

齐鲁软件园停车每小时两元

停车收费方案确定,固定车辆200元/月



为提倡绿色出行,交警在齐鲁软件园旁边的黄金时代北门设立了自行车免费停车棚。 见习记者 鹿影 摄

本报6月26日讯(见习记者 鹿影) “原先不收费,现在开始收费了,不知道是不是合理。”近日,有市民反映,原本停车不收费的齐鲁软件园也执行停车收费管理措施。据了解,在齐鲁软件园推出建设1573个停车位管理方案的同时,园区确定了齐鲁软件园建设收费式停车场方案,并委托园区物业进行运营管理,该项目已报交警、房管、物价部门备案。

“以前都是不收费,前两天停车的时候都收费了。不知道是物业私自收费还是按要

求收的费用。”近日,在齐鲁软件园及周边工作和生活的市民质疑,齐鲁软件园停车收费不合规。

据了解,随着高新区城市建设的快速发展,齐鲁软件园入园企业员工私家车辆剧增,园区的停车形势日益严峻,而随着银荷大厦、舜泰广场、科汇大厦、金智源等商业办公地产陆续建成封闭式停车场,非园区的车辆大量涌入齐鲁软件园园区外环的停车场停放,也挤占了园区内部有限的车位资源,乱停乱放也严重扰乱了园区的停车秩序。

记者从相关部门了解到,为了规范园区停车秩序,缓解停车压力,高新区管委会和园区等各方投资260万元对齐鲁软件园的停车场进行综合改造。据了解,原来软件园北门的地方是绿化带,全部改成停车场,交警部门还对围着软件园圆楼的停车场进行了综合整治,使软件园地上和地下的停车位达到1573个,“但是还存在一定缺口。”

对于停车收费问题,齐鲁软件园发展中心表示,园区建设封闭式停车场可行性方案已通过发放调查问卷的形式

征询园区所有企业意见,最终确定了齐鲁软件园建设收费式停车场方案,并委托山东宏泰物业发展有限公司进行运营管理。该项目已报交警、房管、物价部门备案。

据介绍,由于园区停车场占地面积大,仅出入口就有九个,建成后的运营管理成本相较于其他地区略高,经过详细核算,在保证收支平衡的基础上,园区确定按照固定车辆200元/月标准收取,临时车辆按照2元/小时收取,符合济南市物价部门统一收费标准。

的哥拾金不昧 市民帮寻失主

本报6月26日讯(记者 任丽媛) “落在出租车上的东西,没有想到还能找到。”19日,家住黄金时代的杨先生将价值1500多元的物品丢在出租车后座,多亏拾金不昧的的哥和热心居民才失而复得。

19日20时左右,杨先生一家人乘出租车回家,杨先生妻子开家里的房门时却发现携带的一个手提袋落在出租车后座上了,钱包还放在里面,购物卡、小孩的游泳卡、现金、家门钥匙都放在钱包里面,价值约1500元。“当时正下着大雨,孩子有点晕车,就急着下了车,一家人都没有注意到包落在车上了。”杨先生说。

由于下车时杨先生没有要发票,他本来以为东西找不到了,没想到第二天却接到了雅居园小区居民张文山的电话,对方告诉他他的东西被南天蓝出租车司机张元生捡到,让他来雅居园社区居委会等候出租车司机。

怎么会是雅居园小区居民来通知杨先生?原来,司机张元生记错了失主下车的地方,20日早晨6点多来雅居园小区找失主。逢人就问有没有坐出租车落下东西的。这个场景引起了居民张文山的注意。“司机师傅真是好人,耽误着生意来找失主,不能让好人吃亏,我反正也闲着,就帮忙找吧。”张文山说。

听说失主带着一个小孩,还有一张游泳卡上有小孩的姓名,张文山先找小区的幼儿园,结果幼儿园里没有这个小朋友,他就又拿着游泳卡去了小孩所在的游泳馆,店员给张文山提供了办卡时所留电话号码,可手机是空号了。“眼看着就要找到了,可电话却不通,真是急死人了。”张文山说,随后他想到在游泳馆里一定有失主的熟人,就在那里询问了好几位家长,终于找到了认识失主的家长。张文山立马打电话联系了失主杨先生。

20日9点多,在雅居园社区居委会,司机张元生将落在出租车上的手提袋原封不动地还给杨先生。“我们以为找不回来了,真是太感谢司机师傅了,也谢谢这位小区的热心人。”杨先生说。据张元生称,因为东西是放在后座的,他也没有注意到杨先生落下东西,后来又上来两位乘客,他留意到这两位乘客上车之前手里空着,下车时却提了东西,就告诉他们东西是上一位乘客的。“他们就把东西放下了,我就保管起来了。当天太晚了,又下大雨,所以第二天早晨才过来,加上记错了小区,还是多亏这位好心人的帮助才顺利找到失主。”

失主杨先生拿出200元作为酬金,答谢司机张元生,张元生拒绝了。“本来就该将失物还给失主,这是我应该做的。”张元生说。

12部电梯,半数应急电话不通

茗筑美嘉小区物业开始检修电梯应急电话

本报6月26日讯(记者 任丽媛 通讯员 毕亚奇) 近日,家住康虹路茗筑美嘉小区19号楼1单元的李女士反映,近段时间单元楼内的电梯意外出现“自动上下”的情况,应急电话也打不通,她怀疑电梯存在安全隐患。高新区市场监管局工作人员赶到现场,抽查12部电梯后,发现半数应急电话不通。

根据市民反映,近日,记者

来到茗筑美嘉小区19号楼1单元,按下电梯内应急电话铃,只能听到电梯响铃,但没有接通的声音。记者随后查看17号楼2单元、10号楼1单元、11号楼1单元等5部电梯,看到电梯内均张贴着安全检验合格证的复印件,下次检验日期为“2012年8月”、“2013年8月”等。难道是电梯超过了年检时限发生故障?

随后,记者来到该小区物业办公室,一工作人员表示电

梯已经完成正常年检,二三月时就贴上了新的合格证复印件,“可能部分被人撕掉了。”记者询问能否查看合格证原件,该工作人员表示在负责人处保存,而负责人不在。

记者致电高新区市场监管局,工作人员表示根据记录,该小区68部电梯在检验有效期内,但电梯内张贴“过期”的检验标志已经违反规定,已派工作人员前往检查。经过对

12部电梯抽查发现,半数电梯的应急电话不通。

该小区物业负责人致电记者表示,将对未抽查的部分电梯进行自检,“应急电话不通的几部电梯,是因送话器存在问题,将立即进行更换维修。”记者发稿前,该小区物业负责人称,“小区内18栋楼的电梯已有9栋完成送话器线路检修,剩余电梯送话器和线路的检修也将于近日完成检修。”

天然纯正健康

蒙餐

中国最好的羊肉

来自呼伦贝尔大草原的纯真羊肉

特惠酬宾活动：蒙古大串60元/斤，吃2斤送1斤

秘制羊腿39元/斤

活动日期：6月20日—7月20日

烤全羊

烤羊腿

手扒羊肉

锅茶

烤羊排

订餐电话：87776226 地址：高新区奥体中路与工业南路交叉口南100米路西（87路、123路公交车贤文庄站牌即是）