

劳务市场火爆,装修公司无人可招

月薪3000元,招不到一个瓦工

在长清区劳务市场,每天早晨五六点钟,成百上千的劳务人员聚集找活,风雨无阻。然而,与劳务市场的火爆相比,部分装修公司却面临着招工难,尤其是一些技工,如除毒师、木工、电工等。有些公司的招聘公告挂了1个月,月薪3000元的瓦工竟无人问津。

▶ 劳务市场按日领工资,平均每天200多元。

本报记者 陈伟



劳务市场日薪200多元,收入远高于装修公司

孙守义家在齐河,在长清租房居住,是一名瓦工,原来在村里干建筑。后来跟着老乡来到长清劳务市场。如今他每天早晨4点多就起床,去市场上找活,基本上每天都有活可干。

他告诉记者,原来在村里干工程,每天能收入90元左右。但是亲戚朋友家里有事,就得去帮忙,这样一算,每月也就只能干25天左右,收入2000多元。

“后来跟着老乡来到劳务市场,像我这样的瓦工,每天的工资220元左右,除了下大雨耽误干活,基本上每天都有收入,比在村里干强多了。”孙守义说,

但是相对来说,干劳务市场不稳定,如果找不到活,一分钱收入也没有。因此那些能说会道、活干得漂亮的人,在劳务市场上颇受欢迎。

孙守义有个老乡,原来也跟着他在劳务市场干,但是没过两个月,他就不干了,而是去了一家装修公司。“在公司干,旱涝保收,即便公司接不到活,也不会牵连到个人身上,每月还是能领到工资。但是他们的工资较少,每月只有2000元左右。如果公司的工程多,收入能到4000元,但还是不及在劳务市场赚得多。”

装修公司招工难,3000元工资没人干

杨先生在长清区开了一家规模不大的装修公司。他告诉记者,原来他也在劳务市场干,后来随着年龄增长,加上多年来累积的客户,他便在2012年开了一家装修公司,接些家庭装修和小规模装修,生意勉强维持得下去。

据杨先生介绍,公司刚成立时,月薪1800元就能招到技术不错的瓦工、木工等。过了1年多,有些技工陆续辞职不干了。留下来的工人,图的是收入稳定。后来虽然生意还能接着,但是干工程的人却不好找了。

“前段时间,我在网上挂了份招工启事,

月薪3000元找瓦工,结果愣是没有一个人和我联系。”杨先生说,有时候公司人手不够,他也会去劳务市场临时招工,按天结账。

那样一来,装修公司的成本也增加了。杨先生给记者算了笔账,公司员工一天不落,每月可以领到3700多元工资,加上补贴、加班费等,最多可领到4500元。但是如果去劳务市场上找人,泥瓦工每天得220元工资,一个月下来需要6000多元。“这样的话,我们只能把这部分人力成本算入工程款中,从而导致一些客户流失。有些客户甚至直接自己去劳务市场招人,可以节省不少钱。”

装修说好5万元,结账却变成8万

装修公司表示材料费、人工费上涨

2014年2月份,市民隋先生在长清某小区买了一套三居室。高兴劲还没过,装修新房便遇到了烦心事。为了图方便,他直接把新房装修交给了济南市的一家装修公司。之前,双方签订了协议,新房将在3个月内装修完毕,全部费用为5万元。但是等到结账时,装修公司以各种借口,向隋先生索要8万元。

本报记者 陈伟

5万元装修外包,结账时涨了3万

市民隋先生在长清买了一套房,考虑到家人工作都比较忙,父母又不在身边,为了省心便把新房的装修外包了。

隋先生告诉记者,当时在网上找了多家装修公司,装修价格从4万到12万元不等。“公司规模越大,要价越高。尽管方案让人满意,但是考虑到价格因素,我们最终把装修外包给了济南市一家规模较小的公司,费用是5万元。”

外包后,隋先生两口子仍旧忙于工作,只是到了周末,去新房看看,催一下工程进度。“因为协议上写得清

清楚楚,新房如何装修、使用何种材料等都有,因此我们并未过多关注。”

三个月后,隋先生接到装修负责人的电话,让他去收房。走进房子,家里的确大变样。瓷砖明亮、房屋吊顶气派、窗明净几,颇让一家人高兴。

但是结账时,隋先生发现,原来定好的装修费5万元,现在却变成了8万。他向记者介绍,当时他们就是根据自己的经济条件来选择的装修公司,如今一下子多出来3万元,他们一时凑不出来。“如今省心变成了生气,真是挺后悔装修新房没有亲历亲为。”

装修公司表示材料、人工费上涨是主因

事后,隋先生多次找到装修公司,询问多出来的3万元到底用在了哪里?装修公司将详细的工程造价交给了他,但他心里仍然不解。

“当时签的协议是5万元,超支时装修公司也并未告知,如今多交3万元,我们感觉很冤枉。”隋先生说。

对此,装修公司相关负责人告诉记者,他们在装修之前,的确对顾客的要求进行了初步的成本核算,5万元的费用可以接。但在装修过程中,他们发现不是那

么回事。

“比如装太阳能的时候,开发商设计的管道不合适,我们对管道进行了改造,多花了4000多元。装修前后的3个月时间里,部分耗材价格上涨了不少,加上装修人员全都是技工,工资高,多方面因素导致费用超支。”该负责人表示,他们之前也曾向隋先生提出过费用可能会超支。

隋先生表示,装修人员就是顺口一提,他也就没放在心上,以为顶多多花三千两千,谁知道一下子多出来3万元。



▲各个工种的劳务工人一凑合,也能临时搭班子,但房主总感觉不正规,对此望而却步。

业内说法:

装修公司需出具预算报价书

记者查询得知,其实早在2013年9月1日,由国家商务部颁布的首部《家居行业经营服务规范》便已开始实施。

规范要求,装修公司必须出具工程合同预算报价书,不应在工程项目、数量上出现漏报少报现象。如果因为漏报、少报而出现超支,超出部分应由装修公司承担。

一大型装修公司设计师程宏介绍,预算超支有多方面原因,比如装修公司的报价存在误导,含糊重复报价、故意漏项、拆箱报价等。由于消费者大都不是装修内行,因此对此种消费陷阱缺少应有的警惕,才让部分不良的装修公司钻了空子。

“如今,规模较大的装修公司一般会在合同中就装修加价问题,和消费者提前进行约定,明确表明合同价和最终核算价之间的差额底线,从而防止装修公司乱加价的行为。”程宏表示。