

置业就要选高品质社区

本报看房团活动赢得市民称赞



中海·银海熙岸的工作人员向看房团成员介绍楼盘详情。本报记者 王永军 摄



看房团参观中海·国际社区售楼处。本报记者 王永军 摄



峰度工作人员热情解答看房团成员的疑问。本报记者 王永军 摄



看房者兴奋地拿起手机拍摄中海·银海熙岸的样板间。本报记者 王永军 摄

看房团楼盘赏析

中海·银海熙岸

项目坐落于高新区核心,港城东大街、滨海路一路通达,距离烟台市政府仅4.5公里,驱车至莱山区永旺、银座等购物中心不足5分钟。名校、名医、公园等林立四周。项目建筑面积14.84万平方米,容积率2.0,小区总户数1234户,车位1755个,车位配比1:1.4。项目总计11栋,其中3栋32层高层,8栋18层小高层,所有户型均为一梯两户,南北通透,采光、通风良好。

中海·国际社区

项目位于烟台市城市主干道观海路南板块,莱山区与高新区交界处,烟台科技CBD中心。项目建筑面积约140万平方米,容积率2.45,绿化率超过35%,社区总户数10346户,一期开发包括高层、小高层地块以及独立多层洋房地块,总计44栋,其中11栋33层英伦风格高层,12栋新古典主义19层小高层,21栋法式7层电梯洋房。所有户型均为一梯两户,南北通透,采光、通风良好。

金地·格林世界

项目规划户数逾2万户,人口约10万人,将为居民创造一个亲水、绿色、休闲的花园式居住空间。公共配套设施完善,包含1家2万多平方米的超大型超市,4万多平方米的特色商业步行街,4所幼儿园、2所小学、2所中学、1家社区卫生服务中心和1万平方米体育休闲会所,是一个由众多功能区域协调组成的大规模高档社区。项目是政企合力打造的城央生活大盘,总占地3000亩,总建筑面积300万平方米,分为大、中、小三期,交通便利,北邻轸山路、观海路,南至金牛山路。

峰度

项目位于莱山区轸山路以南,迎春大街以东,盛泉东路以北。是迎春大街上绝版、唯一的住宅项目。一至三层为商业、餐饮和娱乐设施,由南至北将产业园、公建等多种功能建筑连为一体。峰度项目用地性质为公建商业和住宅,总建筑面积234713.8平方米,地上总建筑面积182151.68平方米,绿地率39%。峰度整组建筑群采用新古典风格设计,三段式各形体尺度比例精确划分,屋顶采用退台平屋顶女儿墙结构形式,均衡、大气。

保利·香榭里公馆

北邻港城东大街,南靠马山,东邻虎山南路,西邻规划路。该区域板块人口密度较低,自然环境优良,社区周边配套完善,大、中、小学一应俱全,医院、购物等都极为便利。总建筑面积30万平方米。整个社区由高层、小高层组成,纯板式结构,南北通透,采用超大楼间距,阳光通透的散点式规划,各个建筑之间,左右排列稀疏,前后互不遮挡。一期面积从80-160平方米不等,包括舒适两居、温馨三居以及奢华四居。全部都是全明户型,户型设计合理,居住舒适。

中海·国际社区 家门口就能感受英伦风情

随后,看房团一行来到了中海·国际社区。作为中海地产35年中开发的第47个项目,国际社区也让看房团市民体验到了不一样的风情,在家门口就能体验英伦风情,满足你的出国梦想。

在中海·国际社区展示中心外,喷泉引起了市民的关

注,喷泉里边是一组雕塑,雕塑刻画细腻,让市民一打眼就能感受到一种国际范。

随后,市民参观了样板间,即使是72平方米,也让你丝毫不感受不到局限,入口就是厨房,厨房和餐厅之间还有送餐口,让市民感觉十分贴心。

市民陈先生说,看了这么多房子,感觉这里的房子确实很有特点,足不出户就能感受到英伦风情,感觉很上档次。

市民王女士也有同样的看法,她很早就很期待去英国旅行,但是一直没有成行,这次在这里近距离感受英国风情,感觉很不错。

金地·格林世界 一站式教育让不少市民心动

“在这能享受一站式教育。”在金地·格林世界,不少市民都为这一点心动。

据了解,该小区将配套建设四所幼儿园,两所小学,一所中学和一所高中,在家门口就可享受到优质教育。

格林世界是花园式社区

规划,有一万平方公里的中央公园,你可以听着鸟鸣起床,枕着花香入睡,而且通风采光极佳,建筑随景观起伏,无障碍畅享视觉美景。

市民赵先生说,他看了样板间后,觉得确实很不错。而且他听说附近还有青龙山景区,这一点对喜爱运动的他十

分具有吸引力,在家门口就能运动。

“以后这就是一个大社区。”据工作人员介绍,格林世界全部项目将聚集几万人,是一个大型社区,孩子将不缺少朋友。而且小区内都是人车分流,成熟的配套物业也能让业主安居无忧。

峰度 找到古典主义的味道

随后,看房团又来到峰度。该项目位于莱山区轸山路以南,迎春大街以东,盛泉东路以北。

“在这里既有公寓还有住宅,你可以尽情选择。”据介绍,公寓的面积在29到60平方米之间,住宅面积在84到127平

方米左右,可以满足多元化的需求。

峰度的建筑风格独特,采用新古典风格设计,建筑外墙看上去十分漂亮,浅褐色、黄色、米色等颜色的搭配让人很舒服。

“在这里找到了古典主义

的味道。住在里面,感觉自己都变成了贵族。”

市民陈先生告诉记者,看了峰度以后,感觉很不错,这里离迎春大街十分近,交通十分便捷,而且这里十分安静,可以给忙碌的心灵放个假。

保利·香榭里公馆 在花园里安个温馨的家

“感觉就像走进了一个花园。”在保利·香榭里公馆,不少市民都由衷地说出了这样的一句话。

的确,走进香榭里公馆,仿佛来到了法国,在家门口就能感受到浓浓的浪漫气息。小区里绿植、花草、灌木、乔木构

建多重绿色空间,让业主仿佛置身花园。站在宽敞的观景阳台上,就能看到社区里的花草树木,体验“面朝花园,春暖花开”的感觉。

市民张先生说,看到了香榭里公馆,感觉就是在闹市间的一片栖息地,在这里安个温

馨的家,每天生活在花园里,这种感觉确实很温馨。

“在这里添置婚房应该是个不错的选择。”市民李女士说,她这次来就是准备给孩子看看婚房,看了香榭里公馆之后,觉得如果在这买一套婚房,那生活一定很甜蜜。

中海·银海熙岸

在这里感受到了家的感觉

6月29日上午,30名市民首先来到了位于港城东大街与海天路交汇处附近的中海·银海熙岸。置业顾问向大家详细介绍了它的区位优势和房型情况。

作为国内一线的开发商,中海·银海熙岸是继中海·紫御公馆后推出的又一力作,主要房型面积在70到170平方米之间,市民的可选择范围很广,能轻松拥有一个温馨的家。

“一梯两户,超大楼间距,南北通透”,这些都是银海熙岸的特点。据了解,此次一共推出11栋楼,共有1234户。而且8月1日交房,是名副其实的准现房。

“楼间距是很不错。”市民王女士说,漫步在小区内,这么大的楼间距带来的效果确实很不错,采光充足、视野开阔,很是难得。

随后,市民们来到开放的两处样板间,这两处都是三室两厅的格局,面积分别是118平方米和138平方米。看到里面灵巧的布局,精致的摆设,市民直呼找到了家的感觉。

市民陈女士说,看到温馨的样板间,真想躺下去感受一下品质美宅带来的舒适。不仅如此,在这11栋楼里面,还有7栋是观海住宅。在这里购房还能与海为邻,近距离感受大海带来的壮阔。这点让不少看房市民都很感兴趣。

市民王先生说,看了这么多房子,感觉这里的房子确实很有特点,足不出户就能感受到英伦风情,感觉很上档次。