目前,19个重点服务业项目正在积极推进。投资30亿元的红星美凯龙全球家居生活广场项目正在用点支玻璃幕墙包裹砂岩模块,各商家也正在积极进行店面装修,4月8日成功召开了全国招商新闻发布会,1600余家知名品牌厂商齐聚滕州,提高了滕州的知名度和影响力,一位知名家具品牌的商家告诉笔者,“红星美凯龙的经营和管理,加上全系列的家居产品,整体提升了滕州的家居档次,相信我们的产品定能畅销”;投资5亿元的龙泉家文化创意园项目正在进行棚体改造,内部

装饰装修和外立面改造,该项目成为全市两家省级大学生创业孵化示范基地之一;投资5.16亿元的美铭广场城市综合体双子座5A甲公寓(北楼)正在进行装饰装修,2000余平方米的广式茶餐厅近日将试运营;由北京中金信诺投资公司投资1.2亿元的北京天誉合商务酒店已经入住装修,国庆节即可试营业;“退二进三”投资8000万元的龙建庄园项目运营状况良好。

突出发展飞地经济,做大做强支柱产业,打造“十亿板块”和“亿元群体”,目前,三维重装项目生产车间完成钢结构主钢架和辅助构建施工,屋面安装完毕,正在进行墙面辅助构件施工,“这个项目的技术含量非常高,重型钢结构可以承接机场候机楼等大型建筑,去年我们承建建设了荆河路与善国路交叉口的环形天桥,目前已成为滕州地标性建设”,三维钢结构董事长杨维生自豪地说;华强精密机床项目已办理完土地等相关手续,正在积极筹备中。同时,对海风冠都、山东普兰特、盛源木制品、三维钢结构等外贸企业给予鼓励扶持,不断扩大自营出口和对外开放,外贸出口发展水平大幅度攀升。1-3月份,规模以上工业企业销售收入、利税、利润分别实现13.5亿元、1.08亿元、0.81亿元,增长12%、12.5%、12.6%。实施技改项目12个,过千万元项目6个,完成技改投资1.5亿元;实施科技创新项目8个。

城市,让生活更加美好,该街道牢牢把握“规划先行、精品城市、民生城建、城乡统筹、生态优先”的原则,扎实稳妥推进以人为核心的城镇化。全力配合新中医院、落凤山大道、新华东路等66个市级重点城建项目顺利建设。稳步推进任村“城中村”及塔寺北路、赵楼等2处棚户区改造新建工程和塔寺南路、四中、安康花园等7处续建工程。目前,解放中路(前洪)区域、四中区域、银钟里区域、任村区域等棚户区改造项目正在加速施工,北大洋楼区域、赵楼区域棚户区改造项目正在积极筹备,棚户区改造项目在圆了居民新梦的同时大大提升了城市品位。同时,该街道承担了辖区荆善安居东区、荆善安居西区、公安局宿舍、水泵厂宿舍,总建筑面积29.69万平方米的老旧小区改造,实施化粪池抽污、铺设排水排污管网、新增绿荫停车位、混凝土路面硬化等整治工程,受益居民达3091户。

骏马驰骋,志在千里。沐浴着科学发展的明媚春光,龙泉项目建设扬鞭奋蹄,勤劳实干的龙泉人正万众一心,用智慧和汗水谱写着项目建设的新乐章,一个充满活力、富裕文明、和谐繁荣的新龙泉正在悄然崛起!



龙腾水街



安康花园保障性住房