

帮办热线:  
8451234  
18365751796  
15106351701

# 记者进社区 有事您说话

## “帮帮团”周六走进柳泉花园

为市民提供义诊、家电维修等免费服务,志愿者还将为60岁以上老人清洗灶台



### 铁路桥坑洼路面 开始维修

5月份以来,村民王先生多次反映,近日几场大雨后,梁水镇到八甲刘路段京九线铁路桥下道路低洼,积水超过半米,车辆涉水而过。据了解,该路段因低洼积水已有多年,而八梁路是沟通乡镇的主要道路,给村民出行带来诸多不便。

“就算垫点石头渣子也行。”王先生说。今年5月中旬,聊城首场降雨后,记者曾拨打聊城市公路局电话,工作人员称市公路局负责高速公路一二级路,该情况应归交通局管,建议拨打市交通局电话。

随后,记者根据公路局提供的电话联系上市交通局,工作人员表示交通部门不管这方面,建议联系市政。聊城市市政公用事业管理局工作人员回应,该路超出市管辖范围,建议拨打12345反映问题。12345工作人员将记者反映的问题记录在案。

近日,12345工作人员来电回应,铁路部门已经开始对铁路桥下坑洼的路面进行维修,并由市发改委牵头,多部门联合彻底解决此问题。 记者 郭庆文

#### 帮您问

聊城开发区北城办事处一位女士向本报咨询,她购买的二手房,已经办理产权过户。但由于原房主拒不迁出户口,导致个人户籍难以在此二手房所在地落户,向派出所反映也效果不佳。眼看当初的购房目的落空,怎么办?

山东智祥律师事务所律师李乐章回应,协助新房主办理户籍登记排除障碍,应是卖方履行买卖合同的附随义务。个人常住户口与居住地有一定的对应关系,户籍地与居住地已毫无联系的现象,并不正常。原房主不迁出户口,显然已有违法性;新房主现在已有二手房产权,应保障其来此地落户的迁移自由,要求正当合法。

他指出,因原主不迁出新主就不能迁入,属于在前的违法行为阻止了后来的合法行为实现,基层户籍管理人员对此应予制止,并给予办理。否则就是不作为,可以对其提起行政诉讼。

记者 王瑞超

#### 市民发声

城区二所胡同北头条东侧花砖上一个窨井盖丢失数月,窨井被垃圾填满,无法确认归属,希望有关部门能查看一下。

帮办记者 郭庆文

本报聊城7月8日讯(记者 郭庆文 王瑞超)“郝大夫什么时候到我们小区推拿按摩?”、“管道一直滴水,能让爱心师傅上门修吗?”连日来,本报帮办热线火爆,市民反映各种问题,期待“帮帮团”到来。

为满足市民们的需求,本周六(7月12日),齐鲁晚报“帮帮团”与您相约柳泉花园小区,免费为社区居民服务。届时,柳泉花园小区及周边小区居民

均可免费享受所有服务项目。

本期“帮帮团”的公益服务项目包括:公立医院医生为社区居民免费义诊;具有27年中医学推拿研究与实践经验,拥有中医技师推拿师资格的中医大夫郝树旺,将为社区居民做颈椎腿痛、失眠、消化系统等疾病诊治;美菱太阳能的刘师傅将免费为社区提供水管漏水、管道改造、太阳能维修等服务;格力空调的售后人员将免费为业主维修

家电、清洗空调;被誉为“当代活雷锋”的徐明海将免费擦鞋、修鞋。

另外,聊城大学化工学院的志愿者提供了新的服务项目,7月12日活动当天,他们将免费为柳泉花园小区60岁以上老人清洗灶台,志愿者们将自筹设备和器材。

记者进社区,有事您说话。齐鲁晚报“帮帮团”将尽我们的力量,为广大社区居民解决生活中大小麻烦事儿。

只要您需要,我们随时在身边。“帮帮团”便民服务热线:18365751796、15106351701。

同时,本报“帮帮团”爱心师傅招募还在进行。如果您有一技之长,如果您乐于奉献爱心,欢迎拨打本报报名电话。无论是门窗维修、电路维修、家电维修、电梯维护、地热清洗,还是缝补衣服、磨刀、修鞋、理发、配钥匙等,凡是百姓解困的项目均可参与报名。

## 小区门岗咋建在小区内部?

物业:整改计划已出,车库整改完毕后施工

帮办记者:王瑞超  
京济路以南的昌盛苑小区的业主一直为一件事情发愁,他们小区的门岗建在小区内部,业主对此提出质疑。

“门岗哪有建在小区内部的?门岗,门岗,不应该是建在小区门口吗?”业主王先生质疑,他搬进小区已有三年时间,对小区门岗事宜很是困惑。

7日,在昌盛苑小区,记者见到业主反映的门岗,坐落在小区临街二号楼和小区二号楼之间,由白色塑钢板搭建而成,门卫正在门口坐着乘凉。

走访中,不少业主对此事有看法,“之前不少丢东西的,

门岗建在小区里面,怎么看到呢?”一位业主说道,不光这个,门岗的作用不就是对进出小区的人员进行监控吗?咱不要求像规模较大小区那样出示门禁卡,最起码的陌生人随意进入也太不安全了。

对此,该小区物业一初姓负责人表示,家兴物业进驻小区后,自己出资安装了小区监控,此举便是出于对保障业主安全的考虑;对于业主反映的门岗问题,公司已经列入规划,目前是车库改建阶段,等项目结束后,将启动门岗整改。新的门岗拟在物业办公室以北临街一号楼以南,靠近小区入口处建成。



建在小区内的门岗。本报记者 王瑞超 摄

## 限高杆下沙石洒一地影响通行

帮办记者 郭庆文  
近日,不断有市民拨打本报帮办热线反映,东阿县710省道黄屯路口有一个3.3米限高杆,限高杆附近沙石洒落一地,非常影响通行,希望相关部门能处理一下。

“平时有不少大车经过,拉石子或沙子的大车堆得很高,被限高杆刮到了路上。”从市民王先生提供的照片看,该段路面沙石洒满路面,经过的车辆既有大货车,也有电动车、自行车。

王先生说,710省道是出城的重要道路,过往的车辆非常多。去年道路修好,这两个月安装了限高杆,开始出现路面沙石情况。他抱怨说,因为每天上班要骑电动车经过此

处两趟,车胎已经多次损坏

7月8日下午,帮办记者咨询东阿县公路局的工作人员,得知这段省道位于城区,由东阿县建设局负责。随后,记者将该问题反映给了东阿县建设局办公室和城建科,对于事件的后续处理,本报将继续关注。



遍地沙石的路面。(读者提供)

## 钢管约110吨变卖公告

2014年8月8日上午10时在聊城市中级人民法院技术室四楼拍卖厅公开变卖多种材质钢管(参考材质为:1Cr5Mo,35CrMo,42CrMo)一家约110吨。

有意竞买者可与我院联系,咨询、查看标的物,并于变卖日前一天下午4时前将保证金汇至法院指定账户,并持有效证件和银行出具的相关证明到我院指定地点办理竞买登记手续(不成交保证金无息原数退还)。

特别提醒:本次变卖上述资产的案件当事人,已知的担保物权人或其他优先购买权人,自本公告发布之日起视为变卖通知送达,届时请务必准时参加本场变卖会,缺席将丧失相关权利;优先购买权人行使优先购买权,应提供相关证明材料并按变卖公告中竞买要求办理相关手续,逾期视为放弃优先购买权,不影响本次变卖。

展示地点:聊城  
展示时间:自公告之日起至变卖日前止  
联系电话:0635-8278123 1321045881  
聊城市中级人民法院技术室

### 债市丰收基金兑现分红承诺上投摩根旗下基金集体分红

上投摩根基金日前发布公告,旗下四只基金将于7月10日集中进行分红,分享上半年偏债基金投资收益。据了解,良好的业绩及产品设计特色,助力上投摩根为持有人带来实际的回报。上投摩根四只基金此次分红的基准日为6月30日,上投摩根回报A类份额每10份分红0.1元,B类份额每10份分红0.07元;上投摩根双债增利A类份额每10份分红0.3元,B类份

额每10份分红0.28元;上投摩根红利回报每10份分红0.1元;上投摩根天颐年丰每10份分红0.2元。上述4只基金分红除息日定于7月9日,分红日为7月10日。

据银河数据统计,截至6月30日,上半年上投摩根红利回报位列16只股债平衡基金第4。除了良好的业绩支撑,上投摩根基金公司也非常注重投资者利益,上投摩根红利回报已是年内第二次分红。

### 股基中考TOP10长盛基金独揽两员

2014年上半年行情落幕,A股表现不及格,沪指以3.19%跌幅屈冠全球,但股基整体跑赢大盘。WIND统计,截至6月30日,384只普通股票型基金上半年平均收益率为-0.97%,排名TOP 10的均超过14%,其中长盛量化红利策略和长盛电子信

息产业分别以16.59%和16.37%的收益率分列第7、8位,由此长盛也成为唯一一家拥有两只前十股基的基金公司。另外长盛基金旗下长盛创新先锋上半年也斩获10.06%的收益率,在143只偏股混合型基金中高居前

### 四大法宝吸引年轻敢动进取者首选英致G3

伴随年轻一族第一次购车消费者越来越多,TA们对汽车造型设计提出了全新的时尚和实用需求。同样,在国内SUV领域,新近问世的潍柴英致G3再次诠释和引领了年轻时尚小型SUV的设计新风向——除时尚硬朗锐利的造型设计外,小车不小的空间和稳定持久耐用等亮点也成为了小型SUV发展新方向。

作为定位于都市新生代目标消费者的潍柴英致G3,以其硬朗锐利的外形

打动年轻时尚消费者。虽然目前小型SUV的外形设计都偏向于时尚动感的元素,但缺乏画龙点睛之作。

英致G3以个性化的时尚诠释了小型SUV的新方向,要时尚、动感、锐利和英朗,更要个性独特的外在美和内涵。同时,稳定的底盘在强劲而经济的动力驱动和安全车身的护航下,一种进取者驾驭随心的感觉油然而生,英致G3成为都市新生代小型SUV的首选。

### 长信改革红利基金7月8日正式发行

2014年投资正式进入下半程,宏观经济初现企稳迹象,上半年表现突出的基金公司也开始“摩拳擦掌”备新品。记者近日从长信基金获悉,长信内需成长将迎来“同胞兄弟”——长信改革红利灵活配置混合型基金将于7月8日正式发行。该基金将由长信基金研究发展部总监、长信内需成长基金经理安昀掌管,兼顾股、债两市投资,风险收益较为适中,有兴趣的投资者可

通过工商银行、交通银行、浦发银行等各大银行、券商渠道,以及长信基金网上直销平台认购。随着改革的进一步落实,也会给市场带来更多机会,其中的结构性行情也会日益明显。Wind数据显示,截至7月4日,长信内需成长年内回报达15.10%,自2011年10月成立以来回报为51.45%,均稳居同类可比产品第一阵营。

### 东阿法院:“四个确保”

推进裁判文书公开工作

今年以来,东阿县人民法院根据上级法院推进司法公开的总体部署,结合本院实际,细化管理事项,“四个确保”强力推进裁判文书上网公开工作,着力促进司法公开,以公开促公正,不断提升司法公信力。一是认真学习,确保按章操作;二是严格审批,确保文书质量;三是加强通报,确保责任落实;四是纳入考核,确保工作长效。将裁判文书上网情况纳入工作绩效考核范围,激发干警做好裁判文书上网工作的自觉性和积极性,努力形成裁判文书上网公开的长效机制。

(吴怀胜)

### 东昌府区法院多项措施确保鉴定公正

为了更好的维护当事人合法权益,针对影响司法鉴定突出的问题,区法院作出确定多项工作目标,确保鉴定在阳光下运行。

一是要明确责任;二是严格履行鉴定程序;三是模范遵纪守法,杜绝违反鉴定纪律;四是推进制度建设。

(刘红军 李秀云)