楼下"自留地"改建成停车位

小区干净了,居民停车更方便了



改造后,菱花小区更加整洁。本报记者 晋森 摄



本报济宁8月12日讯(记者

晋森) 12日,济宁高新区菱 花小区楼前的停车位上停着 不少私家车,这些停车位之前 多是小区居民的自留地。在老 旧小区综合整治过程中,小区 把自留地改建成停车位,原来 困扰居民的蚊蝇不见了,居民 们也有地停车了。

11日下午,在菱花小区24号 楼前,4名老年人在水泥地上玩 纸牌,旁边的健身器材区里一名 老年人在健身,其余大部分的楼前区域都被划上了停车位。在一条东西走向的路前,道路两旁居民的自留地里的农作物都拔掉,现在硬化成停车位。

菱花小区建于1994年,在2013年创城之前,小区环境比较脏乱,当时每栋楼之间大片的绿化区都成了居民的自留地,种上了各种蔬菜和粮食作物,在一些楼前甚至搭了各种棚子养起了鸡鸭等家禽,每到夏天就蚊蝇丛生,居民苦不堪言。加上停车位少,小区居民意见很大。

"现在小区的综合环境变化挺大的。"在此住了15年的老居民高先生,以17号楼为

例,2013年底开始清理楼南的菜地和零星的垃圾,整个小区的菜地全部整平,并对路面进行硬化,合适的地方变成了停车位,有的地方还建起了健身区,这些让居民实实在在地感受到创城带来的实惠。

如今,菱花小区不仅硬化了路面,而且加装了32部监控摄像头,治安也得到了改善。一些居民还清理了储藏室的垃圾,消除了消防隐患。"要让居民们看到实实在在的变化,他们身处其中体会最深。"菱花小区居委会主任徐雷告诉记者,老百姓心里都有一杆秤,这些变化还提高了居民交物业费的积极性。

相关链接

城区年内改造 10个老旧小区

今年城区的老旧小区改造仍将继续,年内将改造10个老旧小区,其中包括红星片区、西大寺社区太白小区、望湖小区、博古庄小区、龙行小区,以及吉祥小区、酒厂宿舍片区、梦圆南区、仙东小区、文化小区共10个老旧小区。

综合整治包括修整、翻建小区道路,疏通、翻建地下管网,改造水、电、气三表出户管网,修整、规范杆管线设施,整治、新建停车设施。以及更新、规范环卫设施。

本报记者 晋森

玉苑小区12号楼 居民一起美化环境

你一盆、我一盆 捐出个小花园

本报济宁8月12日讯(记者

孔令茹) 在城区玉苑小区12号楼,楼前院里有一个很漂亮的小花园,一年四季都有鲜花盛放。这个小花园是居民们一起建成的,起初是每家搬出来一盆花,三四年间就成了如今的小花园。

12日,玉苑小区12号楼前,长 方形的花园里种满了花,粉色的百 日红开得正旺,一旁还有月季、十 里香、玉兰、无花果的树苗,绿叶配 上各色的花朵,整个花园非常漂亮。看到月季该修剪了,楼长韩阿 姨拿出修剪工具认真地剪枝;另一 位业主则开始浇水,小小的花园让 邻居们忙活了一阵子。

居民孟阿姨说,别看这个花园现在有模有样,几年前可只是一处荒地,是楼上的邻居们齐心协力,才有了这个有模有样的花园。"三四年前,邻居们想改变一下楼院的环境,于是你一盆、我一盆地把花搬到楼下,时间长了就成了花卉展。"孟阿姨说,到后来,邻居们干脆围成一个小花园,拉来垫土买来树苗,慢慢就成了一个小花园。

小花园有了样子,浇水、松土、修剪、除草……后期的养护也是个大问题。每次下雨过后,小花园里都会长出很多杂草,邻居们要两三天才能清理干净,即便是这样,大家也没有抱怨过,就像对待自家花草一样,认真细致地爱护这个共同的小花园。

"在大家的照顾下,小花园的花生长得很好,来串门的亲戚都会夸上几句,说这栋居民楼很有生活气息。"楼长韩阿姨说,邻居们很爱护小花园,有事没事都会到小花园里走走看看,这些活经常是几个人一起干。

夏季蚊虫比较多,有居民专门在小花园旁种了几株驱蚊植物。吃过晚饭后,邻居们坐在自家楼前院里,人手一片驱蚊草,一边唠嗑一边赏花,融洽的邻里关系让日子过得有滋有味。"下楼看见小花园,一天的心情都很好,感觉这里更像一个大家庭,邻居们都是家人。"居民荀阿姨说,一个小花园看似不起眼,但几年来花越开越好,这就是居民们共同的功劳,只有大家都热爱这个大家庭,才会为了环境美去贡献自己的力量。

老旧小区整治还得多想点子

本报评论员 马辉



老旧小区"脏乱差",是一个共性问题。

如果一味地把这种问题归咎为历史遗留原因,那这些问题只能向恶性循环发展,近而让我们居住的环境更加恶劣。解决这些问题,还是要从主观能动性上出发。菱花小区的做

法就给出了一些启示。

之前的菱花小区,老居民 热衷在所谓的自留地里种上菜、养上鸡,虽然愉悦了自己,但从视觉和感官上,也让他们居住的小区变得凌乱。事实上,多数人是向往有一个适合居住的环境的,但沉沦于恶性循环的老旧小区内,不少人渐渐随波逐流了。而今,通过小区的统一规整,原来杂乱的环境一去不返,环境变得整洁了,年轻人停车也有了车位。

老旧小区的整治,需要一

股风、一阵力,也需要住建部门和物业管理部门去想办法、动脑子,引导大家树立一种"文明居住、我爱我家"的理念。维护的,是自己家园的整洁;破坏的,也是自己家门前的环境。

的,也是自己家门前的环境。 在城区,像菱花小区这样 的老旧小区不胜枚举,而存在 的陋习也曾是比比皆是,例如 楼道里乱堆杂物、楼道里无人 打扫,垃圾随地乱倒、衣服被子 随处晾晒等。——解决,也是一 项颇为漫长的工程。

我们在分析这些问题时,应

该看到两个方向:一个是小区大环境的清理和整治,另一个是整治和清理后的维持。通过清理和整治,小区整体上变得整洁了,倘若有个别居民试图去破坏环境卫生,也会变得格外扎眼。后期的维持,除了需要借助市场化的物业管理手段去运营,更重要的是,居民还要从自身的素质抓起,明白什么是不文明行为。

文明创城不是一句空口号,作为城市家园的一份子,需要我们做的,就是做好文明市民所要求的每一个细节。

