

# 今日淄博

新闻有奖热线：118114 3159015



2014.7.9  
星期三

## 淄博“单独两孩”生育证可申办了

符合条件的抢生者可申请补办,各级计生部门不得无故推诿和拖延

C02 抢眼



### “危险”抢道

8日上午,30余辆大罐车违规停在S102省道(济南-青州)临淄辛店段毛托村路口至于家村路口段道路两侧,长达百余米,现场很多车上标有“燃”,“爆”等警示字样,严重影响市民和过往车辆行车安全。经反映,交警部门已在现场设立禁止停车标志,之后会制定进一步的管理措施。

本报见习记者 刘晓 摄影报道 C03 抢眼

### 报名小报童 赢千元大奖

报名电话:15314273903

C04 巡城

### 少年溺水游泳池 幸遇专业施救

C03 抢眼

### 初中统考 将探索变多考

C08 学周刊

今日C01-C08版 编辑:张汝树 美编:只文平

## 淄河湾别墅全程营销策划及销售代理 招标公告

项目编号:ZBWEDYX20140701  
由山东道和房地产开发有限公司开发的淄河湾别墅项目将实现全程营销策划及销售代理,根据《中华人民共和国招标投标法》等有关规定,现面向全国范围内公开招标,选聘全程营销策划及销售代理,本项目给予中标单位营销策划代理费是同行业双倍。现将有关招标事项公告如下:  
一、项目名称:淄河湾别墅(暂定名)  
二、项目概况:  
位于张淄路、淄辛路与淄河新大桥路交叉口的核心地块,项目规划总用地面积4.31公顷,地上总建筑面积3.07万平方米,容积率0.71,设置商业和园区服务配套会所,充分满足功能性的同时,体现其非凡

的艺术气质与建筑空间的品味。项目采用院落绿地、步行绿化空间、城市公共绿化体系,点线面相结合的手法形成沿街绿化,宅间绿地绿化系统,从而使绿地更均匀的接近居民。周边绿地自然地延伸到建筑底层,使建筑、绿地、娱乐设施与您的活动动线有机地结合,园内溪水潺潺,移步异景,充分体现规划设计“以人为本”的宗旨。  
三、招标单位:山东道和房地产开发有限公司  
四、资金来源:自主经营,自负盈亏  
五、招标范围:本项目的全程营销策划及销售代理  
六、对投标单位资质等要求:  
1、具有独立的法人资格;  
2、具备房地产经纪机构资质

证书;  
3、具有完善的销售代理及策划顾问体系;  
4、具有大型高端项目成功运作经验;  
5、具有近三年类似项目业绩;  
6、且项目策划及销售团队主要负责人具有5年以上的实际项目管理经验;  
7、企业重合同,守信用。  
七、报名时需提供的资料:  
凡有意参加投标者,请于2014年7月10日至2014年7月20日至山东道和房地产开发有限公司,持法人授权委托书及授权代理人身份证、营业执照、房地产经纪机构资质证书、组织机构代码证、税务登记证、公司简介、公司相关业绩、项目经理等主要管

理团队履历、服务内容及收费标准等加盖单位印章的原件及复印件报名并领取招标文件。  
八、报名截止时间:  
符合招标单位的报名条件和要求,欲参加投标的企业,于2014年7月10日至7月20日(法定节假日除外)8:00-17:00,以书面形式向招标代理单位报名,并提交上述相关资料。  
九、报名地点:山东道和房地产开发有限公司  
十、投标申请人资格确定:  
在资格预审合格的投标申请人过多时,可以由招标人从中选择不少于5家资格预审合格的投标申请人,被最后确认的投标单位在2014年7月10日至2014年7月20日到招标代理单位领取招

标文件,逾期不领取作放弃投标资格处理。  
十一、招标文件发售:招标文件300元/份,售后不退。  
发售时间:2014年7月10日至2014年7月20日8:00-17:00(法定节假日除外)  
发售地点:山东道和房地产开发有限公司  
十二、投标人在提交投标文件时,应按招标文件有关规定交纳贰万元人民币的投标保证金。  
招标单位:山东道和房地产开发有限公司  
法定代表人:仇斌  
联系人:翟经理 夏经理  
联系电话:13354414444  
13964301101  
二〇一四年七月五日

## 淄博市国土资源局国有建设用地使用权公开出让公告

淄国土交告字[2014]40号

经淄博市人民政府批准,我局决定以公开方式出让3703020070050560000[淄川区2013(增量)-020]号国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

### 宗地的基本情况和土地出让条件

序号	宗地编号	土地位置	土地面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	规划容积率	建设项目开工时限	建设项目竣工时限	出让年期	起始价(万元)	保证金(万元)	预付款(万元)	增价幅度
1	3703020070050560000[淄川区2013(增量)-020]号	东工村空闲地以东,国有建设用地已征地(鲁政土字[2011]601号)以北	9079.15	城镇住宅	不小于1.0且不大于2.4	供地后一年内	开工后三年内	70	1860	372	1488	20

具体情况详见淄博市国土资源局交易网: [http:// www.zbgty.gov.cn](http://www.zbgty.gov.cn)

2014年7月9日