

走进样板间

专刊记者 曲绍宁

保利·紫薇郡项目位于芝罘区青年南路与港城西大街交会处北行200米路西。由15栋洋房和4栋小高层组成,居住总户数716户,停车位1:1。保利·紫薇郡定位为市中心纯洋房社区,专为城市中产阶层打造,圈层更纯粹。

本次探访的是150平方米赠送负一层的三室三厅两卫花园洋房,全明设计,南北双花园设计,奢华大气,功能空间齐全。通过私家入户花园进入洋房一层,整个一层由客厅、餐厅、厨房、书房、卫生间、主卧及次卧组成。

本期探访

项目名称:保利·紫薇郡
户型:150平方米赠送负一层80平方米
特点:花园洋房,奢华大户,全明设计



社区、外立面

走进保利·紫薇郡社区,第一感觉就是高端大气上档次,首先那褐色砖石打造的小洋房处处洋溢着波士顿风情,给人一种稳重、厚实之感,也增添了许多文学意味和英式风范,处处彰显高雅,有种紫薇花绽放的味道。

小区内绿草茵茵,小桥流水,非常适合孩子和老人休闲游玩。鹅卵石铺设的林荫小道,在阳光的照射下蒙上了一层神秘色彩,紫薇郡业主可以尽情享受这座“专属园林”。

餐厅



厨房



小北院



餐厅连接小北院的设计,让餐厅拥有了充分的采光,这样一来,相信在您享受美食的同时也会拥有一份愉悦的心情。餐厅的另一边是一个U形的厨房,厨房面宽完全满足双排橱柜布置,为您提供充分的操作空间。

书房



书房在房间的东北角,独立的书房设计为学习充电准备了私享空间,一张实木雕花的棕色书桌,一把布艺软包的椅子,书架上整齐摆放的书籍……这一方小空间,被布置得井井有条,书香气息浓厚。

客厅



入户花园



客厅连接南向私家入户花园,空间宽阔,是与家人共享天伦、与朋友欢聚的绝佳空间。客厅通风采光好,融入自然景观,打造绿色生活,典雅人生由此开始。客厅带来的开阔与通透,可以满足任何形式的家具陈列,满足您个性化及功能化的需求。

儿童房



次卧装修风格低调而奢华,另外还注入温暖的元素,使之成为儿童快乐成长的空间。虽然空间较主卧有所缩减,但是可以透过观景飘窗看到自己家的私家小院,阳光、清风,美景入室,带来一天的好心情。

主卧



主卧方正、宽大,空间私密,令人心旷神怡。带独立豪华超大卫生间,衣帽间紧邻旁边,减少主宾混杂使用的尴尬,方便夜间的生活起居。透过观景阳台可以看到小区园林景观,在风景中休憩,享受惬意生活。

负一层



最惹人瞩目的是赠送的负一层,面积多达80平方米,既可以作为家庭影院和聚会场所,又可以作为客房使用。房间内摆放着舒适的沙发,超大的电视屏,让人足不出户就可以享受到电影的魅力,成为休闲娱乐的天堂。此外,负一层还设有吧台、书房、储物室和卫生间,大大扩展了居住空间,方便了业主。书房直通阳光房,您可以在这里放一把躺椅,享受阳光洒满身的舒畅。另外,书房也可考虑设置台球桌或棋牌室。

看房感受

负一层80平方米的赠送层是样板房给人的最大惊喜,打动了现场不少看房者。“阳光午后,在庭院中喝喝咖啡,听听音乐,是我梦想已久的生活。”一位看房者这样说。

庭院中,树影随风起舞,爵士乐曲缓缓流淌,阳光也显得温柔起来,一切都那么静谧、含蓄。一杯咖啡,一本老书,一座花园,保利·紫薇郡安放你不俗的生活!