

# 毓璜顶医院地下停车场试运行

对外可提供600个停车位,交警也将大力整治周边违停,缓解看病停车难

本报记者 钟建军  
通讯员 全福 姚微

长期以来,毓璜顶医院周边停车难问题一直困扰着市民和医院。近日,毓璜顶医院地下停车场开始对外试运行,允许前来就医的市民停放车辆,这在一定程度上能有效缓解停车难的问题。交警也将加大对医院周边道路上违停车辆的整治力度,打通“生命通道”。

▶近日,毓璜顶医院地下停车场对外试运行,市民可以在那里停车,这在一定程度上缓解了看病停车难的问题。 本报记者 韩逸 摄



## 应对二 交警加大力度 整治违停

对于毓璜顶周边道路停车难、行车难问题,交警一大队副大队长刘建称,多年来,一直都对医院周边的违法停车进行整治,但考虑到医院这一特殊地方,会不定时贴罚单整治违停车辆,主要还是以疏导车辆为主。下一步,交警部门将增派民警加大执法力度,对在毓东路、西南河路、医院西侧的焕发路上违停的车辆进行处罚,让交通变得更加顺畅。

据介绍,除医院停车场外,医院周边还有多个停车场。毓秀小区停车场,对外来看病的市民提供300个车位,乐山路上3处临时停车场,毓璜顶公园东门园林停车场也有180个车位,附近还有文化中心地下停车场、沃尔玛购物广场地下停车场。

刘建称,毓璜顶医院地下停车场的对外试运行,再加上医院周边的这些停车场,在一定程度上能有效缓解到医院看病停车难的问题。

另外,医院门口还有许多摆摊商贩,不仅影响车辆通行,也存在安全隐患。对此,交警部门也将与城管部门联合执法,对占道经营的摊点进行整治。

## 现状 看病行车难,停车更难

毓璜顶医院门前毓东路两侧,横七竖八地停着许多车辆……7月31日中午,记者来到毓璜顶医院门前,看到两侧停满了车辆,不少车窗玻璃上已被交警贴上了违停罚单。“那天我排队进停车场,排了20多分钟才进去。”说起来医院停车难的问题,前些天来医院看病的宫先生称,医院院内车位有限,由于医院内的

车满了,出来一辆才能开进去一辆。

据交警一大队民警介绍,医院周边有居民区、学校、振华购物中心、毓璜顶公园、警备区和密集的沿街商业网点,周边的5条道路毓东路、毓北路、毓秀街、乐山里和四德街都处于坡形状态,路幅较窄,车流量很大,早晚高峰,进出医院的道路上,交通压力很大。

## 应对一 医院开放地下停车场

毓璜顶医院总务处副处长王学文告诉记者,从7月22日起,毓璜顶医院地下停车场开始试运行,允许前来就医的市民停放车辆。这个地下停车场,按照国家物价局规定的一类停车场收费标准进行收费。

据介绍,这个停车场一共5层,有4个进出口,“除了毓东路上的这个口,西南河路上还有2个,乐山里路上还有1个。”王学

文说,目前对外试运行的只有负二层和负三层,一共有1300个车位,医护人员登记在册的车辆约有800辆,可以说负二层、负三层能对来看病的市民提供至少600个车位。

“西南河出入口正在施工,下周就能投入使用。”王学文称,地下停车场负四、五层一些设施还不完善,等验收结束后,将适时对外开放。

# 今起可网上查询住宅专项维修资金余额

本报7月31日讯(记者 齐金钊) 市民的住宅专项维修资金以后可以在网上查询了。记者从烟台市住建局获悉,从8月1日起,烟台市住宅专项维修资金业主账户查询平台正式在烟台市住房和城乡建设信息网上线。凡是在2011年5月1日后交存住宅专项维修资金的业主,均可通过查询平台进行查询。

“通过网上查询平台,市民可以对自己个人账户住宅专项维修资金的交存、使用、增值收益及结余金额进行查询。”烟台市住宅专项维修资金管理中心的

工作人员介绍。据悉,烟台市目前多数新建住宅的保质期为3到5年。在保修期内,如果住宅公共建筑部分出现损坏,由建筑开发商负责出资更换、修理。对于2011年5月1日后交存住宅专项维修资金的,房

屋保修期满后可直接到烟台市住宅专项维修资金管理中心或各区住宅专项维修资金管理部门申请使用该资金。

“住宅维修金是我个人所有的,我自己能拿出来用吗?”家住芝罘区的曲女士说,自己所在的小区刚刚过了保修期,自己家楼顶最近漏水了,不知道自己能不能动用住房专项维修资金。

烟台市住宅专项维修资金管理中心工作人员介绍,住宅专项维修资金专项用于住宅共用部位、共用设施设备保修期满后的维修和更新、改造,这笔资金的动用需要列支范围内专有部分占建筑物总面积三分之二以上的业主且占总人数三分之二以上的业主决策来决定使用。简单说来,就是这笔钱是用在小区公共部位上的,而且需要业主投票通过才能动用。

## 住宅专项维修资金申请流程

- ① 申请人提出维修或更新、改造建议,编制维修工程预算书,费用分摊预案,并在相关区域醒目位置进行公示,公示期为一周。
- ② 采取召开业主大会或书面征求意见的方式,经专项维修资金列支范围内专有部分占建筑物总面积三分之二以上的业主且占总人数三分之二以上的业主讨论通过。
- ③ 申请人按物业属地到住宅专项维修资金管理部门办理资金使用申请手续。
- ④ 住宅专项维修资金管理部门对符合使用条件的

予以核准,并根据维修项目情况且不超过预算数额的30%预拨维修资金。

- ⑤ 申请人组织实施维修。
- ⑥ 维修工程竣工后,申请拨付余款。
- ⑦ 住宅专项维修资金管理部门经审核无误,将工程余款划转给施工单位。

本报记者 齐金钊



## 今起严查黄标车

本报7月31日讯(记者 钟建军 通讯员 交警宣) 记者从市公安局交警支队获悉,从8月1日起烟台交警将在全市范围内开展集中整治黄标车道路交通违法行为专项行动。

整治黄标车专项行动中,重点查处黄标车等高污染排放机动车。重点查处黄标车闯禁行、无标车违法上路、驾驶报废车上路、车辆逾期未检验、机动车排放黑烟、伪(变)造环保检验标志等交通违法行为。对黄标车违法驶入限行区域的,给予驾驶员罚款200元,计3分处理。

2014年5月13日,烟台市政府发布《关于实施黄标车区域限行的通告》,明确规定:即日起,每日6时至22时,市区化工路、红旗南路以东,幸福北路以南,港城西大街、港城东大街、海天路以北,东至海边的区域内,除边界道路和环海路及烟台港区内道路以外,其余道路禁止“黄标车”通行。