

月入七千定投三千 新晋三口之家需强制储蓄

左手赚钱 右手理财

“421家庭”财富增值攻略

A 理财案例

市民赵小姐和老公结婚一年,月收入7000元左右,每月有1000元房贷,儿子马上就要出生了。有10万元定期存款马上到期,5万元购买了半年保本保收益理财产品,3万元存半年定期,手里还有两万元左右的活动资金。计划两年之内买辆车。想每月能攒下3000元左右,另外想手里的资金有一定收益但是风险不要太高,希望能做一个理财计划。

B 理财规划

家庭月收入7000元,1000元房贷,一年72000元,其中每月3000元定投货币基金,强制每月结余3000元。10万元定期到期后结清将5万元放入货币基金,较定期更高收益同时兼具灵活性,同时另外5万元续作理财产品,收益稳定,并将其到期日选为5万元保本理财的到期日附近一起到期,方便规划。到期后根据开支状况留存一部分资金,剩余资金可续作3个月内短期理财产品,另3万元定期可续存。

C 关于购置计划

因为孩子即将出生,建议购车计划向后推迟,一是减轻生活压力,另外等孩子上幼儿园时如果学校不在家附近也可有车接送,同时建议将车价控制在10万元以内,基本满足家用即可,因为在不久的将来家庭还会面临一些因为孩子择园择校而带来的支出,先满足基本需求即可。

D 关于保障

由于孩子快要出生,孩子降生后头几年里往往身体抵抗力不足容易生病,同时孩子又不会表达,因此需要专业细致的诊断与护理,因此推荐为孩子每年投一个高端医疗保险,在孩子享受高端医疗水平的同时,还能享受更好的就医环境,避免了人多拥挤、交叉感染等问题,因此推荐从每年的支出中加入此笔费用。
据京华时报



越来越多的“421家庭”,他们上有老下有小,在社会保障不能完全覆盖的情况下,既要赡养老人,又要抚育下一代,生活压力很大。这类家庭如何理财呢?理财师给出的建议是:左手赚钱右手理财。

左手赚钱:对于多数职场人士来说,工资是主要收入来源。但过去的数据表明,薪资上涨空间是有限的,并受到个人竞争力、人脉以及经济形势的制约,只有少数人才能成为赢家。因此理财师建议,大家不妨思路更广一些,另辟新财源。

右手理财:因为家庭结构特点,“421家庭”尤其需要理财,理财不仅能让“钱生钱”,也能合理优化家庭财务结构,实现家庭财富增值。具体来说,“421家庭”理财可以从保险、投资两方面着手。

保险:作为家庭的中流砥柱,收入主要来源的夫妇,一定要给自己配置商业保险,如人身意外险、重大疾病险等,提高家庭抵御风险的能力,以免家庭因病致贫。经济较宽裕的家庭,还可以为双方的老人配置老年人健康保险。不过,家庭保险的支出不宜超过家庭收入的1/10。

投资:家庭资金多少选择的投资理财方式也不相同。

小额流动资金:它既是家庭备用金,也可用来投资余额宝等货币基金,虽然目前“宝宝们”收益持续下降,但5%左右的7日年化收益率还是远高于银行活期存款,并且随取随用,资金和活期一样灵活。

数十万家庭资金:这部分可以投资固定收益类理财产品。需要提醒的是,相比货币基金,这类理财产品,投资周期较长,有一定的投资门槛,选择它们为理财产品时,一定要是家庭闲置资产。

数百万家庭资金:对这类资产雄厚的家庭来说,可选择风险更大、收益也更高的理财产品,比如说信托产品,年化收益率基本在10%以上。

理财师提醒,家庭理财最好根据自身的资产状况,风险承受能力以及理财需求作出选择。一定要牢记:组合投资,分散风险。
据泉州晚报

隆重上市



茶饮水 好水泡好茶

齐鲁晚报 倾力打造 品质保证

水质清、洁、轻、冽、新,分子团小,渗透力强,浸出溶解率高,
有利于茶叶中茶多酚的溶出。

比其他水浸出茶叶中有益物质高出一倍;

茶汤色泽鲜艳,清淡明亮,不混不浊,茶香浓郁,芬芳四溢,口感清润,不苦不涩;

含有人体必需的矿物质和微量元素,可以通过泡茶饮用水补充人体需要的矿物质和微量元素。