

威海调整土地级别与基准地价

7月1日起执行,范围包括环翠、高区、经区和临港区

本报7月31日讯(见习记者 陈乃彰 实习生 陈奎莲) 7月31日下午,威海市政府新闻办主持召开新闻发布会,邀请市国土资源局副局长李杰,就威海市市区土地级别与基准地价的调整情况进行介绍与解读,并现场答记者问。据悉,7月1日起威海调整土地级别与基准地价,范围包括环翠区、高区、经区和临港区。

为加强对土地价格的宏观调控和管理,促进土地优化利

用,引导土地市场健康发展,威海市政府对市区部分区域的土地级别与基准地价进行了更新,范围包括环翠区、高区、经区和临港区。综合考量区域的基础设施完善程度、公共设施配套功能、经济繁华水平、土地价值等因素,首先重新划分市区土地级别,再分别调整不同级别的商业、住宅、工业三类用地的基准地价。新的土地级别与基准地价自今年7月1日起执行。

土地基准地价,是对市区内不同区域内的土地价值的评估和划分。新一轮基准地价首先将会提高工业用地的基准地价,提高土地成本,促使其提高效能集约用地;其次能够实现政府对土地市场与城市区域发展的引导;再者土地出让、拆迁补偿等环节可以更好地与实际相吻合,体现政策的“公平性”。此外,房地产市场遵循商品交易规律,市场价格主要受供求关系影响,因而新基准地价对

威海房地产市场影响不大。

据了解,威海市第一轮基准地价是2000年开始的,此后基本上三年调整一次。调整过程中,需要综合经济的发展,城市区位的变化,土地市场的实际情况等多种因素。此次调整的基准地价是不同级别的商业、住宅、工业三类用地价格。其中,商业用地和住宅用地各分六级,工业用地分为五级,商业一级基准地价为4000元/平方米。

周末较凉爽 周日有阵雨

本报7月31日讯(记者 王震)

8月1日至3日,威海以多云天气为主,南北风交替出现且风力较大,最高气温在29℃左右,市区最高气温27℃左右,较为凉爽。周日有雷雨或阵雨。

8月1日,多云,温度沿海22℃到26℃,内陆23℃到30℃,市区23℃到28℃。8月2日,多云转阴,温度沿海22℃到29℃,内陆23℃到30℃,市区23℃到27℃。8月3日,多云间阴有雷雨或阵雨,温度沿海22℃到28℃,内陆23℃到29℃,市区23℃到27℃。

临港区招聘会 达成意向317个

本报7月31日讯(记者 许君丽 通讯员 于军晖) 7月31日,威海市人力资源公共服务中心举办“临港区暑期专场招聘会”,初步达成招聘意向317个。

当天招聘会上,山东威达机械股份有限公司等44家企业参会,提供了包括行政管理、销售、导购等各类岗位1200多个。眼下虽不是求职旺季,但招聘会吸引了600多人进场求职。招聘会上,初步达成招聘意向317个。

生育险所需 资料有更改

本报7月31日讯(记者 许君丽 通讯员 刘克东) 日前,记者从社保部门获悉,市卫计委取消计划生育服务手册后,市民享受生育保险所需携带资料有所更改。

根据威海市社保服务中心下发通知决定,参保人员孕检、生育备案时需携带《计划生育服务手册》统一调整为:需携带夫妻一方户籍所在地或现居住地的镇人民政府(街道办事处)出具的《计划生育证明》或《生育证》。其中,夫妻双方均为外省户口的,需携带《流动人口婚育证明》。参保人员领取生育待遇时需携带《计划生育服务手册》统一调整为:需携带夫妻一方户籍所在地的镇人民政府(街道办事处)出具的《生育登记证明》或《生育证》。



争做 节俭少年

31日,南山社区开展了“争做节俭好少年”宣传教育活动,组织学生利用生活中废弃的饮料瓶、易拉罐、旧挂历、旧报纸等废品制作文具,社区志愿者还手把手的教孩子们用废旧报纸包书皮。

本报见习记者 陈乃彰 摄影报道

刷刷身份证就能找工作

文登推行社区“数字化就业服务”试点

本报7月31日讯(记者 许君丽 通讯员 刘俊超 姜玲) 近日,文登区开展“数字化就业社区”工程建设工作,社区就业服务将进一步跨入数字化自助服务时代,首批3个城市社

区试点全面启动,“数字化就业社区”建设最终在全区推广。

“数字化就业社区”把社区内劳动力的就业失业登记、就业岗位信息发布、查询等就业管理服务元素,统一纳入到信

息化管理范畴,及时跟踪,动态管理,准确服务,“第一时间”解决社区劳动者的就业问题。数字化就业社区建成后,社区居民刷一下身份证就能进行相关业务操作。通过安装在社区的

自助服务终端,居民可自行查询招聘信息、就业失业登记等业务操作,节省了跑腿到就业部门办理的麻烦。简言之,数字化就业社区就是放在居民家门口的“微型就业服务大厅”。

华运会高尔夫球委员会在威揭牌

本报7月31日讯(见习记者 陈乃彰) 7月31日,华运会高尔夫球项目委员会在威海举行揭牌仪式。华运会高尔夫球项目委员会负责人表示,委员会将致力推进威海市高尔夫运动与相关产业的发展。

据悉,华运会高尔夫球项目委员会在今后的工作中将以

服务、引领和推动为目的,为此项运动的从业者和爱好者提供必要的服务和帮助,着力解决威海地区高尔夫球运动发展分散、行业缺乏凝聚力的现状。该委员会会为威海地区高尔夫运动人口、文化和产业搭建一个资源平台,让爱好者及相关机构获得更多交流机会,促进威

海高尔夫球运动的快速发展,让高尔夫球运动的发展与城市综合实力匹配,与国际化特大城市的配套和服务相匹配,与投资环境的不断改善相匹配。

据了解,近年来高尔夫球运动会在威海得到了长足发展,陆续有国际级、国家级、省级等高层次高尔夫球赛在威海举办。

华运会高尔夫球项目委员会的成立将有助于让高尔夫球成为威海走向国际化的城市名片。今后,华运会高尔夫球项目委员会将以威海基地为核心,成立世界华人运动会高尔夫球俱乐部,结合中国气候特点,建立全天候、全年度月赛、季赛、年赛等赛事机制。

乾坤盛水器
(翡翠绿釉)

乾唐軒 ACERA

活瓷
LIVEN®

健康活瓷 喝好水

使用方法:
将温开水或纯净水倒入盛水器中,等候3分钟使釉面所释放良好的远红外线与负离子与水分子团充分接触,打开水龙头即可饮用,口感更甘更顺,犹如山泉水般甘甜口感。

乾唐轩活瓷品牌养生盛水器

三大优势 开启品质生活

一、艺术文化观赏价值:参考中国传统文化元素,将造型和纹饰进行创新设计,打造为既造型美观又具有文化底蕴的艺术品特点,无论摆放在办公场所还是家居之中,具有观赏价值。

二、工艺典藏价值:以精湛的雕刻与手工技法,结合乾唐轩所特有的釉色工艺展现,可作为精致工艺礼品赠送友人。

三、健康实用性:釉面可自然释放良好的远红外线与负离子,优化后的水质口感绵顺,如山泉水般甘甜口感。

官网 乾唐轩 官方网站

乾唐轩 官方微信

全国加盟招商

电话: 400-180-6001

网址: www.acera.cn