

“小鱼儿”畅游社区听民意

热线电话: 3211123

滨南社区根据老年人的身体状况实施ABC分级管理

50名非在职人员义务服务老人

本报7月1日讯(通讯员 翟蕾 吴鹏 王蓓 记者 王领娣) 滨南社区老年管理中心为使非在职人员管理服务更具科学性,通过多年不断摸索和经验积累,对社区非在职人员实施ABC分级服务管理,有针对性地对离退休人员开展健康教育、疾病预防和文化体育活动,实现老年工作的规范化、信息化和专业化。

主任介绍,滨南社区共分为6个小区,非在职人员有1500余人,一些不在岗人员居住地分散,对老年人管理困难,为满足老年人的多样性需求,老年服务中心打造了“金手杖”服务品牌,让老年人“靠得住、离不开”,“金手杖实行了三年,也积累了不少经验,但仍存在不足,为更好地细化老年服务工作,2014年年初开始实行ABC管理,让需要帮助的老同志真正

得到帮助。” 老年管理中心组织各小区基层老年站对社区非在职人员进行广泛调查,进入入户了解掌握每位非在职人员的身体情况和家庭状况,进行ABC分类并做好登记。 “因为工作人员少,我们在实施过程中,根据非在职人员自身的特长,从思想教育、爱心互助、文体活动、活动室管理四个方面挑选了50名非在职人员

成立了5个自我管理志愿服务组织。”孙主任说,他们不但全面掌握了本片区非在职人员家庭状况、身体状况、兴趣爱好等,还积极参与每月组织的单项活动和每季组织的综合类活动,“比如爱心组,他们会根据自身特长不定期举行义务理发、煤气罐安全检查、健康义诊等活动,能为同龄人做一些力所能及的事情,老同志们都很很有成就感。”

物业收“掏粪费” 居民不乐意了

本报7月1日讯(记者 刘涛) 6月28日,泰山名郡小区物业贴出第三季度物业费缴费通知,与之前相比此次收费多了一项“掏粪费”,居民顿时热议四起,怀疑该项费用收取不合理。 “之前从没听说还有掏粪费,不都在物业费里面吗?”泰山名郡小区刘女士说,掏粪费是他们第一次缴纳,她怀疑该项费用收取不合理。与刘女士持相同看法的业主不在少数。

小区单元楼门前还贴着6月28日物业下发的缴费通知,上面写到“由于小区化粪池长期未清理,现部分化粪池出现堵塞,根据有关规定,每年每户收取30元化粪池清理费。”并未具体标明收费依据。

对此,小区物业工作人员表示,当前居民所缴纳的物业费并不包括“掏粪费”,物业公司曾与业主签过一份物业服务合同,合同中规定了物业的权利与义务,其中第十一条规定,“维护房屋及配套设施,定期安排维护,给排水管道、雨水管、污水管、化粪池等共用设施设备,定期检查、检修或大修并按规定向业主(物业使用人)收取分摊费用”。

滨州市住建局物业科工作人员表示,小区物业服务公司在不违法的前提下所收取的服务费用,应按照它们入驻小区时与业主签订的合同(协议)为准,“掏粪费的价格、用途,物业公司应向小区业委会汇报。这是一种经济行为,政府不能过多干预。”



患大病后生活不能自理,空巢或鳏寡老人且精神状态不好的老同志登记为“A”类,与他们建立亲情联系记录,每月开展一次上门服务,每半月进行一次亲情电话联系,每逢节日进行走访慰问帮扶等。



将换常见慢性病,无生活障碍;空巢或鳏寡老人精神状态好的,患大病后治愈效果好的老同志登记为“B”类,对于B类人员,建立亲情联系记录,每月进行一次亲情电话联系,对需要帮助的人员随时开展上门服务,适时开展楼前、楼后就近学习,进行政治学习和安全、健康培训等。



将身体健康精神状态好,处事乐观能参加老年站组织的文化体育活动的老同志登记为“C”类,动员他们参加老年大学的学习,参加有益于身心健康的文体活动,丰富精神文化生活。

外地患者慕名前来做近视眼治疗手术



滨州沪滨眼科医院从6月9日高考结束到7月1日,23天时间,准分子激光手术治疗近视眼的病例达到346例,其中学生占大部分。据了解,前来做准分子激光近视眼治疗手术的不乏外地患者,沪滨眼科医院以精湛的医术和高端的医疗设备以及良好的治疗效果赢得了广大眼疾患者的信赖。

本报通讯员 王新波 本报记者 代敏 摄影报道



山东首家一对一个性化辅导机构 首届泉水节中学生咏泉原创诗歌大赛指定评审机构

济南名师 面向全省暑期招生

全部聘请省市重点中小学在职一线名师授课,暑期速提120分!



天材教育优秀学员案例选登

2个月提高130分冲进中国美术学院



张若瑞,2013年高考以470分顺利进入中国美术学院。张若瑞是一个十分认真,好胜的女孩。据班主任介绍,张若瑞由于长时间艺术学习,文化基础薄弱,稍微有些自卑,对自己缺乏信心。通过天材老师的悉心指导,张若瑞逐渐找到学习方法和学习技巧,成绩有了突破性进步,性格也变得开朗了许多。最终通过两个月的学习提高了130分,进入自己理想的院校。

天材教育让我实现了艺术名校梦



王振桥,2013年以高考463分顺利进入中央戏剧学院。据王振桥介绍,起初自己艺术梦家长不认可,便自暴自弃。后来家长同意,但是文化课已经在班级倒数三名。通过同学结识天材教育,在天材老师的悉心指导下,经过一学期的努力,高二结业考试进步到前20,成绩提高了,学习的劲头也足了。2013年3月,手握着中戏、北电,上戏三大院专业合格证的王振桥,为了冲刺好最后一站,再次投向天材。经过三个月的努力,终于如愿实现了自己的艺术梦想。

暑期提分嘉年华

- 小学 · 暑期衔接提分课程 + 少年宫特长班
- 中学 · 暑期衔接提分课程 + 清凉海边游
- 毕业生 · 2015中高考冲刺提分课程 + 暑期名校游

10周年庆 外地来济学习者 最高可享1600元 住宿补贴

六大校区 就近选择 三课时一对一免费试学 报名热线:

山师校区 / 山大校区 / 大观校区 | 0531-87078001
槐荫校区 / 舜耕校区 / 阳光校区

建行个人消费贷款 梦想实现,满载而归

建行住房金融与个人信贷系列产品

中国建设银行 China Construction Bank

客户服务热线: 95533 网址: www.ccb.com