

中铁汇苑通天然气还要再等等

物业交齐相关材料,通过验收方可通气

本报7月17日讯(记者 任丽媛)“交房都7个多月了,可天然气还没通。”近日,家住中铁汇苑小区的邢女士反映,室内的天然气表已经有了,可就是一直没通气,给生活造成不便。希望相关部门能够尽快督促解决。

2013年11月,邢女士在中铁汇苑小区购买的房子交房。当时验房时,就看到室内的天然气表已经安装完毕。在收房

时,也交齐了天然气开户费。可令邢女士不满的是7个月过去了,小区里仍没有通天然气。

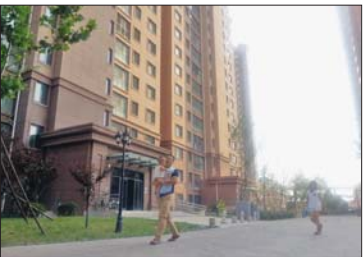
“没有天然气,生活太不方便了,小区里有不少人用电磁炉做饭,可只能炒个菜,再想做其他的就难了,而且费电又费时。”邢女士说,因为生活不便,邢女士接房后,一直不愿入住。

据邢女士介绍,在小区业主的交流群里,不少业主都因

为天然气没有通,而选择延迟入住时间。“现在小区里的人住率不太高,条件不好,大家都等着开通天然气,生活方便了再搬进去,可什么时候才能开通呢?”

为了尽快开通天然气,邢女士曾咨询过物业的工作人员。“对方说他们也不清楚为何没有通天然气,什么时候可以通气,他们也不知道。”邢女士说。

17日,记者咨询港华燃气服务管理部的相关工作人员,对方称,“小区里现在还没有通天然气,是因为之前在手续方面不太齐全,无法施工。目前,外线的管道正在施工过程中,已经完成三分之二,剩余的工期如果不出意外,大概10天左右完成。管道铺设完成后进入验收阶段,这就需要物业配合,将相关材料交齐,验收通过后,就进入通气程序了。”



天辰路中铁汇苑小区燃气管道正在铺设中。 本报记者 任丽媛 摄

“谁撬了我的车位锁,咋赔”

本报7月17日讯(见习记者 鹿影 实习生 王浩)“咦,我的车位锁怎么不见了?”近日,家住鑫苑国际城市花园小区的王先生反映,自己租赁的小区车位上的车位锁不见了,上面竟然停了别人的车。一问才得知,原来是被城管撬走了。

“车位是从小区物业处租赁来的,安装车位锁是经过物业同意的,怎么就随便给我弄走了呢?”6月25日下午6点左右,王先生下班回家,准备把车停在自己的车位上,发现车位锁不见了。“下车一看,其他人的车位锁都还在,我四处打听是被谁弄走了,后来听门卫说是让城管局带走了。”王先生很纳闷,“我是合法的车位锁,城管为啥要撬走我的车位

锁?”

据王先生介绍,他随后联系了高新区城管局的工作人员,“他们解释说该区域车位属于公共车位,擅自占用是侵犯其他业主利益的行为,要求我携带车位租赁协议及物业证明来进一步处理。”然而,让王先生不解的是,自己是在2012年左右在小区东南门外租赁的车位,已经租了两年左右,是经过物业允许安装的车位锁,“为啥就成了占用公共车位了?”

记者从小区物业处了解到,王先生的确已经跟小区物业签订了租赁协议,不属于违规占用车位。由于自己的车位锁被撬走,别的私家车经常停在王先生的车位上,给王先生的日常生活造成诸多不便。

城管为何要撬走王先生的车位锁呢?15日,记者联系了高新区城管局的相关负责人,该负责人表示,“车位问题不属于城管局的管辖范围,整治社区里面的各种不良现象属于居委会管辖,尤其是前段时间创卫,居委会带领大家整治小区里面的乱搭乱放等,这件事应该找鑫苑国际居委会。”小区居委会也表示,对王先生车位锁一事不知情。

据了解,目前王先生已经准备好车位租赁协议以及物业证明,他想让城管部门给个说法,“第一,要求城管部门给我换锁,赔偿损失;第二,我退一步,不要求赔偿,我自己换锁,但要同意我一直租用车位并上锁,不能无缘无故撬我车位锁。”王先生说。



因车位锁被撬走,王先生的车位被一辆黑色轿车占用了。 实习生 王浩 摄

齐鲁晚报·《今日高新》

2013年8月30日,《齐鲁晚报·今日高新》创刊。

真诚合作, 携手共赢

作为济南东部城区也是山东省发行量最大、影响力最大的都市类报纸,齐鲁晚报在东部新城有着数万名忠实读者,在市民中拥有极高的知晓率和公信力。

《齐鲁晚报·今日高新》真诚面向广大商家寻找合作伙伴。我们将秉承“真诚服务,合作共赢”的理念,为广告客户制定全方位、专业化的宣传方案,为广大商家提供高层次的推广平台。

与晚报牵手,我们一起共赢。

财富热线: 15866647798

4.1.3版
Endowment

黄金计划工期

园区式集群,产生链式
高新区已

三类高端人才占济南九成以上
高新已成“齐鲁人才特区”高地

初中小学阶段
书面作业“瘦身”

建康阳光优学
企业福利