

全市建成41处互助幸福院

农村老人家门口“抱团”养老

本报7月1日讯(记者 李榕 通讯员 延芬) 6月30日,德城区举行首批农村互助式幸福院启动仪式,包括馨秋社区金庄村在内的8个互助幸福院正式投入使用。记者了解到,截至目前,全市已建成互助幸福院41处,各县市区正在按照既定计划加紧建设。

6月30日上午9时许,在馨秋社区金庄村互助幸福院见到李秀荣时,这位73岁的老人

正和老姐妹们围成一圈,手持彩扇扭着秧歌。李秀荣并非孤寡老人,但孩子们在市区上班,家里只有她和70岁的老伴。“家里冷冷清清,只能看电视。”在幸福院没有正式投入使用前,李秀荣就习惯每天去院内的健身器材上锻炼,活动筋骨,跟同村老人一起聊天谈心、唱歌扭秧歌……李秀荣把这里称为“家门口的乐呵院”。

“金庄村共有698人,其中

60岁以上的老人97人,空巢老人9人,大部分老人的子女在外打工,绝大多数时候都是一个人或老两口呆在家里,日子闷得慌,突发疾病更难以及时照顾。”馨秋社区金庄村负责人曾庆峰说,金庄村集体出资,将村内废弃的小学改建成“互助幸福院”,为老年人提供休闲娱乐、聊天谈心、医疗保健的场所,老人之间互助服务。“水电、场地、厨房配料都免费,老人可

以自带菜品一起搭伙吃饭。有啥急事,其他老人可立刻联系子女,特别符合农村实际。”

据了解,农村互助幸福院是一种“村级主办、互助服务、群众参与、政府支持”的新型农村养老模式。主要利用社区、村现有资源和闲置土地、房屋,通过新建、改扩建等多种方式进行建设,满足老年人生活照料、午餐供应、文化娱乐、情感交流、精神慰藉等基本需求。

68个投资项目 寻求民间资本

本报7月1日讯(记者 刘振 通讯员 孙明勇 战莹) 近日,德州市发改委在全市范围内筛选出68个鼓励民间资本积极参与的项目,涉及教育、卫生、文化旅游、城镇基础设施等,总投资483.4亿元,并面向社会公布。据悉,今年公布的项目主要以政府为投资主体的文化旅游、城市基础设施等项目为主,项目投资风险较小。

“德城区职业中等专业学校,建设教学及实验实训区等,总建筑面积10万平方米。”这是公布名单里的一则项目介绍,市民可了解项目名称、建设单位、建设内容及规模、目前进展等信息。

据悉,这批项目涵盖了文化旅游、基础设施、社会事业等重点领域,其中文化旅游项目19个,总投资242.08亿元;基础设施项目33个,总投资213.65亿元;社会事业项目16个,总投资27.71亿元。相比于去年公布的第一批鼓励民间资本投资项目,今年公布的项目主要以政府为投资主体的文化旅游、城市基础设施、公共基础设施等项目为主,项目投资风险较小,民间资本进入可行性进一步提高。

“不区分建筑主体是民营还是国有,所有的项目将一视同仁,不会出现对你补助对他不补助,或者补助对你高对他低的现象。”德州市发改委工作人员称,只要项目符合国家要求,民营项目和国有项目享受同等待遇,土地税收政策一致,争取上级资金补助也一视同仁。



舞起来

7月1日一大早,在德州市歌舞团门口,130多名老人在空地上跳起了广场舞。据67岁的领队介绍,她们特意穿上由得利斯集团提供的鲜红色上衣,以此来纪念中国共产党成立93周年。 本报记者 王小会 摄

严格审核新申请人员资格

清退74户违规保障房家庭

本报7月1日讯(记者 贺莹莹 通讯员 葛彬) 7月1日,记者从德州市房产管理中心了解到,为了向“公廉并轨”的要求过渡,自三月份开始实施《德州市租赁型保障房实施细则》,严格审核新申请保障房人员资格,以及复查申请合格的人员,实行动态管理,截至目前,上半年清退保障房不符合标准的共74户。

记者了解到,通过租赁型保障房审核审批,上半年新增发放廉租住房补贴56户,累计发放资金148万余元,累计保障户数达2266户。年度复核714户,上半年退出74户,历年累计退出646户。受理公租房新件累计126户,正

在审核阶段,其中已审核符合条件的46户。实物配租累计886户,其中廉租房配租750户,公租房配租136户。

据了解,自细则实施以来严格按照细则审核申请人员,对申请成功的人员实行动态管理,“在复核中了解到,有一户虽然登记在内没有房屋,但是经举报核实,该户有小产权房,所以被清除。有一户申请者虽然自己没有房屋,但其父母有三套房屋,人均面积超标15平方米,所以不符合条件。”保障处工作人员介绍,在复核中家庭成员可支配收入超标,离婚放弃应得房产及购置非生活必需品的情况清退居多。

廉租房超标面积有了明确规定

每平方米比公租房便宜0.5元

本报7月1日讯(记者 贺莹莹 通讯员 葛彬) 7月1日,记者从德州市房产管理中心了解到,按照“公廉并轨”的要求,现对每套租赁型保障房分别确定廉租住房和公共租赁住房两个租金标准,本规定自7月1日起执行,有效期至2015年6月30日。廉租住房保障面积外的租金标准不再单独执行,而是在公共租赁住房标准上每建筑平方米降低0.5元,告别廉租房保障内外两个标准,逐渐实现公廉并轨。

由于廉租房保障面积标准为:1人户保障面积为25平方米,2人户保障面积为35平方米,3人户保障面积为45平方米,4人及以上户保障面积为50平方米。此次新规为廉租房保障面积外的租金标准,在公共租赁住房租金标准的基础上每月每建筑平方米降低

0.50元执行,公共租赁住房无论保障内还是保障外面积一律按照公共租赁住房标准执行。廉租房每月0.68元—0.8元每建筑平方米。保障外租金面积由3元—4元,参照公共租赁住房租金标准,每月每建筑平方米降低0.5元执行。以领秀天衢为例,公租房租金标准4.3元—5.6元,其中一到三层最高每建筑平方米价格5.6元,六楼最低4.3元。

廉租房储藏室租金标准统一按每月每建筑平方米0.40元收取,公共租赁住房储藏室租金标准按同单元公共租赁住房最高租金标准一半确定。

另外,记者了解到,低保家庭免收保障面积内租金,保障面积外租金标准在公共租赁住房租金标准基础上每月每建筑平方米降低了1.00元。

天材教育
WWW.JINANTIANCAI.COM

山东首家一对一个性化辅导机构
首届泉水节中学生咏泉原创诗歌大赛指定评审机构

济南名师 面向全省暑期招生

全部聘请省市重点中小学在职一线名师授课,暑期提速120分!



天材教育优秀学员案例选登

2个月提高130分冲进中国美术学院



张若瑶, 2013 高考以 470 分顺利进入中国美术学院。张若瑶是一个十分认真, 好胜的女孩。据班主任介绍, 张若瑶由于长时间艺术学习, 文化课基础薄弱, 稍微有些自卑, 对自己缺乏信心。通过天材老师的悉心指导, 张若瑶逐渐找到学习方法和学习技巧, 成绩有了突破性进步, 性格也变得开朗了许多。最终通过两个月的学习提高了 130 分, 进入自己理想的院校。

天材教育让我实现了艺术名校梦



王振钰, 2013 年以高考 463 分顺利进入中央戏剧学院。据王振钰介绍, 起初自己艺术梦家长不认可, 便自暴自弃。后来家长同意, 但是文化课已经在班级倒数三名。通过同学结识天材教育, 在天材老师的悉心指导下, 经过一学期的努力, 高二结业考冲进班里前 20, 成绩提高了, 学习的劲头也足了。2013 年 3 月, 手握中戏、北电, 上戏三大院专业合格证的王振钰, 为了冲刺好最后一站, 再次投向天材。经过三个月的努力, 终于如愿实现了自己的艺术梦想。

暑期提分嘉年华

- 小学 · 暑期衔接提分课程 + 少年宫特长班
- 中学 · 暑期衔接提分课程 + 清凉海边游
- 毕业生 · 2015 中高考冲刺提分课程 + 暑期名校游

10周年庆典
外地来济学习者
最高可享 1600 元
住宿补贴

六大校区 就近选择 三课时一对一免费试学 报名热线:

山师校区 / 山大校区 / 大观校区 | 0531-87078001
槐荫校区 / 舜耕校区 / 阳光校区