

走进样板间

本刊记者 曲绍宁

绿叶·五彩都会项目位于莱山区港城东大街与长宁路交会处,项目集精装公寓、写字楼、主题步行街、综合商业广场等业态于一体,为业主打造一站式醇熟生活。

绿叶·五彩都会此次开放的是甲壳虫精装公寓样板间,主要展示的有A户型“唯一心情”40.5平方米、B户型“独占空间”63.8平方米、C户型“完美邂逅”51平方米。全一线品牌精装,灵动空间的自由分割,打造出了最适宜的生活氛围。

A “唯一心情”

走进绿叶·五彩都会公寓样板间,立刻就能感受到小小的空间带来的惊喜,仅40.5平方米的空间却容纳了会客厅、休息室、厨房、卫生间等功能区域。会客厅连接休息室,坐在室内即可享受到窗外的明媚阳光。视野开阔,显得空间很大。

入户门右手边是时尚的、深受年轻人青睐的开放式厨房。吊柜和橱柜都是交房标准,全部采用海尔品牌。并且配有伸缩式的排油烟机,冰箱和微波炉采用嵌入式设计,很美观,取物非常便捷。



整体

鞋柜



一步入入户门,左手边就是精致的嵌入式鞋柜,鞋柜下面可以满足您放鞋子的需求,上面可以放包、雨伞等物品,中间位置是现在最时尚的设计,可以摆放一些工艺品,增添主人的生活情趣。

衣柜



超大容量的衣柜可以满足年轻人购置大量时尚衣物的需求,衣柜两侧分别是梳妆台和书架,喜欢看书的你可以收藏几本好书,闲暇时泡一杯红茶看一部好书,舒适生活唾手可得。



卫生间



卫生间采用五星级酒店标准,洗脸盆、淋浴间、坐便器三件套干湿分离。淋浴间采用隔断式设计,水不会溢出来,热水器采用棚上隐藏式设计,既节省空间又美观。每个卫生间都配备排风扇,通风效果非常好。

该户型外墙是蓝色玻璃幕墙,从外面看不到里面,私密性非常好,通风、采光及景观效果非常好。从进门到窗户的位置,整个房间都是没有柱子的,没有一点多余、浪费的空间,嵌入式的家电设计完全保证了高得房率。

这个小房间总价比较低,非常适合白领的居住或投资,钻石般的品质便是绿叶·五彩都会公寓的真实写照。

本期探访

项目名称:绿叶·五彩都会

户型:

A户型40.5平方米一室一厅一卫

B户型63.8平方米一室一厅一卫

C户型51平方米一室一厅一卫

特点:

舒适小户型,布局合理,功能齐全

C “完美邂逅”



整体

B “独占空间”

整体



与A户型不同,该户型会客厅与休息区是完全分离的。客厅里设有一个超长超大的电视柜兼书桌,设计精致,既简洁又美观,满足您办公的需求。

洗衣机采用嵌入式设计,地面瓷砖下沉3公分左右。置业顾问向记者介绍说:“洗衣机要排水,如果与地面平行的话容易把水溢到地面上,下沉3公分,并且有地漏,排水就很顺畅,下沉式设计很实用,很人性化。”

电视柜



餐桌

该户型最独特的,且是其他户型没有的设计就是入户门左边的餐厅,可以满足3人同时进餐,餐厅与客厅互动通融,整体空间感非常强。



厨房



一迈入入户门,左手边是嵌入式鞋柜和开放式厨房,同样配备伸缩式排油烟机,吊柜、橱柜、冰箱及微波炉与A户型相同。右手边是卫生间,仍采用三件套干湿分离标准,独立淋浴间。

厨房



独立的厨房带有窗户,同样配备伸缩式排油烟机,吊柜、橱柜、冰箱及微波炉与A户型都是同样的设计。在这里只要一个转身的距离,洗、切、炒就可以轻松完成。洗衣机也巧妙地设计在此处,节省空间。

卧室



休息区采用嵌入式大衣柜,容量非常大,缓冲无声式折页让您开关衣柜都没有噪音。休息区一角配备一个电脑桌兼书桌,能满足您安静学习、办公的需求。交房时,厅、房内都有超大落地窗,书桌与落地窗相连,坐在椅子上便能看到窗外美景。

卧室一角



这个户型适合成功人士、单身人士、夫妻或者养老者居住,厅房分离,办公、休息互不干扰。

看房体会

这次的三个样板间虽然面积都不大,但是功能一应俱全。从储藏收纳到厨卫功能,无一不是面面俱到,设计精巧。从大家电到小家电,配备齐全,尤其是厨房内,伸缩式的排油烟机、冰箱、嵌入式微波炉等设计,既满足使用需求又节省空间,让人不得不惊叹开发商的周全考虑以及设计师的强大能力。

细节决定成败,绿叶·五彩都会从细微处入手,征服了广大年轻人的心。