

见报即有奖
最高2000元

齐鲁理工学院杯
读者爆料大奖赛

爆料热线 96706

微博:齐鲁晚报96706
邮箱:qwb2011@sina.com



微信二维码

新房开裂,女房主欲跳楼维权

开发商迟迟不露面,民警协调促成双方见面协商

19日早上,历下区尚文轩小区一名女业主因购买的房屋存在质量问题,在长达数月与开发商多次协商无果的情况下,要从自家的10楼窗户跳下。警方及消防第一时间赶到现场进行劝说和救援,但是开发商迟迟不露面。

文/片 本报记者 韩笑



女子跨出10楼家的窗外,情绪激动。

黄衣女子欲跳楼维权 怎么劝就是不下来

19日早9点,在尚文轩小区一栋楼的10楼上,一黄衣女子坐在窗台上,半个身子悬在空中,情绪十分激动。这位女子说到激动处,往楼下扔了一个本子,本子上写着“买了这样的危房,开发商龙奥居然不处理,我要以死来要开发商醒悟”。

“这是我老婆,今天她过来收拾新房,我去上班。谁想到我就接到了110的电话,说

我老婆情绪激动要跳楼,我就赶紧赶来了。”男房主对记者说。

女子一人在家,并把门反锁了,男业主一直在楼下给妻子喊话,进行劝说,但女子就是不肯从窗户上下来,也不愿把门打开,只是表示想让开发商给个说法,要不就跳楼维权。警方和消防人员在现场,随时准备实施救援。

200多万买的新房 天花板出现很大裂缝

据男房主介绍,两人花200多万买下了这套新房,140平左右。今天3月份交房后就开始着手装修,但是在装修时却发现天花板有很大的裂缝。“房子买了才半年,却发现了这么严重的问题。我们就给物业反映,给开发商济南龙奥资产运营有限责任公司反映,但对方一直拖着不给处理。前段时间,开发商来看过,承认了是房屋质量问

题,可是再联系他们商量怎么解决,他们又没了音信。”男业主说。

“她今年30出头,孩子八九岁了。平时我这朋友脾气就很倔,最近因为房子的事,她也少操心,没少抱怨,谁知道今天竟然情绪激动得要跳楼,她在上面呆3个小时了,怎么劝都不下来,我们看着都担心坏了。”当事女子的朋友说。

几经协调之下 开发商下午才出面协商

小区物业表示,关于房屋质量问题,房主已向他们反映过多次,物业工作人员联系了开发商相关负责人前来和房主见面。“刚给他们打过电话了,正在路上。”小区物业工作人员解释。但一直等到上午11点,开发商都没有露面,而女房主还一直在窗台上坐着,但情绪逐渐平复了下来。

现场一小区居民说,小区刚交房,基本上还没人入住,自家

的房子也是有好几处漏水,正在维修着。“有事好好沟通,采取这种方法有点极端。”另一位居民说道。

稍后,经过建筑新村派出所的民警和家人的一再劝说,当事女业主渐渐平复了心情,从楼上安全撤下。当天下午,在民警的协调下,开发商相关负责人与女业主见面进行协商,但对赔偿金额没有达成一致。双方约定次日继续协商。

老人寻亲迷路 民警送回南山

本报96706热线消息(记者 戚云雷 实习生 魏青) 一位七旬老人独自从南部山区来到英雄山附近寻亲,但因找不到亲戚家而在市区走失。耳朵背,又不识字,上了公交车就不知道在哪儿下车。公交工作人员将其交给巡警,巡警最终将其送回南部山区的家。

据27路公交车司机马师傅回忆,这位井大爷是上午10点多从英雄山路上车的,但车都快到终点站了,“几位乘客出于好心,提醒他小心别坐过站。但人一围上来,老大爷就趴在椅子上不说话了。”觉得老大爷是迷路了,马师傅将他带回车队。

上午11点半,在山东汽配城四公司三队,副队长朱晓光看老人又渴又饿,就弄了些饭菜给老人吃。询问之下,朱晓光才发现,老人耳朵背,而且还不认识字,“询问了半天,他只说他今年70多岁,还提到了‘柳埠镇蔡家村’,但说不清楚是要去哪儿”。

由于问不到什么有用信息,待老人吃完饭,朱晓光便报了警。

下午1点多,槐荫巡警大队三中队民警来到车队。经询问,民警得知老人姓井,是来济南寻亲的。“他说他年轻的时候在济南做过工,有个亲戚住在英雄山附近,便来城里寻亲,没想到下车后发现原来亲戚住的地方全变成高楼大厦了。”李警官说。

找不到亲戚家的井大爷只好坐上了27路车,但又找不到回家的路了。

将井大爷带到槐荫巡警三中队后,民警查询了柳埠镇蔡家村户籍信息。“我们正查着的,刚好中队一个协警说他就是柳埠镇的。”李警官说,只要找到他家所在的村,就很容易找到他家了。

经过近一个小时的车程,民警终于找到了柳埠镇蔡家村。在村口,井大爷立刻认出了回家的路,带民警拐过几个小胡同,走进一处破落的瓦房小院,然后从门口拿出钥匙打开屋门,进了屋,民警才明白,井大爷原来是一位独居老人。

刚进屋,井大爷在床上东翻西找,拿出几张百元大钞递到民警手中。民警贴着耳朵大声告诉井大爷,不要钱,这些都是民警应该做的。井大爷仍是过意不去。

第十三届 齐鲁家居 博览会

时间: 9月19日-21日
地点: 济南舜耕国际会展中心二楼

主办单位: 齐鲁晚报·生活日报
承办单位: 山东齐鲁晚报天一国际会展有限公司

参展范围:
家居卖场、装饰公司、地板、瓷砖、洁具、卫浴
橱柜、吊顶、炊具、太阳能、散热器、五金锁具、
洗浴设备、门窗、整体衣柜、灯具、窗帘、家纺家饰、
家居智能设备、家用电器、家具等。

咨询电话: 0531-85196153