

# 停车位咋成了集装箱的“家”

这让部分业主感到“很不满”，物业为此还发了限期移走的通知



放在小区公共停车位上的集装箱。

通知

集装箱物主：  
你没有经过业主委员会和物业公司及全体业主的同意私自将集装箱调放于此，严重侵犯全体业主的公共利益，小区停车位本已十分紧张，你因私自占用公共用地和停车位，已引起全体业主的公愤，经全体业主共同商讨决定，限你三日内将此集装箱移走，否则我们全体业主将按无主物品处理。

箱子临时放放  
请广大业主谅解  
谢谢合作  
133\*\*\*\*1177

▲集装箱上贴的通知。见习记者 朱文朋 摄

## 小区公共绿地 变私家菜园

本报7月10日讯(记者 于飞 实习生 贾晓艺)“本来都是绿油油的草坪，特别好，现在都让人把草拔了，种上了菜，而且经常给菜地施肥，味道实在是没法闻啊。”近日，家住新桥桃园里的张先生向记者反映，小区楼下的绿地被业主划分种菜，没有物业管理，情况越来越严重。

记者来到桃园里小区发现有几片原绿化用地已经被业主分割圈占，种上了各种各样的蔬菜、果树等作物，有玉米、无花果树、丝瓜等，有的地方还圈起了篱笆，搭上了藤架。有小区居民告诉记者，圈地种菜的现象已经有两三年了。部分居民表示，大家都在抢地，反正也没有人管，自己不种的话，也会被别人占了。据了解，桃园里小区物业早已撤走，没有物业的管理，有业主私自将草坪占用，使小区的卫生不好维持下去。

随后，记者找到了新桥西社区居委会，居委会工作人员表示，他们也三番五次去给业主沟通，但只能起到劝阻的作用，没有物业的管理，平时也没有专门人员打扫小区环境，期间也有居民过来反映卫生的情况，他们就派人到小区内清理垃圾，但只能起到昙花一现的作用，过两天又恢复原样了。

本报7月10日讯(见习记者 朱文朋) 本来就很紧张的小区停车位，现在又被一个大集装箱占了几个，而且这个集装箱的主人先并没有征集其他业主的意见，占了小区的公共停车位，这让裕顺嘉园小区的部分业主很是不满。

10日下午，记者来到了裕顺嘉园小区并找到了这个居民所说的集装箱。这个红色的集装箱离小区外仅有一墙之隔，并且横着放在小区楼前的停车

位上，正对着集装箱，有1辆轿车，1辆小型卡车，1辆面包车。3辆车的宽度加起来才跟集装箱的长度差不多，集装箱的高度在2米左右。

在集装箱上，贴有2份通知，一份写着：“箱子临时放放，请广大业主谅解，谢谢合作，133\*\*\*\*1177”。另一份落款人是烟台环宇物业公司和裕顺嘉园业主委员会，大意是说该集装箱主人在未经其他业主同意下，私自占了小区的公共用地和停车位，引发其

他业主不满，限期3天予以移走，否则按无主进行处理，落款日期是7月10日。

一名小区居民告诉记者，小区以前是开放式小区，由于其他小区停车位收费，而他们小区不收费，所以附近小区的车经常停在这个小区，停车位很紧张。现在由于物业公司刚搬进来，过几天就会改成封闭式小区，所以前不久许多居民都建了车库。“这个集装箱主人以前也建过车库，但不久被其他人推倒了，估计是

也不想让别人停，昨天就弄了个集装箱过来。”

另一名住户也表示了不满，因为这个集装箱占了好几个人的车位。

小区物业一名工作人员说他们也是刚搬进来，集装箱被弄进来具体原因不清楚，但占了其他业主的公共资源引发其他业主的不满，通知也已经贴在集装箱上。

记者多次拨打集装箱上留下的电话，但都没人接听。

# 一张小纸条化解了多年的误会

处理社区邻里纠纷，李春媛有自己的妙招



小巷总理谈

本报7月10日讯(记者 修雪皎) 从高级会计师到社工，长生社区居委会主任李春媛坦言，第二份工作并不如会计做得舒服，但她并不后悔自己的选择，“很少有人能爱一行干一行，但我做到了干这行就爱这行。”居委会工作琐碎，家长里短，邻里纠纷，李春媛都有自己的化解妙招。

“民政啊，计生啊，社保啊，小区环境治理，邻里纠纷等等都会找我们居委会去处理。”李春媛直言，自己就像个管家婆。俗话说“清官难断家务事”，李春媛工作中经常碰到一些纠纷，“夫

妻关系其实还比较好解决，最难解决的是婆媳问题，两代人思想不同，沟通起来有困难。”李春媛说，大部分找到居委会要求解决的婆媳问题都不是一天两天的了，很多是误会积累起来，两人当面交流最后容易变成对质。

李春媛工作中曾碰上过一对误会很深的婆媳，儿子去世后两人住在一起，平时也积累了一些误会，因为房子拆迁的问题两人争吵了起来，婆婆无奈之下找到了李春媛哭诉。李春媛没有直接找婆婆的儿媳去当面解决，而是找了个小纸条，让婆婆给自己的儿媳写了封信，把自己的想法、打算都写了下来交给了儿媳，”后来婆婆找到我，拿着儿媳回给自己的信，信上的字都让眼泪浸模糊了，告诉我自己误会儿媳了，没能理解



居民反映的问题，李春媛都会认真记下。本报记者 修雪皎 摄

儿媳的难处。”  
“有些事情，两个人当面交流，会越说越乱，越说越生气，不如换个方式。”李春媛表示，很多人不善于对家人说出自己的真实感情，本是为对方好的事情，因为没说清而产生误会，“年轻人我会让他们

发短信、用QQ把自己的真实想法说出来，老人我会让写个纸条给对方。”

为了更好地工作，2010年李春媛考取了社会工作师证，“我是先实践再学习理论，现在是理论指导实践，改正了不少实际工作中错误的方法。”

## 一浴公交线路牌 你去哪里了?

本报7月10日讯(记者 修雪皎)“咦，公交线路牌呢?”近日，在第一海水浴场站点的市民发现，该站点的线路牌不见了，不少外地游客需询问多人才能确定乘车线路。公交公司回应称线路牌被破坏，新的正在制作中。

10日上午，在滨海北路路南的第一海水浴场站点的市民发现公交站亭旁没有单独的公交站牌，公交站亭的玻璃上也没有贴纸质的公交线路，但公交亭少了两块玻璃。不少过来乘车的市民习惯性地找找线路牌，但都没有找到。

随后，记者联系了烟台市公交公司，政工科的一名工作人员表示，滨海北路南边的第一海水浴场的线路牌是贴在公交亭玻璃上的纸质线路牌，前几天公交站亭的玻璃被人破坏，线路牌也不知去向，现在正在制作中，这两天便可换上新线路牌。

# “烟台大学文经学院杯”

## 小海军夏令营 开始报名了



烟台大学文经学院 官方微信平台

对于孩子们来说，暑期参加夏令营是一种最好的方法。

“走进军营，畅游胶东半岛”是本次夏令营的主题。

参加本次夏令营，孩子将会在欣赏祖国的大好河山、人文古迹的同时，还可以走进军营，领略军人风采，在这里孩子一定可以拥有一个愉快而充实的假期。

参加“小海军”夏令营的

前100名报名者

可优惠100元

去年参加“小海军”夏令营的更有优惠惊喜。

主办单位：齐鲁晚报·今日烟台 嘉华国旅

报名咨询电话：156-5388-9893