

## 活动

## 名辉豪庭

## 十艺济南·炫舞名辉



8月2日,由中共济南市委宣传部主办的“十艺济南·炫舞名辉”活动在名辉豪庭项目营销中心举行了首场活动,火遍全国的小苹果遇见了风靡全城的名辉豪庭。人们随着音乐的响起,在名辉豪庭营销中心跳了起来。许多前来参与活动的人,被现场欢乐的气氛感染,也不由自主的跟着抖起来,可谓“台上是戏,台下也是戏”。

在全民互动的小苹果集体舞过后,十艺济南街舞精英挑战赛济南赛区选拔赛正式开始。名辉豪庭联手中共济南市委宣传部,举行“十艺济南·八月欢乐季”的系列活动。在未来的一个月之内,将继续进行街舞文艺汇演、山东省齐舞PK赛、千人小苹果PK广场舞活动。有兴趣的市民朋友,可前往名辉豪庭营销中心参加。

## 世茂国际广场

## 宝马MINI新车品鉴会

世茂国际广场与MINI公司珠联璧合,将于8月8日-8月10日举办MINI新车品鉴会,不仅是一场双方新老客户的答谢回馈,更为客户提供了更多零距离体验品牌魅力的机会。

MINI汽车,作为宝马汽车中唯一使用前轮驱动力的车型,体积小巧,外观精美,在世界任何一个国家都会吸引每一位汽车爱好者的关注。此次MINI新车品鉴会,将在世茂国际广场售楼处华丽登场,现场将展示出MINI公司最新车型以及最受时尚人士喜爱的车型,对济南时尚人士来说,无疑是一场精彩刺激的周末狂欢。

世茂国际广场,鼎立于泉城路绝对核心区,以40万㎡商业综合体之势,为济南再造城市新地标。12万㎡自持购物中心繁华开业,山东最大SPC巨幕国际影城恢弘启幕,创造济南吃喝玩乐购一站式的繁华体验。铂金公寓、世纪金铺、总部办公三大投资王牌产品,坐享40万㎡繁华商圈的财富力量,高端客流,白领精英源源不断,升值潜力不可估量,是财富人士不可错过的投资利器。

## 重汽翡翠东郡

## 首届啤酒节与电影节完美举行

天上人间,唯爱感天动地。翡翠东郡作为经十东路优居爱巢,许许多多对恋人将爱的归属选在了这里。为将这份爱与优居梦想延续,8月2日七夕节,翡翠东郡特以一场啤酒大赛、露天电影节等缤纷活动回馈新老业主,在充满欢声笑语中将爱完美绽放!

8月2日的翡翠东郡比以往更加热闹,娇艳玫瑰花香充满了东郡每个角落。早上九点,一场啤酒大赛拉开了七夕节的精彩,还有硕大的荧屏,震撼的影片,带给大家的不仅仅是酣畅淋漓的视觉享受,更是翡翠东郡为大家带来的爱之祝福。

据悉,为回馈广大新老客户的关爱,让更多人能牵手东郡幸福生活,翡翠东郡现房小高层总价仅26万起,不少客户更是忍不住现场询问起来。七夕年年都有,但如此低价,仅余100套,今朝错过,以后不能再有!小编善意提醒您,为了您心目中的幸福生活,还是早出手为妙。

## 梦想碧桂园 百城公益行

近日,由碧桂园集团携手山东管理学院艺术学院主办的“梦想碧桂园 百城公益行”关爱祖国花朵暨爱心夏令营受到了社会的广泛关注,吹响了新一轮的公益集结号。这也是碧桂园鲁西区域与山东管理学院艺术学院爱心教育首次尝试。

碧桂园集团与山东管理学院艺术学院独辟蹊径,免费送名师、送教学、送知识,让孩子们享受到优质的教学资源,提升艺术水平。这一形式,有效填补了目前公益事业中软性扶助领域的空白,对公益事业

促进教育均衡发展提供了一条全新的思路。

“传递爱,传递幸福,相信有这么多爱心人士积极参与,祖国的明天将更加美好,社会公益事业也将越走越远!”碧桂园负责人讲道。他还表示,碧桂园将在全国各地陆续开展爱心活动,传递社会公益旗帜,体现碧桂园集团对社会的责任。同时,双方表示,碧桂园与山东管理学院艺术学院不会仅停留于本次合作,未来还将寻求更多的机会与方式共同助力慈善爱心事业,让更多物质条件匮乏的孩子得到更多机会,为他们塑造精彩人生引路搭桥。

## 鲁能领秀城 情定泉子山



这个七夕节,鲁能领秀城举办了“七夕山林游,情满月老峰”领秀城首届情侣登山活动。在泉子山葱翠的映衬下,一对对情侣在万亩森林公园里一边享受着节日的浪漫,一边攀登象征着永恒爱情的月老峰!领秀城还为情侣们准备了同心锁、水晶心、电影票,更有旋转餐厅浪漫晚餐等豪华大奖!这个七夕,因领秀城而变得格外美好。

此次活动的目的地——月老峰位于领秀城泉子山上,是领秀城万亩森林公园的一部分。鲁能领秀城依托泉子山、鳌子山、望花楼山,打造万亩森林公园,开辟登山健身区、探险乐园、森林氧吧区,为领秀城业主提供了一处天然的休闲、健身、养生平台。此次活动,鲁能领秀城旨在为泉城人们创造一个难忘的七夕节,更注重倡导一种健康绿色的城市生活。领秀东区87-135㎡新品火爆热销中!

## 阳光100

## 第十届消夏晚会圆满举办

火热的盛夏之夜,阳光100“第十届消夏晚会”正在阳光100艺术馆东广场如火如荼的进行着,夏日的热浪抵不过阳光100人的热情,现场人山人海,甚至在外围也占满了观看表演的居民。

在接下来三大篇章的演出中,不仅有阳光100艺术团表演的开场腰鼓和大合唱,引起全场共鸣。还有青岛国际英语学校表演的现代舞和话剧,雅思贝尔幼儿园小朋友业主们表演的架子鼓,展现了浓浓的真情。更有阵容强大的京剧、吕剧表演;激情四溢的时尚拉丁舞;神曲《小苹果》的精彩演绎。而万怡物业安全员则以整齐、硬朗的防爆演练,获得一致好评,还向业主们展现了物业的精神面貌。

专业的合唱队,动感的广场舞,火热的拉丁,时尚的时装秀,还有孩子们送上的可爱节目,让现场高潮迭起。整台晚会编排,精彩纷呈,节目形式涵盖了老中青三代业主,精彩的演出赢得了现场业主的阵阵叫好声,让这个夏夜变得格外璀璨。

据悉,“阳光100第十届消夏晚会”是济南阳光100国际新城一年一度的业主大联欢,它标志着阳光100社区文化的发展与成熟,标志着阳光100扎根济南,致力于筑造人居品质生活的美好愿望。相信未来,阳光100将为济南的人居生活带来更多改变。

## 产品

## 恒大翡翠华庭

## 买房看价格更看品质

对于购房者而言,买房也许是出于不同的目的,但是在买房过程中,大家的目标却是不谋而合,高度一致的:那就是买房时一定要买品质好的房子,这样才有可能免除很多后顾之忧。在小编看来,项目的品质离不开内在和外在两大因素,地段、交通、环境、配套等外在因素往往不能由项目自身决定,而在因素中的企业资金实力、开发资质、品牌价值等往往成为决定项目品质的重要因素。

众所周知,恒大地产在济南西城如火如荼的进行着造城计划,并且是精装修里的实力大盘,园林规划更是无可挑剔。项目

拥有3.15米标准层层高,户户均享180度至270度开阔景观,140米超宽楼距,南北通透,全部使用全球知名品牌家装。目前主要产品是140-220㎡的奢阔大平层,最为畅销的户型是200平方米的四室宅王。园林规划有近3000平米的超大湖面,银杏,桂花、法桐等名贵绿植景观数不胜数。现在还有7100元/㎡起,再送2500元/㎡精装的优惠活动。无论在品质、户型、环境还是价格,都让恒大翡翠华庭在众多知名房企楼盘中脱颖而出。

## 实力·粼湖居

## 面山邻水 置业首选

实力·粼湖居是由济南本土品牌房企实力地产开发,实力地产作为济南本土品牌开发商,以20年深耕泉城扎根西部的经验为积淀,凭借最前瞻的开发理念和开发模式,先后筑建百万平米品质大盘一荣祥花园、水景华府、伴云居等多个小区,均成为传承西部发展的标杆建筑,给西城居民带来尊贵的居住体验。依山傍水的自然环境,粼湖居南侧是环境怡人的腊山湖生态景观,经槐荫区政府大手笔改造后,更是成为人们平日观景、垂钓的天然景观长廊。沿腊山湖西行300米,直达13.8万㎡腊山湖湿地公园,依腊山而建,山、湖、公园三景兼容,为业主提供休闲健身的好去处。粼湖居位于腊山景观中轴绝佳地段时,依山傍水,风水格局自然优越。(西南为腊山绿色山体景观,林木茂盛,高山仰止,寓意居此之地多为品德高尚之人,福泽后代。正南为十余里长的腊山景观湖,水生财,寓意财源滚滚。东面和北面有住宅区聚拢人气,寓意人才兴旺、儿孙满堂,有旺丁之福。)同时腊山湿地带来高出中心城区数倍的负氧离子,让居住于此的业主尽情享受清新的空气,山水生活轻松拥有。

## 力高国际

## 火8月LOFT现房45万买两套

位于奥体西路与花园路延长线位置的力高国际,因占据奥体、高新、洪楼三大商圈连接板块,凭借良好的地段,优越的交通配套,一直以来都备受置业者和投资者的青睐。8月,力高国际LOFT现房火爆加推,45万买两套,再次引起众多济南投资者的追捧。力高国际47-67平米现房LOFT拥有4.95米双层层高,买一层享两层。同时赠送12平米的使用面积,得房率200%。

平层商务户型面积为47-67平米,大开间布局,实用合理。平层商务空间为6梯17户设计,可多套打通,企业可根据自身的需求,灵活分合;平层商务部分规划有9.05米全石材精装大堂,6部极速电梯以及充足停车位,迎合现代商务所需;节能地暖入户、独立厨房及卫生间设计实现项目宜商宜住宜投资的多元化价值。项目自身及周边配套完善,20000平自有商业涵盖酒店、餐饮、购物、娱乐等各种业态,可满足各种商务及生活所需;周边洪楼、高新、祝甸等繁华商圈环伺,丰盛便捷一站尽享。

## 品牌

## 大溪地业主变身物业好管家,零距离体验金牌物业



为了营造和谐美好的小区氛围,蓝石·大溪地如家物业近期开展了“业主变形记,物业好管家”的活动,热心业主吴叔叔和李阿姨被如家物业长期诚聘为义务监督员,主要体验了物业工作中的卫生维护和装修管理等岗位,并指出了物业服务中存在的一些问题。通过他们的零距离接触,真实、全面、客观的反映出大溪地物业服务的金牌水准!

在卫生维护的体验中,虽然只是简单的卫生巡视检查,但是这二位业主从始至终一丝不苟,完全按照大溪地物业的服务标准来严格要求自己的。而在现实中,大溪地物业也是这样执行的,物业每天都会安排专业的保洁人员随时检查社区的卫生,确保做到地面一尘不染,环境干净整洁,力争

给业主们营造一个健康舒心的生活环境。

据悉,如家物业工程部负责整个园区的电气、电梯、空调、采暖、通讯、消防等楼宇设备系统的运行管理及设备维修保养,负责装修、设施的维修工作,对业主提供装修工程的监督管理工作。最后,体验暂时告一段落的吴叔叔感同身受的表示:“物业工作人员要做的工作其实很重很繁杂,确实挺辛苦的!每个岗位都有各自的艰辛和不易,希望平时业主要和物业相互理解、相互沟通。在大家的共同努力下,把大溪地的社区建设的更加美好!”

## 恒大绿洲

## 四年成熟社区 诗意临湖而居

恒大绿洲,一个整合世界一流专业资源的大师级手笔,四年时间,足以让一个襁褓中的婴儿用自己双脚体验世界。已经入市近四年的恒大绿洲,目前已经成为济南西南板块唯一百万成熟都市大盘,成为6000户业主安家置业的第一选择。恒大绿洲地处长清区核心,毗邻大学城,R线轻轨8分钟直达市中心,优势区位带来无限升值潜力;五星级标准的豪华会所、国家一级资质金碧物业、市重点石麟小学进驻,众多城市高端配套,让全家人都能够无忧生活;社区周边环境环绕琵琶山,5000余亩园博园胜景,加上项目自由逾万平欧陆湖景园林,自然生态的都市生活优雅展现……恒大绿洲历经四年精工细作,一个成熟的品牌生态大社区也已完美呈现,满足您的一生所享。入市四年来,恒大绿洲一直秉承“为中国人打造买得起的精品住宅”的理念,致力为泉城人民提供最宜居、最具性价比的好房子。四年来,恒大绿洲一次次的冠销全城,成为逾6000户业主安家置业的首选,有力的证实了恒大绿洲卓越的人居品质与魅力。为答谢四年来广大业主对恒大绿洲的关注和厚爱,项目特别推出“4998元/㎡起置业精装现房”超值钜惠,54-180㎡公园级湖景豪宅,首付更是低至3.4万,还有1500元/㎡满屋名牌精装附送,超高性价比史无前例,如此绝世置业良机实在是不可错过。

## 恒大雅苑

## 精装好房,礼献全城

8月,济南一如整个夏天焦烤着这片城市,而唯有位于西客站的恒大雅苑,不仅花红草绿,湖水潋滟,更是让无数购房者直奔而来,3.9万起超低首付,少了限购的门槛,更是将持续热销的恒大雅苑再次推向热销热潮……

当精装修已经成为趋势,擅做装修的恒大地产把装修标准提高到了一个新的水准——9A精装。恒大雅苑以精致的装修设计,精细的做法,构筑纯正欧陆风格成品房,力求做到实用性与风格化的完美结合,在有限的空间内创造出了无限可能。恒大雅苑已建立起一套完备的“9A精装”标准,日立、西门子、摩恩等200余家国际品牌家居设备与恒大建立了战略合作同盟。

与同类的产品相比,恒大雅苑不但拥有宽敞气派的主卧与客厅,满足家庭生活的基本需要,更优化了厨房与卫生间的空间尺度,使生活品位得到进一步提升,同时特设独立玄关,预留储藏空间,观景阳台预留洗衣空间,使空间的人性化体现得淋漓尽致。8月购房热潮来袭,济南恒大雅苑为感恩回馈新老客户,80-130平御湖精装房首付只需3.9万起,更送1500元/平精装。

## 恒大金碧新城

## 湖景楼王耀世加推,出手正当时

一直以来,精装房都以“拎包入住”的优势受到人们青睐,如今,济南楼市精装房正逐渐成为年轻购房者的首选。精装房之所以热销,主要在于精装房不但购买交房后就可以入住,而且可以省去装修房屋的众多繁琐环节。购买精装房不仅省心、省力、省时,而且环保、方便、经济。由开发商统一装修统一施工,统一采购品牌设备材料,节省了成本,保证了质量。

恒大9A标准精装体系,从源头就保证精装品质,其开发的项目与国际一线品牌强强联手合作,还专门选用知名品牌中的豪华材料,提高主人居住身份。同时,在高标准的要求下,依据集团制定的360度精品模式,遵循6000余条精品准则,运用美学思维进行艺术化处理,大大提高了居住舒适度。恒大金碧新城新品湖景楼王耀世加推,首付3.9万起,轻松拥有86-136㎡全能户型,最高享10万每套置业基金,再送1500每平米精装,轻松付出,即得二环西、双轻轨,学府精装大盘!