

不动产登记处本月组建到位 宅基地和农房纳入不动产登记体系

本报济南7月31日讯(记者孟敏) 7月31日,记者从省国土厅了解到,我省将率先实施不动产统一登记,宅基地和农房将纳入不动产登记体系。据省国土厅副厅长宇向东介绍,4月,省里确定了省国土厅在不动产登记管理方面的职责,并批准设立不动产登记管理处。目前,不动产登记管理处正在加紧组建中,预计8月份组建到位。下一步,省厅将会同相关厅局建立不动产登记工作联席会议,交流协调相关事宜。不动产登记一直是社会关注的焦点。据悉,我省将加快推进农村地籍调查,全面推进农村宅基地使用权登记颁证,将农民房屋纳入确权登记颁证范围。将农村宅基地和农房纳入统一的不动产登记体系,率先建立和实施不动产统一登记制度。

一步,省厅将会同相关厅局建立不动产登记工作联席会议,交流协调相关事宜。不动产登记一直是社会关注的焦点。据悉,我省将加快推进农村地籍调查,全面推进农村宅基地使用权登记颁证,将农民房屋纳入确权登记颁证范围。将农村宅基地和农房纳入统一的不动产登记体系,率先建立和实施不动产统一登记制度。

一步,省厅将会同相关厅局建立不动产登记工作联席会议,交流协调相关事宜。不动产登记一直是社会关注的焦点。据悉,我省将加快推进农村地籍调查,全面推进农村宅基地使用权登记颁证,将农民房屋纳入确权登记颁证范围。将农村宅基地和农房纳入统一的不动产登记体系,率先建立和实施不动产统一登记制度。

一步,省厅将会同相关厅局建立不动产登记工作联席会议,交流协调相关事宜。不动产登记一直是社会关注的焦点。据悉,我省将加快推进农村地籍调查,全面推进农村宅基地使用权登记颁证,将农民房屋纳入确权登记颁证范围。将农村宅基地和农房纳入统一的不动产登记体系,率先建立和实施不动产统一登记制度。

我省全面放开 农民城镇落户

本报济南7月31日讯(记者孟敏) 31日,记者从住建厅了解到,我省将全面放开农民城镇落户限制,农业转移人口在本县市转移率达到60%以上。同时,我省城镇化试点以县市为主,每个设区市申报1-2个试点。

山东黄金停牌拟资产重组

黄金板块昨日午后暴涨,金价8月或将看涨

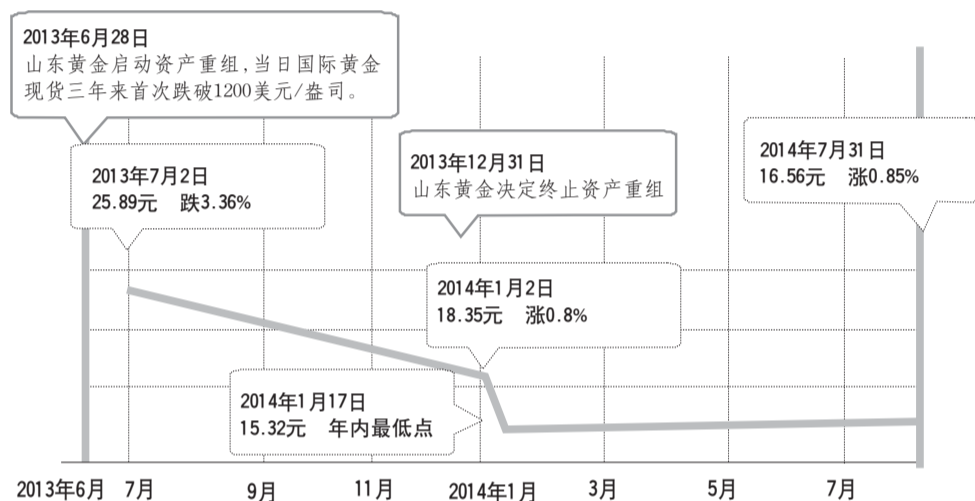
本报济南7月31日讯(记者张頔) 上交所7月31日午间发布公告,山东黄金(600547)7月31日午后停牌,因其筹划重大资产重组。当日黄金板块走强,中金黄金、盛屯矿业、恒邦股份、紫金矿业等股票都迎来大幅上涨。

山东黄金公告显示,公司正在筹划重大资产重组事项。经申请,公司股票自2014年7月31日下午开市时起停牌,公司承诺争取停牌时间不超过30个自然日,公司股票将在公司董事会审议通过并公告重大资产重组预案后复牌。停牌前山东黄金上涨0.85%,报16.56元。

在发布停牌公告同时,山东黄金还发布了一则子公司竞购探矿权的公告。根据山东产权交易中心公开信息,山东黄金集团有限公司于7月29日-8月25日以挂牌价59927.96万元公开其持有的山东黄金集团有限公司寺庄金矿深部普查探矿权的相关信息并同时征集受让方,山东黄金矿业股份有限公司之全资子公司山东黄金矿业(莱州)有限公司拟以挂牌价,但最高不超过挂牌价格1.1倍的价格竞购黄金集团本次通过山东产权交易中心公开挂牌出售的寺庄探矿权。而本次交易不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

去年6月份,山东黄金就公布过资产重组的计划,重组预案给出的预估值高达99.84亿元。但之后该重组计划被终止。山东黄金表示,鉴于国内资本市场发

山东黄金(600547)股价走势图(2013年6月-2014年7月)



生的变化,为保护公司及广大中小股东利益,交易各方经协商一致,决定终止资产重组。

有分析认为,山东黄金午间突然停牌筹划重大资产重组很可能是激发黄金股集体大涨的诱因。同时在近日整个有色金属和资源股集体大涨过后,黄金股表现相对滞后,也有较强的补涨需求。而黄金板块的后续表现将和金价的走势紧密相关。

7月中旬,马航客机在乌克兰上空被击落后,黄金板块股价便随金价一路上涨。地缘政治的不稳定因素历来对于金价都会形成利好冲击。

相关链接

莱州两金矿带有望发现更大储量

本报济南7月31日讯(记者张璐 通讯员高广超) 日前,省物化探勘查院提交的山东省莱州市朱桥地区可控源音频大地电磁测深勘查报告显示,这两个金矿带深部找矿潜力巨大,尤其是焦家断裂深部在大王庄-大胡家-沙岭-小西庄-后坡一带为金矿成矿最有利部位。

近年来,省物化探勘查院对莱州市朱桥地区、焦家断裂深部两个成矿带附近的地层、构造及综合找矿方法等进行了深入细致研究。此次完成的山东省莱州市朱桥地区可控源音频大地电磁测深勘查项目,是为配合国家级金矿整装勘查项目莱州-招远金矿整装勘查区而开展的专项电性立体填图工作。

上半年山东房企 境外投资增11倍

本报济南7月31日讯(记者孟敏) 7月31日,记者从省发改委获悉,上半年,我省核准房地产境外投资企业14家,中方投资5.2亿美元,同比增长11倍。投资目的地主要分布在澳大利亚、美国、加拿大、罗马尼亚等国家。

我省低保 实现城乡合并

本报济南7月31日讯(记者王茂林 通讯员孔进 李凤) 记者从省财政厅获悉,去年,我省开始探索城乡低保统筹,率先在资金筹集使用上实现城乡合并,省市安排的低保资金捆绑使用,并通过一般转移支付逐级下达县级,由县级据实列支,有效提高了资金统筹能力和使用效率。据介绍,《山东省最低生活保障管理办法》、《山东省城乡最低生活保障资金管理暂行办法》将于近期出台。

净水机新国标 今起执行

本报济南7月31日讯(记者张頔) 净水机行业两项新国标《家用和类似用途水净化装置通用要求》和《家用和类似用途饮用水净化滤芯》将从8月1日起实施。据第三方调研机构数据显示,我国水处理产品生产厂家已达到3000家,今年4月,我国净水器行业总产量达到了122万台,同比增长32%。总销量为125万台,同比增长37%。

韩国拖轮勇救 14名中国船员

本报济南7月31日讯(记者李虎 通讯员马桂山 吴国泉 张付寿) 7月30日,韩国“南光T1”拖轮全体人员因在台风中勇救14名中国船员,获中国海事部门奖励5万元。7月26日凌晨1时许,受台风“麦德姆”影响,在威海成山头附近海域抛锚避风的中国籍商船“威龙5”轮船体进水倾斜,船上14人遇险,现场风力8级,浪高5米。在附近的韩国籍拖轮“南光T1”号接到威海市海上搜救中心指令后立即起锚赶赴现场救助,于凌晨2点30分许将“威龙5”轮14名船员全部成功救起。

《山东省高速公路交通安全条例》今起实施

未满12周岁禁坐副驾驶位置

本报济南7月31日讯(记者宋磊) 新修订的《山东省高速公路交通安全条例》(以下简称《条例》)将于8月1日起正式实施。新《条例》将儿童安全乘车写入了法规,并规定未满十二周岁的未成年人禁止乘坐副驾驶位,未满四周岁的儿童应配备儿童安全座椅,这是我省首次将儿童安全座椅使用纳入法律法规。

此前,上海和深圳两地已将“儿童安全乘车”写进了相关法律法规。不过,北京汽车之家CEO秦致对记者表示,条例目前远不及国外对儿童安全座椅使用规定那么严格。从规定本身的专业性以及内容方面,目前只是一些简单的原则性描述,缺乏具体的实施细则、惩处措施等内容。

“在日常生活中,我们会看到很多儿童用品上都会标注着‘适合XX-XX岁使用’,年龄似乎成了选择儿童用品的唯一方式。然而对于儿童安全座椅来

说,年龄并不是唯一的选购标准,身高体重才是最准确的标

准。”秦致说。另外,秦致指出,从条例细则来看,关于明确规定在高速公路行驶时,“未满12周岁儿童不得乘坐副驾驶位”,这是一条强制性规定。而关于使用儿童安全座椅的条例只是用“应当”的字眼,而非“必须”、“不得”等强制性字眼,其界限模棱两可,很难对实际执行起到明确指导。在美国,不给孩子正确使用儿童安全座椅的违例者会被面临100美元~300美元的罚款。而目前上海、山东两地的条例均无罚则条款。

记者了解到,立法之后,儿童安全座椅在上海地区的使用率出现一定的增幅,根据汽车之家研究中心数据显示,现阶段,上海地区儿童安全座椅的使用率接近四成,同比增长近两成。但相对国外一些国家90%以上的使用率还存在较大的差距。



未满十二周岁的未成年人禁止乘坐副驾驶位。

未满四周岁的儿童应配备儿童安全座椅。



获取更多资讯,请扫描齐鲁富一维码