



市场

学区房换房季 租金水涨船高

15日,记者从城区多家房产中介了解到,目前学区房正处于换房季,价格比去年涨2成左右,且越小的户型越吃香。

“孩子中考考得不错,开学后要上一中,我打算在附近租房子住,专心陪读。”市民刘女士说,最近她跑了一些中介,还从网上浏览房屋租赁信息,学校周边房源不少,但价格有点高。“我相中一套60平方米房子,离学校不算远,可房租要1300元,这个价格在城区非学区房住宅区能租套120平左右的。”

花园路一房产中介人员王先生介绍,目前正值暑假,学区房也处于换房季节,虽说高三毕业生离校空出一部分房源,但就目前看房源很紧俏。“房源只要和名校挂钩,价格一定会飙升,不少房主正瞄准学区房稀缺性因素,报价不断飙升。”王先生说,就他掌握的情况来看,目前学区房租金一般都在1500元以上,一些紧挨学校且面积较大的房源租金甚至高达3000元,这样高的价格在城区其它地段是根本不可能达到的。

“从7月初开始,就有很多家长紧盯学校周边房源,今年租金比去年涨了2成左右。”王先生说,学区房租金虽高,但房源依然很紧俏,特别是一些小户型最为吃香。

(张召旭)

加固歪脖树 汛期防倒伏

7月份,聊城进入主汛期,强对流天气相对增多,为防止一些歪脖树木被大风刮倒,近日园林部门正忙着用自制钢制支架固定一些歪脖树木。

15日,在城区兴华路上,一些较大法桐被钢制支架固定起来,这些被固定的法桐树身有较大幅度倾斜。在柳园路上,同样有部分树身倾斜的法桐被固定。

附近居民王先生介绍说,前两天,园林部门工作人员拿着电焊工具,针对一些树身倾斜的法桐做了不同样式的三角钢管支架,用钢圈固定住树身。“怕时间长了勒坏树皮,钢圈吃力部位还嵌上了一圈橡胶轮胎。”

园林部门工作人员介绍,去年7月份,聊城连续遭遇暴雨,城区一些原本有些倾斜的树木被大风刮倒。现在城区又进入主汛期,园林绿化队对城区树木进行大排查,对倾斜严重树木做了标记。为避免出现大树倒伏伤人事故发生,绿化队采取钢管焊接方式对倾斜树木加固,以确保行人和车辆安全。

(张召旭)

本报相亲会报名火爆进行中

优质俊男靓女相继加入,你还在等什么

本报聊城7月15日讯(记者王瑞超) 目前,本报“等待,只为与你相遇”公益相亲会报名正在火爆进行中,15日,又有来自区委、医院、学校、银行、保险公司等企事业单位的俊男靓女次第报名,你还在等什么,快来报名相亲吧!

“我是一名中学老师,想找个同行。”28岁的张先生喜欢旅游,希望找个同为教师的伴侣,一起利用寒暑假周游各地。另一位报名的女士表示,她姐姐姐夫就是通过相亲会相识并走进婚姻殿堂,所以她对此此次七夕相亲会充满期待。

15日,来自多家企事业单位的俊男靓女次第报名,他们年龄层次在22岁至30岁之间,工作相对稳定、才貌兼备的他们也希望借本报相亲会的平台脱单。

“等待,只为与你相遇”是完全免费的公益相亲会,报名时需出示本人身份证,如亲友代报名,则需提供报名者所有信息和代报名者身份证。本届相亲会本报将一如既往对报名者负责,报名参加相亲会需报名者出示身份证,户口簿或其他能够证明单身的材料,例如离婚证明、单位或居住地出具的单身

证明等。电话及网络报名,需提供真实完整信息,工作人员整理后会电话通知前来本报编辑部核实信息。

报名成功后,报名者需妥善保管好报名回执单,相亲会当天持此回执才可领取相关物件、礼品及寻求咨询服务等。

报名地点:1.齐鲁晚报今日聊城编辑部(兴华路与向阳路口西北角,古楼街道办事处2楼),咨询电话:8451234。

2.聊城玛雅婚纱摄影(花园路与利民路交叉口向东300米路南),咨询电话:8277780。同时,也欢迎企事业单位集体报名。

今年全市工伤定期待遇上调

本报聊城7月15日讯(记者刘云菲 通讯员任之晓)

15日,记者从市人社局了解到,根据省市有关部门下发的通知,今年起,对用人单位一至四级工伤职工伤残津贴、生活护理费和工亡职工供养亲属抚恤金标准进行调整。

具体调整标准为:对符合条件的一至四级工伤职工,在原有伤残津贴标准基础上,一

级增加276元、二级增加266元、三级增加256元、四级增加246元。生活护理费按2013年聊城市职工月平均工资3137元调整。调整比例按生活完全不能自理、生活大部分不能自理、生活部分不能自理级别分别为2013年聊城市职工月平均工资的50%、40%、30%。

供养亲属抚恤金:配偶每月增加105元,其他供养亲属每

人每月增加80元,孤寡老人或孤儿每人每月在上述标准基础上再增加20元。按文件规定,调整上述三项待遇所需费用,已参加工伤保险的,由工伤保险基金支付;未参加工伤保险的,由用人单位支付,此次待遇调整人员范围为2013年12月31日前经批准领取了相关待遇的一至四级工伤职工和工亡职工供养亲属。

后菜市街南将建高层住宅小区

本报聊城7月15日讯(记者谢晓丽) 日前,棚户区改造(后菜市路南、文化路北地块)项目规划方案出炉,正进行批前公示。公示期为一个月。

根据规划方案显示,该地块具体位置为后菜市路以南,柳园路以东,文化路以北。拆迁总面积约为95200平方米,其中公建10500平方米,住宅84700平方米。本地块共分A区、B区、C

区。A区、B区为居住用地,C区为商业用地。地块总建筑面积32.59万平方米,房源总套数为1982套,可居住6343人,容积率为2.5,并设有2172个停车位。共有19座住宅楼,其中26层高层住宅4座,24层高层住宅2座,18层小高层住宅9座,6层多层住宅4座。

此外,此地块配套设施规划也较为完善。包括大厅式开放型农贸市场,9个班的幼儿

园,社区服务中心,文化活动中心、医疗卫生以及养老设施等。

记者了解到,日前,市规划部门完成了市中心城区棚户区改造的统一规划。规划范围北至高速公路、南到南外环,西起京九铁路、东到光岳路,包括86个行政村及其他一些棚户区地块。规划根据各地块的不同区位确定了就近和集中两种安置方式。

喜领优待金

近日,东昌府区人武部积极做好军人军属优待抚工作,鼓励适龄青年参军报国,确保部队战士安心服役,提高军人军属光荣感和荣誉感。截至目前,该区今年已确定大学生预征对象280多名,发放(去年入伍和前年入伍)在伍义务兵军人军属优待金900多万元。

本报记者 李军
通讯员 杨威 郑永祥
摄



环保

二季度聊城二氧化硫 同比改善排全省第一

日前,山东省环保厅网站公布4至6月份17城市大气环境质量排名,二氧化硫同比改善幅度最大的城市是聊城,为31.9%,排在全省第一位。但6月份,聊城是二氧化氮浓度恶化幅度最大的城市,为-30%。

4至6月份,聊城蓝天白云天数在30天以上,同比改善排全省第三,增加十天以上。聊城细颗粒物浓度同比改善幅度排在全省第四,可吸入颗粒物浓度同比改善幅度排在全省第七位。聊城二氧化氮浓度同比改善幅度排在倒数第六位。(记者 李军)

资讯

临清保障性安居工程 获5050万中央投资

近日,聊城下发保障性安居工程配套基础设施建设2014年中央预算内投资计划。临清7个项目全部获得中央预算内资金补助,共获资金5050万元,位居全市前列。

其中,公租房项目2个,分别是临清三和·安瑞家园、临清市舜和家园公租房建设项目,争取资金470万元,用于建设463套公租房的供水、供电、供暖等基础设施。

城市棚户区改造配套基础设施项目5个,分别是临清市曙光路片区未来城、站前路片区星悦城、新华路片区名仕嘉园、青年路理想城片区、曙光路杨桥片区棚户区改造项目,共争取资金4580万元,用于建设3510户棚改项目供水、供电、供暖等基础设施。这些项目建成,将极大改善城乡保障性安居住房基础设施条件,提升居民生活水平。(李军)

临清投资3096万元 助推“小农水”建设

临清市2013年小型农田水利建设项目总投资3096.08万元,其中,财政资金2933.01万元,比例达94.7%。日前,该项目已顺利通过聊城市验收。

2013年“小农水”项目严格资金使用管理,实行“三专”、“四制”管理,狠抓“五道关口”;并创新求变,做好技术支撑。

该项目实施后,工程运行效益明显,各项经济效益合计为1135.28万元。年节水313.6万m³,年新增供水能力362.3万m³,改善灌溉面积3.0万亩,增加补灌面积0.7万亩,改善排涝面积3.0万亩。有效减轻灌区农民负担,建立良好灌水秩序,增强灌区抗旱能力,对全市水利工程产生很大辐射和带动作用。(李军)